

Государственное унитарное предприятие
Владимирской области
Главной проектный институт
ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ



**Капитальный ремонт
многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу:
г.Александров, ул.Октябрьская, д.2**

РЕМОНТ КРЫШИ

**Сметная документация по программе капремонта многоквартирных
жилых домов на территории Владимирской области на 2016 год.**

Пояснительная записка

К сметной документации по объектам:

Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов во Владимирской области

Сметная документация по составлена по сметно-нормативной базе ТЕР ТСНБ-2001 с дополнением № 3 (в редакции 2014 года), внесенной в федеральный реестр сметных нормативов за № 240 от 03.03.2015 г.

В сметной документации приняты объемы и виды работ по Ведомости объемов работ, согласованной Заказчиком

Метод расчета сметной документации – ресурсный.

Назначение сметной документации – для проведения торгов, взаиморасчета между заказчиком и генподрядчиком:

В сметной документации включены следующие виды затрат:

1. Нормативы накладных расходов приняты по видам строительных и монтажных работ в соответствии с “Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве” МДС 81-33.2004 (с учетом письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС)
2. Нормативы сметной прибыли приняты от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов по видам строительных и монтажных работ в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве» МДС 81-25.2001 (с учетом письма Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 18.11.2004 № АП-5536/06 и письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС).
3. Сметная документация определена для выполнения подрядных работ, работающих по общей системе налогообложения с НДС. При выполнении подрядных работ подрядной организацией, работающей по упрощенной системе налогообложения, сметная документация подлежит пересчету по действующему порядку формирования сметной стоимости, определенному письмами Минстроя России, МДС 81-35.2004 п. 4.100 второй абзац.

Порядок формирования сметной стоимости определяет «Методика по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004

Исходные данные по расчету:

4. Источник финансирования –бюджетные средства, средства собственников жилья.
5. Оплата труда рабочих-строителей и машинистов на 1 кв. 2016г. принята в размере, утвержденном в установленном порядке для объектов капитального ремонта многоквартирных жилых домов на территории Владимирской области, в соответствии «Отраслевого тарифного Соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014 –2016 годы», зарегистрированному в Роструде 1 октября 2013 г., регистрационный номер 230/14-16 и с учетом индекса изменения потребительских цен за 2015 год.
6. Стоимость основных строительных материалов в текущем уровне определена по сборнику «Стройинфо» № 1(67) с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов и с учетом расстояний поставки материалов от заводов-поставщиков до объекта капитального ремонта.

УТВЕРЖДАЮ _____

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома по адресу: г.Александров, ул. Октябрьская, д.2

№ пп	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4	5
1.		Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2 покрытия	13.828
2.		Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	12.715
3.		Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять до толщ.50мм к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки	445.025
4.		Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер праймером	100 м2 кровли	12.715
5.		Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов в два слоя	100 м2 кровли	12.778
6.		Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм по парапетным плитам	100 м2 стяжки	0.791
7.		Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять до толщ.30мм к расценке 12-01-017-01 по парапетным плитам	100 м2 стяжки	11.865
8.		Смена обделок из листовой стали (свесов) шириной до 0,4 м	100 м	0.988
9.		Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	2.622
10.		Унифлекс ТКП	м2	179.3448
11.		Унифлекс ТПП	м2	182.4912
12.		Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0.72
13.		Окраска известковыми составами печей, стояков, труб	100 м2	0.36
14.		Смена обделок из листовой стали (парапеты) шириной до 0,7 м	100 м	1.322
15.		Разборка кирпичных стен	1 м3	0.18
16.		Кладка стен каналов	1 м3 кладки	0.18
17.		Демонтаж стоек для радиотрансляционных сетей одинарных на напряжение до 240 В	1 стойка	1
18.		Установка стоек для радиотрансляционных сетей одинарных на напряжение до 240 В (Б/У)	1 стойка	1
19.		Смена частей канализационного стояка над кровлей флюгарки	1 шт.	18
20.		Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10 шт.	1.5
21.		Затаривание строительного мусора в мешки	1 т	1.1
22.		Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	11.9
23.		Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км	1 т груза	11.9

< 4000 * 13 * 2 >

«СОГЛАСОВАНО»

Смета на сумму: 1 566 082.43 руб.

_____/_____/_____/

«____»_____20__г.

ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01

«УТВЕРЖДАЮ»

Смета на сумму: 1 566 082.43 руб.

_____/_____/_____/

«____»_____20__г.

