

Государственное унитарное предприятие
Владимирской области
Главной проектный институт
ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ



**Капитальный ремонт
многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу:
Владимирская область,
г. Ковров, пер.Чкалова,д.3**

РЕМОНТ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

Корректировка

**Сметная документация по программе капремонта многоквартирных
жилых домов на территории Владимирской области на 2016 год.**

ВЛАДИМИР 2016

Пояснительная записка

К сметной документации по объектам:

Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов во Владимирской области

Сметная документация составлена по сметно-нормативной базе ТЕР ТСНБ-2001 с дополнением № 3 (в редакции 2014 года), внесенной в федеральный реестр сметных нормативов за № 240 от 03.03.2015 г.

В сметной документации приняты объемы и виды работ по Ведомости объемов работ, согласованной Заказчиком

Метод расчета сметной документации – ресурсный.

Назначение сметной документации – для проведения торгов, взаиморасчета между заказчиком и генподрядчиком:

В сметной документации включены следующие виды затрат:

1. Нормативы накладных расходов приняты по видам строительных и монтажных работ в соответствии с “Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве” МДС 81-33.2004 (с учетом письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС)
2. Нормативы сметной прибыли приняты от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов по видам строительных и монтажных работ в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве» МДС 81-25.2001 (с учетом письма Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 18.11.2004 № АП-5536/06 и письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС).
3. Сметная документация определена для выполнения подрядных работ, работающих по общей системе налогообложения с НДС. При выполнении подрядных работ подрядной организацией, работающей по упрощенной системе налогообложения, сметная документация подлежит пересчету по действующему порядку формирования сметной стоимости, определенному письмами Минстроя России, МДС 81-35.2004 п. 4.100 второй абзац.

Порядок формирования сметной стоимости определяет «Методика по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004

Исходные данные по расчету:

4. Источник финансирования –бюджетные средства, средства собственников жилья.
5. Оплата труда рабочих-строителей и машинистов на 1 кв. 2016г. принята в размере, утвержденном в установленном порядке для объектов капитального ремонта многоквартирных жилых домов на территории Владимирской области, в соответствии «Отраслевого тарифного Соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014 –2016 годы», зарегистрированному в Роструде 1 октября 2013 г., регистрационный номер 230/14-16 и с учетом индекса изменения потребительских цен за 2015 год.
6. Стоимость основных строительных материалов в текущем уровне определена по сборнику «Стройинфо» № 1(67) с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов и с учетом расстояний поставки материалов от заводов-поставщиков до объекта капитального ремонта.

_____/_____
« ____ » _____ 20 ____ г.

Объект: Капитальный ремонт системы водоотведения по адресу Владимирская область, г. Ковров, ул. Чкалова, д.3
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ
на Капитальный ремонт системы водоотведения по адресу Владимирская область, г. Ковров, ул. Чкалова, д.3

№ пп	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4	5
1.	E65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м	0.78
2.	E65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм	100 м	0.2
3.	E69-3-1	Прорезка отверстий для водогазопроводных и чугунных трубопроводов в деревянных перекрытиях междуэтажных	100 шт	0.08
4.	E69-4-4	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в полах досчатых	100 шт	0.08
5.	E16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	100 м	0.788
6.	E16-04-001-01	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	100 м	0.202
7.	S301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	14.9636
8.	E26-01-011-01	Изоляция плоских и криволинейных поверхностей матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках из стеклоткани или металлической сетки, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки М-125, плитами полужесткими из стеклянного штапельного волокна на синтетическом связующем	1 м3 изоляция	0.53

Составил: _____

(должность, подпись, Ф.И.О)

< 2016 * 6 * 11 >

«СОГЛАСОВАНО»

85 990.93 руб.

«УТВЕРЖДАЮ»

85 990.93 руб.

ПК РИК (вер.1.3.150202)

Форма по МДС 81-35.2004

_____/_____/_____

«____»_____20____г.

