



7
обл.

АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.05.2014

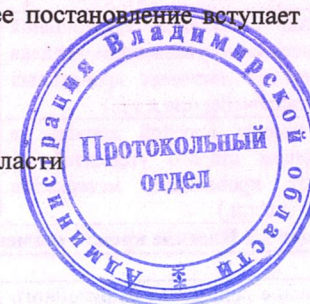
№ 455

Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

В соответствии со статьей 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области» и в целях установления размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые могут оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора области по развитию инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.
3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

И. о. Губернатора области



А. В. Кобышев



Приложение
к постановлению администрации области
от 06.05.2014 № 455

РАЗМЕР

предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые могут оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Ед. измерения	Показатель предельной стоимости на ед. измерения, руб.
Раздел 1. Утепление и ремонт фасада			
Подраздел 1.1. Ремонт фасада зданий со стенами из кирпича и мелкоформатных блоков			
1.	Ремонт фасада зданий со стенами из кирпича и мелкоформатных блоков с теплоизоляцией плитным утеплителем и последующей отделкой поверхности	м2 площади фасада с учетом проемов	2658,17
Подраздел 1.2. Ремонт фасада крупнопанельных зданий			
2.	Ремонт фасада с герметизацией горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей, с теплоизоляцией плитным утеплителем толщиной 100 мм и последующей отделкой поверхности фасада, ремонт козырьков, отмостки	м2 площади фасада с учетом проемов	3388,36
Раздел 2. Ремонт крыши			
Подраздел 2.1 Чердачные крыши			
3.	Ремонт чердачной крыши с заменой стропильной системы (100%), дополнительным утеплением чердака по контуру, с покрытием из листовых кровельных материалов (профлист, металлочерепица и т.д.)	м2 площади кровли	2892,82
4.	Ремонт кровли путем замены плоской кровли на стропильную с сохранением старого утеплителя и покрытием из листовых кровельных материалов (профлист, металлочерепица и т.д.)	м2 площади кровли	3784,07
Подраздел 2.2 Плоские кровли совмещенные			
5.	Ремонт совмещенной кровли с покрытием из рулонного материала с устройством разуклонки	м2 площади кровли	1406,09
6.	Ремонт плоской кровли по верхнему покрытию вентилируемого чердачного покрытия и утеплением подкровельного перекрытия верхнего этажа	м2 площади кровли	2524,17
Раздел 3. Ремонт или замена лифтового оборудования			

7.	Капитальный ремонт (замена) лифта пассажирского на 7 остановок г/п 400 кг	лифтовой узел	1422610,00
8.	Капитальный ремонт (замена) лифта пассажирского на 9 остановок г/п 400 кг	лифтовой узел	1538560,00
9.	Капитальный ремонт (замена) лифта пассажирского на 10 остановок г/п 400 кг	лифтовой узел	1677079,00
10.	Капитальный ремонт (замена) лифта пассажирского на 12 остановок г/п 400 кг	лифтовой узел	1909461,00
11.	Капитальный ремонт (замена) лифта пассажирского на 12 остановок г/п 630 кг	лифтовой узел	2086699,00
12.	Капитальный ремонт (замена) двух лифтов пассажирских на 12 остановок г/п 400 кг и 630 кг	лифтовой узел	3998246,00
13.	Капитальный ремонт (замена) лифта пассажирского на 16 остановок г/п 400 кг	лифтовой узел	2143094,00
14.	Капитальный ремонт (замена) лифта пассажирского на 16 остановок г/п 630 кг	лифтовой узел	2348925,00
15.	Капитальный ремонт (замена) лифтов пассажирских на 16 остановок г/п 400 кг и 630 кг	лифтовой узел	4444405,00
Раздел 4. Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения			
16.	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	м2 жилого помещения	1449,00
Раздел 5. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)			
17.	Узел учета холодной воды с обводной линией (диаметром ввода до 100 мм, счетчик (водомер) диаметром 25-50 мм, установка 3-х задвижек диаметром 50 мм, фильтр магнитный фланцевый) с обводной линией	узел учета холодной воды	22766,00
18.	Узел учета тепловой энергии (преобразователь расхода диаметром 25-50 мм - 3 шт -на прямом и обратном трубопроводе горячей воды; вычислитель количества теплоты - 3 шт., термопреобразователь - 3 шт., блок питания, щит с монтажной панелью, автоматические выключатели, розетка, прокладка кабелей) с учетом пусконаладочных работ	узел учета горячей воды на системе теплоснабжения и горячего водоснабжения	180280,00
Раздел 6. Ремонт фундамента многоквартирного дома			
19.	Усиление фундаментов с частичным восстановлением горизонтальной и вертикальной гидроизоляции	м3 ремонтируемых фундаментов	21108,00
Раздел 7. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирных жилых домов			
20.	Гидроизоляция стен и пола подвала (частично), установка металлических дверей в технических помещениях, герметизация проходов и выпусков, ремонт отмостки	м2 общей площади подвала	707,00