Форма по МДС 81-35.2004

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома по адресу: г.Александров, ул. Октябрьская, д.2

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость: **1 566.082** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **1.854** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **235.940** тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 и текущих ценах на 01.2016 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в базисных ценах		Сметная стоимость в текущих ценах		Индекс
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	E46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2 покрытия		13.828	153.59	2 123.83	1 757.43	24 301.79	11.442
		Объем: 1277.8+105								
1. 1.	31-1020	Рабочий строитель среднего разряда 2	чел.-ч	14.38	198.84664	7.800	1 551.00	113.100	22 489.55	14.5
1. 2.	X03-0403	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	6.22	86.01016	6.66	572.83	21.07	1 812.23	3.164
		<i>Накладные расходы</i>				99%	1 535.49	84%	18 891.22	
						=(110*0.9)		=(110*0.9*(0.85))		
		<i>Сметная прибыль</i>				60%	930.60	48%	10 794.98	
						=(70*0.85)		=(70*0.85*(0.8))		
		<i>Всего с НР и СП</i>					4 589.92		53 988.00	
2.	E12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки		12.715	1 215.44	15 454.34	10 986.34	139 691.36	9.039
		Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
2. 1.	31-1031	Рабочий строитель среднего разряда 3,1	чел.-ч	31.303	398.01764	8.640	3 438.87	125.280	49 863.65	14.5
					5					
2. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	2.425	30.833875	11.266	347.37	163.354	5 036.83	14.5

< 4000 * 13 * 2 >

ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч (1)	0.85	10.80775	86.40 13.50	933.79 145.90	859.95 195.75	9 294.12 2 115.62	9.953 14.5
2. 4.	X03-0101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч (1)	1.575	20.026125	89.99 10.06	1 802.15 201.46	419.50 145.87	8 400.96 2 921.21	4.662 14.5
2. 5.	X10-1208	Агрегаты электронасосные с регулированием подачи вручную для строительных растворов, подача до 4 м3/ч, напор 150 м	маш.-ч	2.95	37.50925	7.77	291.45	31.38	1 177.04	4.039
2. 6.	C101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506	м2	4.4	55.946	6.01	336.24	41.36	2 313.93	6.882
2. 7.	C402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	1.53	19.45395	438.67	8 533.86	3 498.02	68 050.31	7.974
2. 8.	C411-0001	Вода	м3	3.85	48.95275	2.41	117.98	12.08	591.35	5.012
		Накладные расходы				108%	4 089.14	92%	50 508.44	
						=(120*0.9)		=(120*0.9*(0.85))		
		Сметная прибыль				55%	2 082.43	44%	24 156.21	
						=(65*0.85)		=(65*0.85*(0.8))		
		Всего с НР и СП					21 625.91		214 356.01	
3.	E12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять до толщ.50мм к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки		445.025	58.01	25 815.94	522.11	232 350.63	9
		Объем: 1271.5*35								
		Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
3. 1.	31-1031	Рабочий строитель среднего разряда 3,1	чел.-ч	1.15	511.77875	8.640	4 421.77	125.280	64 115.64	14.5
3. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.0375	16.688437	11.207	187.02	162.497	2 711.82	14.5
					5					
3. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч (1)	0.0125	5.5628125	86.40 13.50	480.63 75.10	859.95 195.75	4 783.74 1 088.92	9.953 14.5
3. 4.	X03-0101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч (1)	0.025	11.125625	89.99 10.06	1 001.19 111.92	419.50 145.87	4 667.20 1 622.89	4.662 14.5
3. 5.	C402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0.102	45.39255	438.67	19 912.35	3 498.02	158 784.05	7.974
		Накладные расходы				108%	4 977.49	92%	61 481.26	
						=(120*0.9)		=(120*0.9*(0.85))		
		Сметная прибыль				55%	2 534.83	44%	29 404.08	
						=(65*0.85)		=(65*0.85*(0.8))		
		Всего с НР и СП					33 328.27		323 235.98	

