

Некоммерческая организация
**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Собственникам помещений в
многоквартирных домах

ул. Мира, д. 29, г. Владимир, 600017,
тел. (4922) 42-20-03
e-mail: info@fondkr33.ru

03.10.2014 № 5123/03

Частью 3 статьи 6 Жилищного кодекса Российской Федерации определено, что к жилищным отношениям, возникшим до введения в действие акта жилищного законодательства, данный акт применяется к жилищным правам и обязанностям, возникшим после введения его в действие.

Федеральным законом от 29.06.2015 № 176-ФЗ были внесены изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации, предусматривающие освобождение от оплаты взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию после принятия региональной программы капитального ремонта и включенных в нее при ее актуализации сроком на 5 лет.

В соответствии с п. 6 ст. 1 Закона Владимирской области от 06.11.2013 №121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области» (в редакции закона Владимирской области от 09.03.2016 № 27-ОЗ "О внесении изменений в Закон Владимирской области "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области") обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в многоквартирном доме, введенном в эксплуатацию после утверждения региональной программы и включенном в региональную программу при ее актуализации, возникает за один месяц до истечения пяти лет с даты включения данного многоквартирного дома в региональную программу.

На основании изложенного некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Владимирской области» с 01.10.2017 года прекращены начисления взносов на капитальный ремонт Вашего дома. Обязанность по оплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений Вашего дома возникнет по истечении 4 лет и 11 месяцев с момента включения многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта, а именно с 1 июня 2020 года.

Для возврата ранее уплаченных взносов на капитальный ремонт Вам необходимо направить в Фонд заявление по приложенному образцу. К заявлению необходимо приложить копию свидетельства о регистрации права собственности или выписку из единого государственного реестра прав, копию первой страницы паспорта, а также реквизиты счета, на который будет произведен возврат.

Предоставить заявление Вы можете лично или направить его почтовым отправлением на адрес 600017, г. Владимир, ул. Мира, д. 29. Направить заявление можно также на электронный адрес info@fondkr33.ru

Получить информацию, связанную с возвратом средств, Вы можете по бесплатному телефону «горячей линии» 8-800-200-11-85 (доб. 111).

Генеральный директор

О.В. Лебедева