



ФКР

АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.09.2018

№ 8

Об утверждении перечня документов, предоставляемых региональному оператору в целях осуществления зачёта стоимости ранее оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в счет исполнения на будущий период обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт собственниками помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора

В соответствии со статьёй 181 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьёй 7 Закона Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить перечень документов, предоставляемых региональному оператору в целях осуществления зачёта стоимости ранее оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в счет исполнения на будущий период обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт собственниками помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя директора департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента



Г.С.Серёгин

Приложение
к постановлению департамента
жилищно-коммунального хозяйства
администрации области
от 05.09.2018 № 8

Перечень документов,
предоставляемых региональному оператору в целях осуществления зачёта
стоимости ранее оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному
ремонту общего имущества многоквартирного дома в счет исполнения на
будущий период обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт
собственниками помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды
капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора

Зачет средств в размере, равном стоимости ранее оказанных отдельных услуг и (или) выполненных отдельных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, осуществляется на основании заявления о зачете средств в размере, равном стоимости ранее оказанных отдельных услуг и (или) выполненных отдельных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее - заявление), поданного уполномоченным общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме лицом (далее - заявитель) с приложением следующих документов:

1) документа, удостоверяющего личность заявителя (для физического лица) или документа, подтверждающего полномочия руководителя юридического лица, осуществляющего управление многоквартирным домом (в случае наделения полномочиями юридического лица, осуществляющего управление многоквартирным домом);

2) копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, включая все приложения к нему, содержащего решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, принятого после утверждения региональной программы с голосованием по вопросам, указанным в части 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации;

3) копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, включая все приложения к нему, содержащего согласие на проведение зачета средств в размере, равном стоимости ранее оказанных отдельных услуг и (или) выполненных отдельных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и наделение заявителя правом действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с третьими лицами;

4) копии договора, включая все приложения к нему, в соответствии с которым оказывались отдельные услуги и (или) выполнялись отдельные работы

по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее - договор);

5) копии документов, подтверждающих выполнение (оказание услуг) и оплату выполненных работ (оказанных услуг) (акт о приемке выполненных работ по форме КС-2, счет на оплату, счет-фактура, расходный кассовый ордер, платежное поручение, ведомость о размере платежей, внесенных каждым собственником помещения в многоквартирном доме);

Копии документов, предусмотренные пунктами 2-5, заверяются в установленном порядке.