< 4000 * 13 * 2 >

ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.	E12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер праймером	100 м2 кровли		12.715	567.35	7 213.82	3 467.81	44 093.24	6.112
		Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
4. 1.	31-1032	Рабочий строитель среднего разряда 3,2	чел.-ч	3.22	40.9423	8.740	357.84	126.730	5 188.62	14.5
4. 2.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.05	0.63575	87.17 11.60	55.42 7.37	690.71	439.12	7.924
4. 3.	c113-2221	Праймер битумный производства <Техно-Николь>	т	0.045	0.572175	11 885.47	6 800.57	67 226.81	38 465.50	5.656
		<i>Накладные расходы</i>				108%	386.47	92%	4 773.53	
						=(120*0.9)		=(120*0.9*(0.85))		
		<i>Сметная прибыль</i>				55%	196.81	44%	2 282.99	
						=(65*0.85)		=(65*0.85*(0.8))		
		<i>Всего с НР и СП</i>					7 797.10		51 149.76	
5.	E12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	100 м2 кровли		12.778	6 920.56	88 430.91	31 783.12	406 124.72	4.593
		Объем: 1271.5+6.3								
		Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
5. 1.	31-1038	Рабочий строитель среднего разряда 3,8	чел.-ч	16.514	211.01589	9.400	1 983.55	136.300	28 761.47	14.5
5. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.25	3.1945	13.500	43.13	195.750	625.32	14.5
5. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч (1)	0.1875	2.395875	86.40 13.50	207.00 32.34	859.95 195.75	2 060.33 468.99	9.953 14.5
5. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч (1)	0.0625	0.798625	111.99 13.50	89.44 10.78	770.30 195.75	615.18 156.33	6.878 14.5
5. 5.	X15-0401	Горелки газопламенные	маш.-ч	5.75	73.4735	3.50	257.16	6.19	454.80	1.769
5. 6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.1125	1.437525	87.17 11.60	125.31 16.68	690.71	992.91	7.924
5. 7.	C101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	29.94	382.57332	8.38	3 205.96	29.32	11 217.05	3.499
5. 8.	c101-3358	Унифлекс ТКП	м2	114	1456.692	30.11	43 861.00	142.15	207 068.77	4.721
5. 9.	c101-4249	Унифлекс ТПП	м2	116	1482.248	26.11	38 701.50	104.54	154 954.21	4.004
		<i>Накладные расходы</i>				108%	2 188.81	92%	27 035.85	
						=(120*0.9)		=(120*0.9*(0.85))		
		<i>Сметная прибыль</i>				55%	1 114.67	44%	12 930.19	
						=(65*0.85)		=(65*0.85*(0.8))		
		<i>Всего с НР и СП</i>					91 734.40		446 090.75	

< 4000 * 13 * 2 >

ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.	E12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм по парапетным плитам	100 м2 стяжки		0.791	1 215.44	961.41	10 986.34	8 690.20	9.039
		Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
6. 1.	31-1031	Рабочий строитель среднего разряда 3,1	чел.-ч	31.303	24.760673	8.640	213.93	125.280	3 102.02	14.5
6. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	2.425	1.918175	11.266	21.61	163.354	313.34	14.5
6. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0.85	0.67235	86.40	58.09	859.95	578.19	9.953
			(1)			13.50	9.08	195.75	131.61	14.5
6. 4.	X03-0101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	1.575	1.245825	89.99	112.11	419.50	522.62	4.662
			(1)			10.06	12.53	145.87	181.73	14.5
6. 5.	X10-1208	Агрегаты электронасосные с регулированием подачи вручную для строительных растворов, подача до 4 м3/ч, напор 150 м	маш.-ч	2.95	2.33345	7.77	18.13	31.38	73.22	4.039
6. 6.	C101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506	м2	4.4	3.4804	6.01	20.92	41.36	143.95	6.882
6. 7.	C402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	1.53	1.21023	438.67	530.89	3 498.02	4 233.41	7.974
6. 8.	C411-0001	Вода	м3	3.85	3.04535	2.41	7.34	12.08	36.79	5.012
		Накладные расходы				108%	254.38	92%	3 142.13	
						=(120*0.9)		=(120*0.9* (0.85))		
		Сметная прибыль				55%	129.55	44%	1 502.76	
						=(65*0.85)		=(65*0.85* (0.8))		
		Всего с НР и СП					1 345.34		13 335.09	
7.	E12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять до толщ.30мм к расценке 12-01-017-01 по парапетным плитам	100 м2 стяжки		11.865	58.01	688.29	522.11	6 194.80	9
		Объем: 79.1*15								
		Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
7. 1.	31-1031	Рабочий строитель среднего разряда 3,1	чел.-ч	1.15	13.64475	8.640	117.89	125.280	1 709.41	14.5
7. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.0375	0.4449375	11.207	4.99	162.497	72.30	14.5
7. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0.0125	0.1483125	86.40	12.81	859.95	127.54	9.953
			(1)			13.50	2.00	195.75	29.03	14.5
7. 4.	X03-0101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	0.025	0.296625	89.99	26.69	419.50	124.43	4.662
			(1)			10.06	2.98	145.87	43.27	14.5
7. 5.	C402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0.102	1.21023	438.67	530.89	3 498.02	4 233.41	7.974
		Накладные расходы				108%	132.71	92%	1 639.17	