Объект: Капитальный ремонт системы водоотведения по адресу Владимирская область, г. Ковров, ул. Чкалова, д.3

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

Основание: Ведомость объемов работ, утвержденная заказчиком

Капитальный ремонт системы водоотведения по адресу Владимирская область, г. Ковров, ул. Чкалова, д.3

Сметная стоимость: 85.99 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 0.17 тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: 22.79 тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 и текущих ценах на 1-й квартал 2016 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в базисных ценах		Сметная стоимость в текущих ценах		Индекс
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	на единицу измерения	общая	
1.	E65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м		0.78	731.64	570.68	10 535.36	8 217.59	14.4
1. 1.	31-1029	Рабочий строитель среднего разряда 2,9	чел.-ч	85.3	66.534	8.460	562.88	122.670	8 161.73	14.5
1. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.32	0.2496	11.619	2.90	195.753	48.86	16.848
1. 3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч (1)	0.32	0.2496	31.26	7.80	223.78	55.86	7.162
1. 4.	c509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	1.34	1.0452	11.60	2.90	195.75	48.86	16.848
		Накладные расходы				74%	418.68	63%	5 172.67	
		Сметная прибыль				50%	282.89	40%	3 284.24	
		Всего с НР и СП					1 272.25		16 674.50	
2.	E65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм	100 м		0.2	587.05	117.41	8 475.50	1 695.10	14.437
2. 1.	31-1029	Рабочий строитель среднего разряда 2,9	чел.-ч	68.8	13.76	8.460	116.41	122.670	1 687.94	14.5
2. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.16	0.032	11.563	0.37	195.625	6.26	16.919
2. 3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч (1)	0.16	0.032	31.26	1.00	223.78	7.16	7.16
						11.60	0.37	195.75	6.26	16.919

1

1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. 4.	c509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0.59	0.118					
		<i>Накладные расходы</i>				74%	86.42	63%	1 067.35	
		<i>Сметная прибыль</i>				50%	58.39	40%	677.68	
		<i>Всего с НР и СП</i>					262.22		3 440.13	
3.	E69-3-1	Прорезка отверстий для водогазопроводных и чугунных трубопроводов в деревянных перекрытиях междуэтажных	100 отверстий		0.08	885.60	70.84	10 525.16	842.02	11.886
3. 1.	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	77.6	6.208	8.530	52.95	123.690	767.87	14.501
3. 2.	X33-1532	Пила цепная электрическая	маш.-ч	68.4	5.472	3.27	17.89	13.55	74.15	4.145
3. 3.	c509-9900	Строительный мусор	т	0.7	0.056					
		<i>Накладные расходы</i>				78%	41.30	66%	506.79	
		<i>Сметная прибыль</i>				50%	26.48	40%	307.15	
		<i>Всего с НР и СП</i>					138.62		1 655.96	
4.	E69-4-4	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в полах досчатых	100 отверстий		0.08	1 118.50	89.48	12 017.89	961.43	10.745
4. 1.	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	71.82	5.7456	8.530	49.01	123.690	710.67	14.501
4. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.08	0.0064	10.938	0.07	195.313	1.25	17.857
4. 3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч (1)	0.08	0.0064	31.26	0.20	223.78	1.43	7.15
4. 4.	C101-0181	Гвозди строительные с плоской головкой 1,8х60 мм	т	0.0026	0.000208	11.60	0.07	195.75	1.25	17.857
4. 5.	C203-0344	Доски для покрытия полов со шпунтом и гребнем из древесины антисептированные тип ДП-27 толщиной 27 мм, шириной без гребня от 100 до 140 мм	м3	0.23	0.0184	5 160.53	1.07	52 984.55	11.02	10.299
		<i>Накладные расходы</i>				78%	38.28	66%	469.87	
		<i>Сметная прибыль</i>				50%	24.54	40%	284.77	
		<i>Всего с НР и СП</i>					152.30		1 716.07	
5.	E16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	100 м трубопроводов		0.788	7 874.21	6 204.87	30 933.59	24 375.67	3.928
		Объем: 78+0.1+0.5+0.2	ода							
		<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
5. 1.	31-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	чел.-ч	70.84	55.82192	9.920	553.75	143.840	8 029.42	14.5
5. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.0625	0.04925	13.604	0.67	195.736	9.64	14.388
5. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч (1)	0.0375	0.02955	86.40	2.55	859.95	25.41	9.965
5. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч (1)	0.025	0.0197	13.50	0.40	195.75	5.78	14.45
5. 5.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.025	0.0197	111.99	2.21	770.30	15.17	6.864
						13.50	0.27	195.75	3.86	14.296
						87.17	1.72	690.71	13.61	7.913
						11.60	0.23			

