

Государственное унитарное предприятие
Владимирской области
Главной проектный институт
ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ



**Капитальный ремонт
многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу:
г. Гороховец,
ул. Мира, д. 27**

**РЕМОНТ СИСТЕМЫ
ВОДОПРОВОДА**

**Сметная документация по программе капремонта многоквартирных
жилых домов на территории Владимирской области на 2015 год.**

Пояснительная записка

К сметной документации по объектам:

Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов во Владимирской области

Сметная документация по составлена по сметно-нормативной базе ТЕР ТСНБ-2001 с дополнением № 2 (в редакции 2009 года), внесенной в федеральный реестр сметных нормативов за № 163 от 07.11.2013 г. и № 203 от 14.03.2014 г.

В сметной документации приняты объемы и виды работ по Ведомости объемов работ, согласованной Заказчиком

Метод расчета сметной документации – ресурсный.

Назначение сметной документации – для проведения торгов, взаиморасчета между заказчиком и генподрядчиком:

В сметной документации включены следующие виды затрат:

1. Нормативы накладных расходов приняты по видам строительных и монтажных работ в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве» МДС 81-33.2004 (с учетом письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС)
2. Нормативы сметной прибыли приняты от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов по видам строительных и монтажных работ в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве» МДС 81-25.2001 (с учетом письма Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 18.11.2004 № АП-5536/06 и письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС).
3. Сметная документация определена для выполнения подрядных работ, работающих по общей системе налогообложения с НДС. При выполнении подрядных работ подрядной организацией, работающей по упрощенной системе налогообложения, сметная документация подлежит пересчету по действующему порядку формирования сметной стоимости, определенному письмами Минстроя России, МДС 81-35.2004 п. 4.100 второй абзац.

Порядок формирования сметной стоимости определяет «Методика по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004

Исходные данные по расчету:

4. Источник финансирования – бюджетные средства, средства собственников жилья.
5. Оплата труда рабочих-строителей и машинистов на 1 кв. 2015г. принята в размере, утвержденном в установленном порядке для объектов капитального ремонта многоквартирных жилых домов на территории Владимирской области, в соответствии «Отраслевого тарифного Соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014 –2016 годы», зарегистрированному в Роструде 1 октября 2013 г., регистрационный номер 230/14-16 и с учетом индекса изменения потребительских цен за 2014 год.
6. Стоимость основных строительных материалов в текущем уровне определена по сборнику «Стройинфо» № 1(63) с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов и с учетом расстояний поставки материалов от заводов-поставщиков до объекта капитального ремонта.

«УТВЕРЖДАЮ»

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

на Капитальный ремонт водопровода многоквартирного дома по адресу г. Гороховец, ул. Мира, д. 27

№ пп	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровод а	0.92
2.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровод а	0.35
3.	Прокладка трубопроводов из полипропиленовых труб наружным диаметром 50 мм	100 м трубопровод а	0.35
4.	Труба из полипропилена PN 20/50	м	33.11
5.	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 50 мм	шт.	1
6.	Прокладка трубопроводов из полипропиленовых труб наружным диаметром 32 мм	100 м трубопровод а	0.8
7.	Труба из полипропилена PN 20/32	м	75.04
8.	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 32 мм	шт.	6
9.	Прокладка трубопроводов из полипропиленовых труб наружным диаметром 20 мм	100 м трубопровод а	0.12
10.	Труба из полипропилена PN 20/20	м	10.788
11.	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	шт.	25
12.	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0.3
13.	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 20х3/4"	шт.	25
14.	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 50х6/4"	шт.	1
15.	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 32х5/4"	шт.	3
16.	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 50 мм	шт.	1
17.	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	87.0572
18.	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2	100 отверстий	0.25

Составил:

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил:

(должность, подпись, Ф.И.О.)