< 4000 * 13 * 2 >

ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
						=(120*0.9)		=(120*0.9* (0.85))		
		<i>Сметная прибыль</i>				55%	67.58	44%	783.95	
						=(65*0.85)		=(65*0.85* (0.8))		
		<i>Всего с НР и СП</i>					888.58		8 617.93	
8.	E58-20-1	Смена обделок из листовой стали (свесов) шириной до 0,4 м	100 м		0.988	1 877.07	1 854.55	13 601.63	13 438.41	7.246
		Объем: 88.8+10								
8. 1.	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	41.41	40.91308	8.530	348.99	123.690	5 060.54	14.501
8. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.08	0.07904	13.500	1.07	195.750	15.47	14.5
8. 3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.08	0.07904	<u>31.26</u>	<u>2.47</u>	<u>223.78</u>	<u>17.69</u>	<u>7.159</u>
		(1)				13.50	1.07	195.75	15.47	14.5
8. 4.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.04	0.03952	<u>87.17</u>	<u>3.44</u>	<u>690.71</u>	<u>27.30</u>	<u>7.924</u>
		(1)				11.60	0.46			
8. 5.	C101-0794	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 2,6 мм	т	0.006	0.005928	7 927.38	46.99	43 454.79	257.60	5.482
8. 6.	C101-1805	Гвозди строительные	т	0.004	0.003952	5 160.53	20.39	50 988.06	201.50	9.88
8. 7.	C101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0.184	0.181792	7 878.53	1 432.25	43 312.02	7 873.78	5.497
8. 8.	c509-9900	Строительный мусор	т	0.224	0.221312					
		<i>Накладные расходы</i>				83%	290.55	71%	3 603.97	
		<i>Сметная прибыль</i>				65%	227.54	52%	2 639.53	
								=(83.0* (0.85))		
								=(65.0* (0.8))		
		<i>Всего с НР и СП</i>					2 372.64		19 681.90	
9.	E12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыканий		2.622	990.00	2 595.77	9 093.02	23 841.90	9.185
		Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
9. 1.	31-1036	Рабочий строитель среднего разряда 3,6	чел.-ч	40.825	107.04315	9.180	982.66	133.110	14 248.51	14.5
9. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.8875	2.327025	13.500	31.41	195.750	455.52	14.5
9. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0.7625	1.999275	<u>86.40</u>	<u>172.74</u>	<u>859.95</u>	<u>1 719.28</u>	<u>9.953</u>
		(1)				13.50	26.99	195.75	391.36	14.5
9. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0.125	0.32775	<u>111.99</u>	<u>36.70</u>	<u>770.30</u>	<u>252.47</u>	<u>6.878</u>
		(1)				13.50	4.42	195.75	64.16	14.5
9. 5.	X15-0401	Горелки газопламенные	маш.-ч	6.575	17.23965	3.50	60.34	6.19	106.71	1.769
9. 6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.1875	0.491625	<u>87.17</u>	<u>42.85</u>	<u>690.71</u>	<u>339.57</u>	<u>7.924</u>
		(1)				11.60	5.70			
9. 7.	C101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	32.49	85.18878	8.38	713.88	29.32	2 497.74	3.499

< 4000 * 13 * 2 >

ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9. 8.	C402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100 <i>Накладные расходы</i>	м3	0.51	1.33722	438.67	586.60	3 498.02	4 677.62	7.974
		<i>Сметная прибыль</i>				108% =(120*0.9)	1 095.20	92% =(120*0.9* (0.85))	13 527.71	
		<i>Всего с НР и СП</i>				55% =(65*0.85)	557.74	44% =(65*0.85* (0.8))	6 469.77	
							4 248.70		43 839.38	
10.	C101-3358	Унифлекс ТКП Объем: 262.2*0.6*1.14	м2		179.3448	30.11	5 400.07	142.15	25 493.86	4.721
11.	C101-4249	Унифлекс ТПП Объем: 262.2*0.6*1.16	м2		182.4912	26.11	4 764.85	104.54	19 077.63	4.004
12.	E61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности		0.72	2 000.60	1 440.43	22 575.05	16 254.04	11.284
12. 1.	31-1037	Рабочий строитель среднего разряда 3,7	чел.-ч	131.4	94.608	9.290	878.91	134.710	12 744.64	14.501
12. 2.	X03-0401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	1.1	0.792	1.70	1.35	5.37	4.25	3.159
12. 3.	C402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	1.82	1.3104	427.02	559.57	2 672.54	3 502.10	6.259
12. 4.	C411-0001	Вода <i>Накладные расходы</i>	м3	0.35	0.252	2.41	0.61	12.08	3.04	5.012
		<i>Сметная прибыль</i>				79% 50%	694.34 439.46	67% 40% =(79.0* (0.85)) =(50.0* (0.8))	8 538.91 5 097.86	
		<i>Всего с НР и СП</i>					2 574.22		29 890.80	
13.	E62-37-1	Окраска известковыми составами печей, стояков, труб	100 м2 окрашиваемой поверхности		0.36	123.98	44.63	1 592.41	573.27	12.845
13. 1.	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	12.17	4.3812	8.530	37.37	123.690	541.91	14.501
13. 2.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.01	0.0036	87.17 11.60	0.31 0.04	690.71	2.49	7.924
13. 3.	C101-1757	Ветошь	кг	0.1	0.036	3.00	0.11	13.10	0.47	4.367
13. 4.	C101-1815	Краски сухие для внутренних работ	т	0.0004	0.000144	12 556.27	1.81	41 143.30	5.92	3.277
13. 5.	C405-0253	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0.019	0.00684	734.50	5.02	3 279.20	22.43	4.465
13. 6.	C411-0001	Вода <i>Накладные расходы</i>	м3	0.01	0.0036	2.41	0.01	12.08	0.04	5.012
						80% =(80.0* (0.85))	29.90	68%	368.50	

