

Государственное унитарное предприятие
Владимирской области
Главной проектный институт
ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ



**Капитальный ремонт
многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу:
Владимирская область,
Ковровский район, с. Клязьминский городок,
ул. Клязьминская ПМК, д. 21**

РЕМОНТ СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

**Сметная документация по программе капремонта многоквартирных
жилых домов на территории Владимирской области на 2016 год.**

Пояснительная записка

К сметной документации по объектам:

Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов во Владимирской области

Сметная документация по составлена по сметно-нормативной базе ТЕР ТСНБ-2001 с дополнением № 3 (в редакции 2014 года), внесенной в федеральный реестр сметных нормативов за № 240 от 03.03.2015 г.

В сметной документации приняты объемы и виды работ по Ведомости объемов работ, согласованной Заказчиком

Метод расчета сметной документации – ресурсный.

Назначение сметной документации – для проведения торгов, взаиморасчета между заказчиком и генподрядчиком:

В сметной документации включены следующие виды затрат:

1. Нормативы накладных расходов приняты по видам строительных и монтажных работ в соответствии с “Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве” МДС 81-33.2004 (с учетом письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС)
2. Нормативы сметной прибыли приняты от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов по видам строительных и монтажных работ в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве» МДС 81-25.2001 (с учетом письма Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 18.11.2004 № АП-5536/06 и письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС).
3. Сметная документация определена для выполнения подрядных работ, работающих по общей системе налогообложения с НДС. При выполнении подрядных работ подрядной организацией, работающей по упрощенной системе налогообложения, сметная документация подлежит пересчету по действующему порядку формирования сметной стоимости, определенному письмами Минстроя России, МДС 81-35.2004 п. 4.100 второй абзац.

Порядок формирования сметной стоимости определяет «Методика по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004

Исходные данные по расчету:

4. Источник финансирования – бюджетные средства, средства собственников жилья.
5. Оплата труда рабочих-строителей и машинистов на 1 кв. 2016г. принята в размере, утвержденном в установленном порядке для объектов капитального ремонта многоквартирных жилых домов на территории Владимирской области, в соответствии «Отраслевого тарифного Соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014 –2016 годы», зарегистрированному в Роструде 1 октября 2013 г., регистрационный номер 230/14-16 и с учетом индекса изменения потребительских цен за 2015 год.
6. Стоимость основных строительных материалов в текущем уровне определена по сборнику «Стройинфо» № 1(67) с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов и с учетом расстояний поставки материалов от заводов-поставщиков до объекта капитального ремонта.

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

_____ / _____ /

_____ / _____ /

«_____» _____ 20__ г.

«_____» _____ 20__ г.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

на Капитальный ремонт системы электроснабжения многоквартирного жилого дома по адресу
Ковровский район, с. Клязьминский Городок,, ул. Клязьминская ПМК, д. 21

№ пп	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1.	Ремонт силового предохранительного шкафа	100 шт.	0.01
2.	DIN-рейка дл. 1,5 м	шт.	1
3.	Выключатели автоматические <IEK> ВА47-29 2Р 63А, характеристика С	шт.	6
4.	Демонтаж кабеля	100 м	1.6
5.	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м	0.9
6.	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для электропроводок диаметром 25 мм	м	91.8
7.	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 25 мм	шт.	30
8.	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 70 мм ²	100 м	0.9
9.	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 4 и сечением 10 мм ²	1000 м	0.0918
10.	Коробка оконечная	100 шт.	0.06
11.	Разветвительная коробка У994	шт.	6
12.	Клемма WAGO 32А	шт.	100
13.	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м	0.7
14.	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для электропроводок диаметром 16 мм	м	71.4
15.	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 16 мм	шт.	30
16.	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ²	100 м	0.7
17.	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 2,5 мм ²	1000 м	0.0714

Составил: _____

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: _____

(должность, подпись, Ф.И.О.)

< Бабаева2 * 2 * 02-01-10 >
«СОГЛАСОВАНО»

ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01
«УТВЕРЖДАЮ»

Смета на сумму: 77 521.82 руб.

Форма по МДС 81-35.2004

Смета на сумму: 77 521.82 руб.

Смета на сумму: 77 521.82 руб.

_____/_____/_____
« ____ » _____ 20 ____ г.

_____/_____/_____
« ____ » _____ 20 ____ г.

Объект:

Капитальный ремонт системы электроснабжения многоквартирного жилого дома по адресу Ковровский район, с. Клязьминский Городок,
ул. Клязьминская ПМК, д. 21

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-10

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт системы электроснабжения многоквартирного жилого дома по адресу Ковровский район, с. Клязьминский Городок,
ул. Клязьминская ПМК, д. 21

