



*Фонд капремонта*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.09.2017

№ 822

*О порядке представления предложений о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме*

В соответствии со статьей 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области» и в целях определения порядка использования имущества регионального оператора постановляю:

1. Утвердить порядок представления собственникам помещений в многоквартирных домах предложений о проведении капитального ремонта согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора области по развитию инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Губернатора области

А.В. Коньшев



Приложение к постановлению администрации области

от 19.09.2017 № 822

**ПОРЯДОК представления собственникам помещений в многоквартирных домах предложений о проведении капитального ремонта**

1. Настоящий Порядок представления собственникам помещений в многоквартирных домах предложений о проведении капитального ремонта (далее – Порядок) определяет процедуру представления собственникам помещений в многоквартирных домах предложений о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта (далее - Предложения).

2. Предложения направляются собственникам помещений в многоквартирных домах лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в случае, если собственники помещений формируют фонд капитального ремонта на специальном счете) либо региональным оператором (в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора).

3. Предложения направляются в срок не менее чем за два месяца до наступления года, в течение которого должен быть проведен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта.

4. Предложения должны содержать:
  - срок начала капитального ремонта, определяемый календарным годом, в котором планируется проведение капитального ремонта;
  - перечень и объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
  - стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, определяемая как предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
  - порядок и источники финансирования капитального ремонта;
  - другие предложения, связанные с проведением капитального ремонта.
5. Предложения направляются в адрес ~~каждого~~ **каждого** собственника помещения в многоквартирном доме.