< 4000 * 13 * 2 >

ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<i>Сметная прибыль</i>						50%	18.69	40%	216.76	
<i>Всего с НР и СП</i>							93.21	=(50.0* (0.8))		
14.	E58-20-2	Смена обделок из листовой стали (парапеты) шириной до 0,7 м	100 м		1.322	3 169.72	4 190.37	22 390.23	29 599.88	7.064
14. 1.	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	63.22	83.57684	8.530	712.91	123.690	10 337.62	14.501
14. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.14	0.18508	13.500	2.50	195.750	36.23	14.5
14. 3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.14	0.18508	31.26	5.79	223.78	41.42	7.159
		(1)				13.50	2.50	195.75	36.23	14.5
14. 4.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.06	0.07932	87.17	6.91	690.71	54.79	7.924
		(1)				11.60	0.92			
14. 5.	C101-0794	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 2,6 мм	т	0.006	0.007932	7 927.38	62.88	43 454.79	344.68	5.482
14. 6.	C101-1805	Гвозди строительные	т	0.004	0.005288	5 160.53	27.29	50 988.06	269.62	9.88
14. 7.	C101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0.324	0.428328	7 878.53	3 374.59	43 312.02	18 551.75	5.497
14. 8.	c509-9900	Строительный мусор	т	0.33	0.43626					
<i>Накладные расходы</i>						83%	593.79	71%	7 365.43	
<i>Сметная прибыль</i>						65%	465.02	52%	5 394.40	
<i>Всего с НР и СП</i>							5 249.18	=(65.0* (0.8))		
15.	E46-04-001-04	Разборка кирпичных стен	1 м3		0.18	180.03	32.40	1 663.49	299.43	9.242
15. 1.	31-1033	Рабочий строитель среднего разряда 3,3	чел.-ч	8.24	1.4832	8.860	13.14	128.470	190.55	14.5
15. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	1.15	0.207	10.060	2.08	145.870	30.20	14.5
15. 3.	X05-0101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	1.15	0.207	90.00	18.63	517.72	107.17	5.752
		(1)				10.06	2.08	145.87	30.20	14.5
15. 4.	X33-0804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.-ч	2.3	0.414	1.53	0.63	4.14	1.71	2.706
<i>Накладные расходы</i>						99%	15.07	84%	185.43	
<i>Сметная прибыль</i>						=(110*0.9)		=(110*0.9* (0.85))		
<i>Всего с НР и СП</i>						60%	9.13	48%	105.96	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>						=(70*0.85)		=(70*0.85* (0.8))		
16.	E08-02-001-09	Кладка стен каналов	1 м3 кладки		0.18	652.11	117.38	5 873.97	1 057.31	9.008

