



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Владимирской области**

600000, г. Владимир, ул. Большая Московская, 1
т. 8 (4922) 53-14-53, факс (4922) 52-44-53
e-mail: fo33@fas.gov.ru

Некоммерческая организация «Фонд капитального
ремонта многоквартирных домов Владимирской
области»

ул. Мира, д.29, г. Владимир, Владимирская
область, 600000

№ _____
На № _____ от _____
уведомление

**Уведомление
о поступлении жалобы и о приостановлении проведения торгов
Дело № К-152-03/2016**

В связи с поступлением во Владимирское УФАС России жалобы Общества с ограниченной ответственностью «Агентство жилищного строительства» (далее – ООО «АЖС», Заявитель) (вх. № 1299 от 17.03.2016) на действия заказчика и организатора торгов Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Владимирской области» (далее – Фонд капремонта, организатор торгов) при проведении открытых конкурсов на осуществление строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории г. Владимира (лот № 10), Судогодского района (лот № 15), Собинского района (лот № 21), Юрьев-Польского района (лот № 22) Владимирской области, и на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» требуем приостановить вышеуказанные открытые конкурсы до рассмотрения жалобы по существу, в том числе заключение договора.

Как следует из жалобы Заявителя, в соответствии с решениями Владимирского УФАС России по делам № К-94-03/2016 и № К-100-03/2016, Фонду капремонта выданы предписания о возврате по лотам № 10, 15, 21, 22 на стадию вскрытия конвертов.

16.03.2016 конкурсной комиссией организатора торгов нарушена процедура вскрытия конвертов, установленная пунктами 5.7, 5.7.1, 5.7.2 Постановления администрации Владимирской области от 16.05.2014 № 491, а именно не были объявлены должность и ФИО лица, подписавшего заявку ООО «АЖС». Перед объявлением цены, предложенной ООО «АЖС», председательствующим называлась сумма, предлагаемая по лоту в размере 1,5 процентов, что приводит в заблуждение. Также не назван срок выполнения работ (оказания услуг). Кроме того, нарушен пункт 5.19 Постановления № 491 от 16.05.2014, а именно, комиссией организатора торгов было принято решение о недопуске ООО «АЖС» у дальнейшему участию во время процедуры вскрытия конвертов, соответственно 2 разные процедуры проведены в одновременно.

Комиссией также нарушен пункт 6.1.10 Постановления № 491 от 16.05.2014, а именно недопуск к участию в конкурсах ООО «АЖС» на основании того, что участником

078164

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ВО**

ВХ № 1388/22

24.03.2016 г.

не приложена справка о наличии задолженности.

Однако, в составе заявок ООО «АЖС» приложило справку, выданную налоговым органом по запросу общества о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам организации. Согласно представленной справке, ООО «АЖС» не имеет просроченной задолженности перед бюджетами всех уровней или государственными внебюджетными фондами.

Вместе с тем, конкурсная комиссия Фонда капремонта не приняла справку, представленную ООО «АЖС», пояснив, что данная справка не является документом, подтверждающим исполнение организацией обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов.

На основании изложенного, ООО «АЖС» считает действия Заказчика необоснованными.

Сообщаем, что информация о поступлении жалобы ООО «АЖС» размещена на сайте Владимирского УФАС России - <http://vladimir.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы ООО «АЖС» состоится **23.03.2016 года в 14:00 час.** во Владимирском УФАС России (г. Владимир, ул. Б. Московская, д.1, зал заседаний № 1).

Организатору торгов – Фонду капремонта в срок до 01.03.2016 необходимо представить во Владимирское УФАС России надлежащим образом заверенные копии следующих документов:

- мотивированный отзыв,
- документацию о проведении открытых конкурсов № 10, 15, 21, 22/2016, разъяснения к документации и изменения, внесенные в документацию,
- протоколы, составленные в ходе проведения открытых конкурсов (при наличии),
- иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения указанных открытых конкурсов.

Организатор проведения торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным в соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Председатель Комиссии

 Н.И. Шибеева