_____/_____/_____
« ____ » _____ 20__ г.

_____/_____/_____
« ____ » _____ 20__ г.

Объект: Капитальный ремонт водопровода многоквартирного дома по адресу г. Гороховец, ул. Мира, д. 27
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-02
(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт водопровода многоквартирного дома по адресу г. Гороховец, ул. Мира, д. 27
Основание: Ведомость объемов работ, утвержденная заказчиком

Сметная стоимость: **137.072** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.279** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **32.472** тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 2000 г. и текущих ценах 1-го квартала 2015 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в базисных ценах		Сметная стоимость в текущих ценах		Индекс
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	E65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода		0.92	329.62	303.25	3 685.73	3 390.87	11.182
1.1.	31-1027	Рабочий строитель среднего разряда 2,7	чел.-ч	34.66	31.8872	8.310	264.98	100.880	3 216.78	12.14
1.2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.1	0.092	11.630	1.07	140.870	12.96	12.112
1.3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.1	0.092	31.26	2.88	196.60	18.09	6.281
			(1)			11.60	1.07	140.82	12.96	12.112
1.4.	X04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3.3	3.036	1.20	3.64	4.95	15.03	4.129
1.5.	C101-0324	Кислород технический газообразный	м3	2.74	2.5208	6.64	16.74	37.63	94.86	5.667
1.6.	C101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0.43	0.3956	37.93	15.01	116.56	46.11	3.072
1.7.	c509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0.22	0.2024					
		Накладные расходы				74%	196.88	63%	2 034.74	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Сметная прибыль

50%

133.03

=(74.0* (0.85))

40%

1 291.90

Всего с НР и СП

633.16

=(50.0* (0.8))

6 717.51

2.	Е65-1-2 (Постановление № 862 от 02.08.2012)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопро вода	0.35	567.07	198.47	6 340.35	2 219.13	11.181
2. 1.	31-1027	Рабочий строитель среднего разряда 2,7	чел.-ч	59.62	20.867	8.310	173.40	100.880	2 105.06
2. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.17	0.0595	11.597	0.69	140.840	8.38
2. 3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноконовые, высота подъема 45 м	маш.-ч (1)	0.17	0.0595	31.26	1.86	196.60	11.70
2. 4.	X04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	5.7	1.995	11.60	0.69	140.82	8.38
2. 5.	C101-0324	Кислород технический газообразный	м3	4.73	1.6555	1.20	2.39	4.95	9.88
2. 6.	C101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0.74	0.259	6.64	10.99	37.63	62.30
2. 7.	c509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0.34	0.119	37.93	9.82	116.56	30.19
		Накладные расходы		74%	128.83			63%	1 331.47
		Сметная прибыль		50%	87.05			40%	845.38
		Всего с НР и СП			414.35			=(50.0* (0.8))	4 395.98

3.	Е16-04-002-05 (Приказ № 253 от 17.11.2008)	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм	100 м трубопро вода	0.35	2 338.61	818.52	24 905.26	8 716.82	10.649
		Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15							
3. 1.	31-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	чел.-ч	162.748	56.9618	9.920	565.06	120.430	6 859.91
3. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.15	0.0525	13.524	0.71	164.000	8.61
3. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч (1)	0.0875	0.030625	86.40	2.65	828.09	25.36
3. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч (1)	0.0625	0.021875	13.50	0.41	163.89	5.02
3. 5.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.425	0.14875	111.99	2.45	722.96	15.81
3. 6.	x39-2208	Сварочный агрегат <Ротенбергер>	маш.-ч	16.675	5.83625	13.50	0.30	163.89	3.59
3. 7.	C101-0137	Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) 3x58,5 мм	т	0.00072	0.000252	87.17	12.97	598.30	89.00
3. 8.	C101-0329	Клей 88-CA	кг	0.43	0.1505	11.60	1.73		
				22 288.50		214.89	281.88	1 645.12	7.656
				26.60		5.62	60 401.10	15.22	2.708
						4.00	140.69	21.17	5.293

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3. 9.	C101-1680	Патроны для строительно-монтажного пистолета	1000 шт.	0.085	0.02975	282.00	8.39	1 519.49	45.20	5.387
3. 10.	C405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0.0099	0.003465	2.15	0.01	9.51	0.03	3
3. 11.	C411-0001	Вода	м3	2.94	1.029	2.41	2.48			
		Накладные расходы				115%	650.64	98%	6 731.15	
						=(128*0.9)		=(128*0.9* (0.85))		
		Сметная прибыль				71%	401.70	56%	3 846.37	
						=(83*0.85)		=(83*0.85* (0.8))		
		Всего с НР и СП			33.11	56.34	1 870.86		19 294.34	

4.	C507-3358	Труба из полипропилена PN 20/50	м							
	(Постановление № 862 от 02.08.2012)									

Объем: 35.0*0.946

5.	C302-1836	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1,	шт.	1		373.54	373.54	857.31	857.31	2.295
	(Постановление № 1010 от 21.09.2010)									