< 4000 * 13 * 2 >

ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16. 1.	31-1027	Рабочий строитель среднего разряда 2,7	чел.-ч	8.142	1.46556	8.310	12.18	120.500	176.60	14.501
16. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.45	0.081	13.500	1.09	195.750	15.86	14.5
16. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0.45	0.081	86.40	7.00	859.95	69.66	9.953
			(1)			13.50	1.09	195.75	15.86	14.5
16. 4.	C101-0782	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,8 кг	т	0.0023	0.000414	6 400.66	2.65	24 499.51	10.14	3.828
16. 5.	C402-0002	Раствор готовый кладочный цементный марки 50	м3	0.221	0.03978	396.03	15.75	2 966.86	118.02	7.492
16. 6.	C404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100	1000 шт.	0.4	0.072	1 105.54	79.60	9 470.74	681.89	8.567
16. 7.	C411-0001	Вода	м3	0.46	0.0828	2.41	0.20	12.08	1.00	5.012
		Накладные расходы				110%	14.60	93%	178.99	
						=(122*0.9)		=(122*0.9*(0.85))		
		Сметная прибыль				68%	9.02	54%	103.93	
						=(80*0.85)		=(80*0.85*(0.8))		
		Всего с НР и СП					141.00		1 340.23	
17.	E34-02-061-01	Демонтаж стоек для радиотрансляционных сетей одинарных на напряжение до 240 В	1 стойка		1	37.69	37.69	546.52	546.52	14.5
		Начисления: Н5= 0.6								
17. 1.	31-1040	Рабочий строитель среднего разряда 4	чел.-ч	3.918	3.918	9.620	37.69	139.490	546.52	14.5
		Накладные расходы				90%	33.92	77%	420.82	
						=(100*0.9)		=(100*0.9*(0.85))		
		Сметная прибыль				55%	20.73	44%	240.47	
						=(65*0.85)		=(65*0.85*(0.8))		
		Всего с НР и СП					92.34		1 207.81	
18.	E34-02-061-01	Установка стоек для радиотрансляционных сетей одинарных на напряжение до 240 В (Б/У)	1 стойка		1	121.21	121.21	1 286.62	1 286.62	10.615
		Начисления: Н5= 1.15								
18. 1.	31-1040	Рабочий строитель среднего разряда 4	чел.-ч	7.5095	7.5095	9.620	72.24	139.490	1 047.50	14.5
18. 2.	C101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0.00009	0.00009	15 026.77	1.35	45 425.29	4.09	3.023
18. 3.	C101-0627	Олифа комбинированная, марки К-2	т	0.00017	0.00017	14 323.20	2.43	50 127.88	8.52	3.5
18. 4.	C101-0814	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 6,0-6,3 мм	т	0.0012	0.0012	12 095.66	14.51	40 260.76	48.31	3.329

< 4000 * 13 * 2 >

ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18. 5.	C101-1704	Войлок строительный	т	0.0008	0.0008	28 587.47	22.87	197 216.64	157.77	6.899
18. 6.	C101-1847	Замазка защитная	кг	0.5	0.5	15.60	7.80	40.84	20.42	2.618
		<i>Накладные расходы</i>				90%	65.02	77%	806.58	
						=(100*0.9)		=(100*0.9* (0.85))		
		<i>Сметная прибыль</i>				55%	39.73	44%	460.90	
						=(65*0.85)		=(65*0.85* (0.8))		
		<i>Всего с НР и СП</i>					225.96		2 554.10	
19.	E65-38-2	Смена частей канализационного стояка над кровлей флюгарки	1 шт.		18	57.35	1 032.27	420.88	7 575.81	7.339
19. 1.	31-1027	Рабочий строитель среднего разряда 2,7	чел.-ч	1.38	24.84	8.310	206.42	120.500	2 993.22	14.501
19. 2.	C101-0816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	0.0003	0.0054	13 026.22	70.34	41 781.02	225.62	3.207
19. 3.	C101-1805	Гвозди строительные	т	0.0005	0.009	5 160.53	46.44	50 988.06	458.89	9.88
19. 4.	C101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0.005	0.09	7 878.53	709.07	43 312.02	3 898.08	5.497
		<i>Накладные расходы</i>				103%	212.61	88%	2 634.03	
								=(103.0* (0.85))		
		<i>Сметная прибыль</i>				60%	123.85	48%	1 436.75	
								=(60.0* (0.8))		
		<i>Всего с НР и СП</i>					1 368.73		11 646.59	
20.	E58-21-1	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10 шт.		1.5	713.95	1 070.93	5 299.42	7 949.13	7.423
20. 1.	31-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	чел.-ч	18.6	27.9	8.170	227.94	118.470	3 305.31	14.501
20. 2.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.03	0.045	<u>87.17</u> <u>11.60</u>	<u>3.92</u> <u>0.52</u>	<u>690.71</u>	<u>31.08</u>	<u>7.924</u>
20. 3.	C101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0.071	0.1065	7 878.53	839.06	43 312.02	4 612.73	5.497
20. 4.	c509-9900	Строительный мусор	т	0.052	0.078					
		<i>Накладные расходы</i>				83%	189.19	71%	2 346.77	
								=(83.0* (0.85))		
		<i>Сметная прибыль</i>				65%	148.16	52%	1 718.76	
								=(65.0* (0.8))		
		<i>Всего с НР и СП</i>					1 408.28		12 014.66	
21.	E69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т		1.1	23.81	26.19	207.99	228.79	8.736
21. 1.	31-1010	Рабочий строитель среднего разряда 1	чел.-ч	1.03	1.133	7.190	8.15	104.260	118.13	14.501
21. 2.	C101-5983	Мешки полипропиленовые (50 кг)	шт.	20	22	0.82	18.04	5.03	110.66	6.134
		<i>Накладные расходы</i>				78%	6.36	66%	77.97	
								=(78.0* (0.85))		