Основание: Ведомость объемов работ, утвержденная заказчиком

Сметная стоимость: 77.522 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 0.061 тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: 7.921 тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 и текущих ценах на 1-й квартал 2016 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисных ценах		Сметная стоимость в текущих ценах		Индекс
				на единицу измерения	по проектным данным		на единицу измерения	общая	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	Е67-15-1 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Ремонт силового предохранительного шкафа	100 шт.		0.01	5 354.49	53.55	77 640.13	776.40	14.499	
1. 1.	31-1040	Рабочий строитель среднего разряда 4 Накладные расходы	чел.-ч	556.6	5.566	9.620 85%	53.54 45.52	139.490 72%	776.40 559.01	14.5	
		Сметная прибыль				65%	34.81	=(85.0* (0.85)) 52%	403.73		
		Всего с НР и СП					133.88	=(65.0* (0.8))	1 739.14		
2.	П1.	DIN-рейка дл. 1,5 м	шт.		1	13.49	13.49	77.43	77.43	5.74	
3.	С509-2240 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Выключатели автоматические <IEK> ВА47-29 2Р 63А, характеристика С	шт.		6	26.27	157.62	173.49	1 040.94	6.604	

< Бабаева2 * 2 * 02-01-10 >											ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01				Форма по МДС 81-35.2004		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11							
4.	E67-3-1 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Демонтаж кабеля	100 м		1.6	75.50	120.81	1 092.52	1 748.03	14.469							
4. 1.	31-1020	Рабочий строитель среднего разряда 2	чел.-ч	9.64	15.424	7.800	120.31	113.100	1 744.45	14.5							
4. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.01	0.016	13.750	0.22	195.625	3.13	14.227							
4. 3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однокопачные, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.01	0.016	31.26	0.50	223.78	3.58	7.16							
		Накладные расходы (1)				13.50	0.22	195.75	3.13	14.227							
						85%	102.45	72%	1 258.26								
		Сметная прибыль				65%	78.34	52%	908.74								
		Всего с НР и СП					301.60		3 915.03								
5.	Ц08-10-010-01 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м		0.9	219.89	197.90	2 277.98	2 050.20	10.36							
		Начисления: Н17= 2															
5. 1.	31-2036	Рабочий монтажник среднего разряда 3,6	чел.-ч	15.2	13.68	9.180	125.58	133.110	1 820.94	14.5							
5. 2.	X13-4041	Шуруповерт	маш.-ч	2.28	2.052	3.00	6.16	7.44	15.27	2.479							
5. 3.	X33-1454	Перфоратор электрический мощностью 1,5 кВт, энергией удара до 18 Дж	маш.-ч	2.16	1.944	26.26	51.05	69.46	135.03	2.645							
5. 4.	C101-2590	Дюбель с шурупом 6/35 мм	шт.	175	157.5	0.08	12.60	0.27	42.53	3.375							
		Накладные расходы				95%	119.30	81%	1 474.97								
		Сметная прибыль				65%	81.63	52%	946.89								
		Всего с НР и СП					398.83		4 472.06								
6.	C103-1394 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для электропроводок диаметром 25 мм	м		91.8	2.92	268.06	8.37	768.37	2.866							
		Объем: 90*1.02															
7.	C103-1178 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 25 мм	шт.		30	0.43	12.90	1.01	30.30	2.349							
8.	Ц08-02-412-05 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одностороннего или многостороннего в общей оплетке, суммарное сечение до 70 мм2	100 м		0.9	180.78	162.70	2 135.92	1 922.35	11.815							
		Начисления: Н17= 2															
8. 1.	31-2038	Рабочий монтажник среднего разряда 3,8	чел.-ч	11.68	10.512	9.400	98.81	136.300	1 432.79	14.5							
8. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.11	0.099	13.535	1.34	195.758	19.38	14.463							
															2		