< 2016 * 6 * 11 >											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	Форма по МДС 81-35.2004
ПК РИК (вер.1.3.150202)											
5. 6.	C101-2449	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	4	3.152	24.48	77.16	82.41	259.76	3.367	
5. 7.	C101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0.00266	0.00209608	13 398.40	28.08	62 775.23	131.58	4.686	
5. 8.	C302-3340	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	м	99.8	78.6424	70.40	5 536.42	202.19	15 900.71	2.872	
5. 9.	C411-0001	Вода	м3	1.57	1.23716	2.41	2.98				
		Накладные расходы				115%	637.58	98%	7 878.29		
		Сметная прибыль				71%	393.64	56%	4 501.88		
		Всего с НР и СП					7 236.09		36 755.84		
6.	E16-04-001-01	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	100 м трубопроводов		0.202	4 718.29	953.10	21 584.78	4 360.13	4.575	
		Объем: 20+0.2									
		Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
6. 1.	31-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	чел.-ч	73.876	14.922952	9.920	148.04	143.840	2 146.52	14.5	
6. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.025	0.00505	11.881	0.06	194.059	0.98	16.333	
6. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч (1)	0.0125	0.002525	86.40	0.22	859.95	2.17	9.864	
6. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч (1)	0.0125	0.002525	13.50	0.03	195.75	0.49	16.333	
6. 5.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.0125	0.002525	13.50	0.03	195.75	0.49	16.333	
6. 6.	C101-2449	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	1.5	0.303	24.48	7.42	82.41	24.97	3.365	
6. 7.	C101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0.0012	0.0002424	13 398.40	3.25	62 775.23	15.22	4.683	
6. 8.	C302-3339	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 50 мм	м	99.8	20.1596	39.36	793.48	107.52	2 167.56	2.732	
6. 9.	C411-0001	Вода	м3	0.39	0.07878	2.41	0.19				
		Накладные расходы				115%	170.32	98%	2 104.55		
		Сметная прибыль				71%	105.15	56%	1 202.60		
		Всего с НР и СП					1 228.57		7 667.28		
7.	C301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг		14.9636	7.87	117.76	46.87	701.34	5.956	
		Объем: 15.12*0.78+15.85*0.2									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.	E26-01-011-01	Изоляция плоских и криволинейных поверхностей матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках из стеклоткани или металлической сетки, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки М-125, плитами полужесткими из стеклянного штапельного волокна на синтетическом связующем	1 м3 изоляция		0.53	758.92	402.23	5 176.58	2 743.59	6.821
		Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
8. 1.	31-1037	Рабочий строитель среднего разряда 3,7	чел.-ч	17.02	9.0206	9.290	83.80	134.710	1 215.16	14.501
8. 2.	X33-2101	Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пражек	маш.-ч	0.25	0.1325	2.16	0.29	4.36	0.58	2
8. 3.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.6375	0.337875	87.17 11.60	29.45 3.92	690.71	233.37	7.924
8. 4.	C101-0540	Лента стальная упаковочная, мягкая, нормальной точности 0,7х20-50 мм	т	0.00726	0.0038478	3 900.00	15.01	13 619.98	52.41	3.492
8. 5.	C101-0811	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 1,1 мм	т	0.002	0.00106	14 514.50	15.39	56 826.37	60.24	3.914
8. 6.	C101-0814	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 6,0-6,3 мм	т	0.003	0.00159	12 095.66	19.23	40 260.76	64.01	3.329
8. 7.	C101-1876	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм	т	0.00006	0.0000318	7 878.53	0.25	43 754.35	1.39	5.56
8. 8.	C101-1986	Проволока стальная низкоуглеродистая общего назначения диаметром 0,8 мм	кг	0.5	0.265	13.05	3.46	35.58	9.43	2.725
8. 9.	C101-1987	Проволока стальная низкоуглеродистая общего назначения диаметром 2 мм	кг	1.4	0.742	8.28	6.14	22.52	16.71	2.721
8. 10.	C104-0012	Маты прошивные из минеральной ваты без обкладок М-125 (ГОСТ 21880-86), толщина 60 мм	м3	1.24	0.6572	348.77	229.21	1 658.98	1 090.28	4.757
		Накладные расходы				90%	75.42	77%	935.68	
		Сметная прибыль				60%	50.28	48%	583.28	
		Всего с НР и СП					527.93		4 262.55	
							8 526.37		43 896.87	5.148
							1 468.00		18 135.20	12.354
							941.37		10 841.60	11.517
							10 935.74		72 873.67	6.664
						20	2 187.15	18	13 117.26	
							13 122.89		85 990.93	

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ**СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ****ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ РАСХОДАМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ****НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ****ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА**

Составил: Потапова Е.В.

Составлено ГУП «Владимиргражданпроект»

Главный инженер

Н.Н.Мирошников

Начальник РЦС

С.А.Сидорова