< 4000 * 13 * 2 >

ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Сметная прибыль				50%	4.08	40%	47.25	
								=(50.0* (0.8))		
		Всего с НР и СП					36.62		354.01	
22.	T01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		11.9	42.98	511.46	325.61	3 874.76	7.576
23.	T03-21-01-020	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км	1 т груза		11.9	15.35	182.67	111.78	1 330.18	7.282

ИТОГО ПО СМЕТЕ							164 111.41		1 013 874.28	6.178
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							16 805.03		207 526.71	12.349
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ							9 119.62		105 787.51	11.6
ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ							190 036.06		1 327 188.50	6.984
НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ								18	238 893.93	
ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА									1 566 082.43	

Составил: Копылова Е.М.

(должность, подпись, Ф.И.О)

Составлено: ГУП «Владимиргражданпроект»

Главный инженер  Мирошников Н.Н.Начальник РЦЦС  Сидорова С.А.

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома по адресу: г.Александров, ул. Октябрьская, д.2

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость: **1 566.082** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **1.854** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **235.940** тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 и текущих ценах на 1-й квартал 2016 г.

№ пп	Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Количество единиц по проектным данным	Сметная стоимость в базисных ценах (руб.)		Сметная стоимость в текущих ценах (руб.)		Индекс для смет. цен
			Кол-во механиза- торов		на ед. изм.	общая	на ед. изм.	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Затраты труда рабочих-строителей

1	31-1010	Рабочий строитель среднего разряда 1	чел.-ч	1.133	7.190	8.15	104.260	118.13	14.494
2	31-1020	Рабочий строитель среднего разряда 2	чел.-ч	198.84664	7.800	1 551.00	113.100	22 489.55	14.5
3	31-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	чел.-ч	27.9	8.170	227.94	118.470	3 305.31	14.501
4	31-1027	Рабочий строитель среднего разряда 2,7	чел.-ч	26.30556	8.310	218.60	120.500	3 169.82	14.501
5	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	128.87112	8.530	1 099.27	123.690	15 940.07	14.501
6	31-1031	Рабочий строитель среднего разряда 3,1	чел.-ч	948.201818	8.640	8 192.46	125.280	118 790.72	14.5
7	31-1032	Рабочий строитель среднего разряда 3,2	чел.-ч	40.9423	8.740	357.84	126.730	5 188.62	14.5
8	31-1033	Рабочий строитель среднего разряда 3,3	чел.-ч	1.4832	8.860	13.14	128.470	190.55	14.502
9	31-1036	Рабочий строитель среднего разряда 3,6	чел.-ч	107.04315	9.180	982.66	133.110	14 248.51	14.5
10	31-1037	Рабочий строитель среднего разряда 3,7	чел.-ч	94.608	9.290	878.91	134.710	12 744.64	14.501
11	31-1038	Рабочий строитель среднего разряда 3,8	чел.-ч	211.015892	9.400	1 983.55	136.300	28 761.47	14.5
12	31-1040	Рабочий строитель среднего разряда 4	чел.-ч	11.4275	9.620	109.93	139.490	1 594.02	14.5
Итого по разделу				1797.7781		15 623.45		226 541.41	14.5
				8					

Затраты труда машинистов

13	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	55.95907	11.477	642.27	167.960	9 398.80	14.634
----	------------	--------------------------	--------	----------	--------	--------	---------	----------	--------

Машины и механизмы

14	T01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	11.9	42.98	511.46	325.61	3 874.76	7.576
----	---------------	--	-----------	------	-------	--------	--------	----------	-------

< 4000 * 13 * 2 >

ПК РИК (вер.1.3.150202)