< Бабаева2 * 2 * 02-01-10 >											
ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01											
Форма по МДС 81-35.2004											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
8. 3.	X02-1102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.-ч (1)	0.11	0.099	134.65 13.50	13.33 1.34	784.60 195.75	77.68 19.38	5.827 14.463	
8. 4.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.11	0.099	87.17 11.60	8.63 1.15	690.71	68.38	7.924	
8. 5.	C101-1764	Тальк молотый, сорт I	т	0.00126	0.001134	2 020.00	2.29	4 651.84	5.28	2.306	
8. 6.	C101-2143	Краска	кг	0.02	0.018	20.68	0.37	46.41	0.84	2.27	
8. 7.	C101-2499	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0.4	0.36	29.64	10.67	49.41	17.79	1.667	
8. 8.	C509-0780	Втулки B54	1000 шт.	0.0122	0.01098	411.52	4.52	4 914.71	53.96	11.938	
8. 9.	C509-1658	Гильза кабельная медная ГМ 70	шт.	5	4.5	4.91	22.10	52.66	236.97	10.723	
		Накладные расходы				95%	95.14	81%	1 176.26		
		Сметная прибыль				65%	65.10	52%	755.13		
		Всего с НР и СП				322.94			3 853.74		
9.	C501-8495 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 4 и сечением 10 мм2	1000 м		0.0918	36 161.25	3 319.60	383 851.31	35 237.55	10.615	
		Объем: 90*1.02									
10.	Ц10-06-037-12 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Коробка оконечная	100 шт.		0.06	277.76	16.66	3 791.86	227.51	13.656	
10. 1.	31-2033	Начисления: Н17= 2 Рабочий монтажник среднего разряда 3,3	чел.-ч	24.72	1.4832	8.860	13.14	128.470	190.55	14.5	
10. 2.	C101-0985	Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Стбсп	т	0.006	0.00036	5 747.77	2.07	40 069.23	14.42	6.966	
10. 3.	C101-3914	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	2	0.12	7.25	0.87	144.94	17.39	19.989	
10. 4.	C113-0211	Эмаль эпоксидная ЭП-140 защитная	т	0.0002	0.000012	26 855.71	0.32	111 302.58	1.34	4.188	
		Накладные расходы				100%	13.14	85%	161.97		
		Сметная прибыль				65%	8.54	52%	99.09		
		Всего с НР и СП				38.34			488.57		
11.	C503-0461 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Разветвительная коробка У994	шт.	6		20.82	124.92	64.52	387.12	3.099	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.	П2.	Клемма WAGO 32A	шт.	100	2.66	266.00	15.27	1 527.00	5.741	
Объем: 50.0+50										
13.	Ц08-10-010-01 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м	0.7	219.89	153.93	2 277.98	1 594.59	10.359	
Начисления: Н17= 2										
13. 1.	31-2036	Рабочий монтажник среднего разряда 3,6	чел.-ч	15.2	10.64	97.68	133.110	1 416.29	14.5	
13. 2.	X13-4041	Шуруповерт	маш.-ч	2.28	1.596	4.79	7.44	11.87	2.478	
13. 3.	X33-1454	Перфоратор электрический мощностью 1,5 кВт, энергией удара до 18 Дж	маш.-ч	2.16	1.512	39.71	69.46	105.02	2.645	
13. 4.	C101-2590	Дюбель с шурупом 6/35 мм	шт.	175	122.5	9.80	0.27	33.08	3.376	
Накладные расходы										
				95%		92.80	81%	1 147.19		
				65%		63.49	52%	736.47		
				Сметная прибыль			=(95.0* (0.85))			
							=(65.0* (0.8))			
				Всего с НР и СП		310.22		3 478.25		
14.	C103-1392 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для электропроводок диаметром 16 мм	м	71.4	1.58	112.81	3.85	274.89	2.437	
Объем: 70*1.02										
15.	C103-1177 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 16 мм	шт.	30	0.18	5.40	0.57	17.10	3.167	
16.	Ц08-02-412-02 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одиночного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2	100 м	0.7	69.33	48.55	867.08	606.95	12.502	
Начисления: Н17= 2										
16. 1.	31-2038	Рабочий монтажник среднего разряда 3,8	чел.-ч	5.39	3.773	35.47	136.300	514.26	14.5	
16. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.02	0.014	0.19	195.714	2.74	14.421	
16. 3.	X02-1102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования	маш.-ч	0.02	0.014	1.89	784.60	10.98	5.81	
				(1)		0.19	195.75	2.74	14.421	
16. 4.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.02	0.014	1.22	690.71	9.67	7.926	
				(1)		0.16				
16. 5.	C101-1764	Тальк молотый, сорт I	т	0.0006	0.00042	0.85	4 651.84	1.95	2.294	
16. 6.	C101-2143	Краска	кг	0.02	0.014	0.29	46.41	0.65	2.241	
16. 7.	C101-2499	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0.16	0.112	3.32	49.41	5.53	1.666	
16. 8.	C509-0778	Втулки В22	1000 шт.	0.0122	0.00854	0.95	1 491.97	12.74	13.411	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16. 9.	C509-1652	Гильза кабельная медная ГМ 6								
		Накладные расходы	шт.		3.5	1.10	3.85	11.68	40.88	10.618
						95%	33.88	81%	418.77	
		Сметная прибыль				65%	23.18	=(95,0* (0.85))	268.84	
								52%		
								=(65,0* (0.8))		
		Всего с НР и СП					105.61		1 294.56	
17.	C501-8483	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 2,5 мм2	1000 м		0.0714	6 920.41	494.12	99 361.53	7 094.41	14.358
	(Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Объем: 70*1.02								

ИТОГО ПО СМЕТЕ	5 529.02	55 381.14	10.016
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	502.23	6 196.43	12.338
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	355.09	4 118.89	11.6
ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ РАСХОДАМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ	6 386.34	65 696.46	10.287
в т.ч. Вспомогательные материалы ОЗП (%=2 - по стр. 5, 8, 10, 13, 16)	7.41	107.51	14.509
НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ	1 277.27		
ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ	7 663.61		
НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ		18	
ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА		11 825.36	
		77 521.82	

Составил:

Составлено ГУП «ВЛАДИМИРСКИЙ ПРОЕКТ»

Главный инженер

Начальник РЦС

Н.Н.Мирошников

С.А.Сидорова

(должность, подпись, Ф.И.О)