



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

10.11.2023

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ «10» 11 20 23 г. Номер государственной регистрации № МЖКХ <u>223-228</u>

№ 228-Н

Об определении дополнительных видов услуг и (или) работ, включающихся в перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, размер которых сформирован исходя из минимального размера взноса, установленного в соответствии с Законом Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области»

В соответствии со статьей 14 Закона Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Определить дополнительные виды услуг и (или) работ, включающихся в перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, размер которых сформирован исходя из минимального размера взноса, установленного в соответствии с Законом Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области» согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

- постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 01.08.2016 № 1 «Об определении дополнительных видов услуг и (или) работ, включающихся в перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, размер

которых сформирован исходя из минимального размера взноса, установленного в соответствии с Законом Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области»»;

- постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 17.01.2019 № 1 «О внесении изменений в приложение к постановлению департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 01.08.2016 № 1»;

- постановление Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 24.01.2022 № 1 «О внесении изменения в приложение к постановлению департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 01.08.2016 № 1».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Е.Н. Семенова

Приложение
к приказу Министерства
жилищно-коммунального хозяйства
Владимирской области
от 10.11.2023 № 228-Н

Дополнительные виды услуг и (или) работ,
включающиеся в перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств
фонда капитального ремонта, размер которых сформирован исходя
из минимального размера взноса, установленного в соответствии с Законом
Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Владимирской области»

1. Замена плоской крыши на стропильную.
2. Установка или замена по результатам проверки коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа), а также установка автоматизированных информационно-измерительных систем учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг при капитальном ремонте соответствующей внутридомовой инженерной системы.
3. Устройство вновь выгребных ям при отсутствии централизованной системы водоотведения.
4. Разработка и экспертиза проектной документации для видов работ по капитальному ремонту, для которых подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, а также подготовка предпроектного обоснования (проведение комплексного обследования технического состояния многоквартирного дома, разработка сметной документации на выполнение работ по проектированию, подготовка технического задания на проектирование мероприятий по капитальному ремонту).
5. Строительный контроль.
6. Авторский надзор при выполнении работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, имеющих статус объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

