

Некоммерческая организация
**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Мира, д. 29, г. Владимир, 600017,
тел. (4922) 42-20-03
e-mail: info@fondkr33.ru

Руководителям проектных
организаций

25.01.2018 № 384/06

на № _____ от _____

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Владимирской области» доводит до Вашего сведения, что в связи с изданием постановления администрации Владимирской области от 27 декабря 2017 года №1157 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме», условие указанное в техническом задании на разработку проектно-сметной документации (далее – ПСД) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (далее – МКД), согласно которого сметная стоимость работ на единицу измерения не должна превышать размер предельной стоимости капитального ремонта по конкретному виду работ в соответствии с постановлением администрации области от 6 мая 2014 года №455, утратило силу.

Таким образом, при разработке ПСД на капитальный ремонт общего имущества МКД следует учитывать размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, которые могут оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт утвержденный постановлением администрации области от 27 декабря 2017 года №1157.

Также обращаем Ваше внимание на то, что размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов утвержденный постановлением администрации области от 27 декабря 2017 года №1157 включает в себя лимитированные затраты, учитываемые в сводном сметном расчете.

Генеральный директор



О.В. Лебедева