Рес.см.расчет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15	T03-21-01-020	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км	1 т груза	11.9	15.35	182.67	111.78	1 330.18	7.282
							7.22	85.92	0
16	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	21.667375	86.40	1 872.06	859.95	18 632.86	9.953
			(1)		13.50	292.51	195.75	4 241.39	14.5
17	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	1.126375	111.99	126.14	770.30	867.65	6.878
			(1)		13.50	15.21	195.75	220.49	14.496
18	X03-0101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	32.6942	89.99	2 942.15	419.50	13 715.22	4.662
			(1)		10.06	328.90	145.87	4 769.10	14.5
19	X03-0401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0.792	1.70	1.35	5.37	4.25	3.148
20	X03-0403	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	86.01016	6.66	572.83	21.07	1 812.23	3.164
21	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.26412	31.26	8.26	223.78	59.10	7.155
			(1)		13.50	3.57	195.75	51.70	14.482
22	X05-0101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	0.207	90.00	18.63	517.72	107.17	5.753
			(1)		10.06	2.08	145.87	30.20	14.519
23	X10-1208	Агрегаты электронасосные с регулированием подачи вручную для строительных растворов, подача до 4 м3/ч, напор 150 м	маш.-ч	39.8427	7.77	309.58	31.38	1 250.26	4.039
24	X15-0401	Горелки газопламенные	маш.-ч	90.71315	3.50	317.50	6.19	561.51	1.769
25	X33-0804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.-ч	0.414	1.53	0.63	4.14	1.71	2.714
26	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	2.73234	87.17	238.18	690.71	1 887.25	7.924
			(1)		11.60	31.70			0
Итого по разделу						7 101.44		44 104.15	6.211

Материальные ресурсы

27	C101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0.00009	15 026.77	1.35	45 425.29	4.09	3.03
28	C101-0627	Олифа комбинированная, марки К-2	т	0.00017	14 323.20	2.43	50 127.88	8.52	3.506
29	C101-0782	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,8 кг	т	0.000414	6 400.66	2.65	24 499.51	10.14	3.826
30	C101-0794	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 2,6 мм	т	0.01386	7 927.38	109.87	43 454.79	602.28	5.482
31	C101-0814	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 6,0-6,3 мм	т	0.0012	12 095.66	14.51	40 260.76	48.31	3.329
32	C101-0816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	0.0054	13 026.22	70.34	41 781.02	225.62	3.208
33	C101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506	м2	59.4264	6.01	357.15	41.36	2 457.88	6.882
34	C101-1704	Войлок строительный	т	0.0008	28 587.47	22.87	197 216.64	157.77	6.899
35	C101-1757	Ветошь	кг	0.036	3.00	0.11	13.10	0.47	4.273
36	C101-1805	Гвозди строительные	т	0.01824	5 160.53	94.13	50 988.06	930.02	9.88
37	C101-1815	Краски сухие для внутренних работ	т	0.000144	12 556.27	1.81	41 143.30	5.92	3.271
38	C101-1847	Замазка защитная	кг	0.5	15.60	7.80	40.84	20.42	2.618
39	C101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0.80662	7 878.53	6 354.98	43 312.02	34 936.34	5.497

< 4000 * 13 * 2 >

ПК РИК (вер.1.3.150202)

Рес.см.расчет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
40	C101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	467.7621	8.38	3 919.85	29.32	13 714.78	3.499
41	C101-3358	Унифлекс ТКП	м2	1636.0368	30.11	49 261.07	142.15	232 562.63	4.721
42	C101-4249	Унифлекс ТПП	м2	1664.7392	26.11	43 466.34	104.54	174 031.84	4.004
43	C101-5983	Мешки полипропиленовые (50 кг)	шт.	22	0.82	18.04	5.03	110.66	6.134
44	C113-2221	Праймер битумный производства <Техно-Николь>	т	0.572175	11 885.47	6 800.57	67 226.81	38 465.50	5.656
45	C402-0002	Раствор готовый кладочный цементный марки 50	м3	0.03978	396.03	15.75	2 966.86	118.02	7.493
46	C402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	68.60418	438.67	30 094.60	3 498.02	239 978.79	7.974
47	C402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	1.3104	427.02	559.57	2 672.54	3 502.10	6.259
48	C404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100	1000 шт.	0.072	1 105.54	79.60	9 470.74	681.89	8.566
49	C405-0253	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0.00684	734.50	5.02	3 279.20	22.43	4.468
50	C411-0001	Вода	м3	52.3365	2.41	126.13	12.08	632.22	5.012
51	C509-9900	Строительный мусор	т	0.735572					0
Итого по разделу						141 386.54		743 228.64	5.257

ИТОГО ПО СМЕТЕ**164 111.41****1 013 874.28****6.178****НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ****16 805.03****207 526.71****12.349****СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ****9 119.62****105 787.51****11.6****ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ****190 036.06****1 327 188.50****6.984****НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ****18****238 893.93****ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА****1 566 082.43**