6.	E16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	100 м							
	(Приказ № 253 от 17.11.2008)									

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

6. 1.	31-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	чел.-ч	140.07	112.056	9.920	1 111.60	120.430	13 494.90	12.14
6. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.1	0.08	13.625	1.09	163.875	13.11	12.028
6. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0.0625	0.05	86.40	4.32	828.09	41.40	9.583
			(1)			13.50	0.68	163.89	8.19	12.044
6. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0.0375	0.03	111.99	3.36	722.96	21.69	6.455
			(1)			13.50	0.41	163.89	4.92	12
6. 5.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.275	0.22	87.17	19.18	598.30	131.63	6.863
			(1)			11.60	2.55			
6. 6.	x39-2208	Сварочный агрегат <Ротенбергер>	маш.-ч	5.8	4.64	36.82	170.84	281.88	1 307.92	7.656
6. 7.	C101-0137	Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) 3x58,5 мм	т	0.00051	0.000408	22 288.50	9.09	60 401.10	24.64	2.711
6. 8.	C101-0329	Клей 88-CA	кг	0.17	0.136	26.60	3.62	140.69	19.13	5.285
6. 9.	C101-1680	Патроны для строительно-монтажного пистолета	1000 шт.	0.06	0.048	282.00	13.54	1 519.49	72.94	5.387

< 1111 * 4 * 02-01-02 >											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	Форма по МДС 81-35.2004
6. 10.	C405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0.004	0.0032	2.15	0.01	9.51	0.03	11	
6. 11.	C411-0001	Вода	м3	1.21	0.968	2.41	2.33				
		Накладные расходы				115%	1 279.59	98%	13 237.85		
						=(128*0.9)		=(128*0.9* (0.85))			
		Сметная прибыль				71%	790.01	56%	7 564.49		
						=(83*0.85)		=(83*0.85* (0.8))			
7.	C507-3356	Всего с НР и СП				3 407.49			35 916.62		
	(Постановление № 862 от 02.08.2012)	Труба из полипропилена PN 20/32	м	75.04	16.67	1 250.92	103.66	7 778.65	6.218		
8.	C302-1834	Кран шаровой муфтовый 11527П1, диаметром 32 мм	шт.	6	155.47	932.82	455.83	2 734.98	2.932		
	(Постановление № 1010 от 21.09.2010)	Объем: 80*0.938									
9.	E16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм	100 м трубопровода	0.12	2 872.73	344.73	31 529.42	3 783.51	10.975		
	(Приказ № 253 от 17.11.2008)	Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
9. 1.	31-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	чел.-ч	218.776	26.25312	9.920	260.43	120.430	3 161.66	12.14	
9. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.1	0.012	13.333	0.16	164.167	1.97	12.313	
9. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0.0625	0.0075	86.40	0.65	828.09	6.21	9.554	
			(1)			13.50	0.10	163.89	1.23	12.3	
9. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0.0375	0.0045	111.99	0.50	722.96	3.25	6.5	
			(1)			13.50	0.06	163.89	0.74	12.333	
9. 5.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.275	0.033	87.17	2.88	598.30	19.74	6.854	
			(1)			11.60	0.38				
9. 6.	x39-2208	Сварочный агрегат <Ротенбергер>	маш.-ч	16.675	2.001	36.82	73.68	281.88	564.04	7.655	
9. 7.	C101-0137	Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) 3x58,5 мм	т	0.00085	0.000102	22 288.50	2.27	60 401.10	6.16	2.714	
9. 8.	C101-0329	Клей 88-CA	кг	0.25	0.03	26.60	0.80	140.69	4.22	5.275	
9. 9.	C101-1680	Патроны для строительного монтажного пистолета	1000 шт.	0.1	0.012	282.00	3.38	1 519.49	18.23	5.393	
9. 10.	C405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0.0016	0.000192	2.15	9.51				
9. 11.	C411-0001	Вода	м3	0.47	0.0564	2.41	0.14				

< 1111 * 4 * 02-01-02 >										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ПК РИК (вер.1.3.131024) тел./факс (495) 347-33-01 Форма по МДС 81-35.2004								
		Накладные расходы								
		Сметная прибыль								
		Всего с НР и СП								
10.	C507-3354 (Постановление № 862 от 02.08.2012)	Труба из полипропилена PN 20/20	м		10.788	6.67	71.96	37.32	402.61	5.595
		Объем: 12*0.899								
11.	C302-1832 (Постановление № 1010 от 21.09.2010)	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	шт.		25	58.37	1 459.25	138.10	3 452.50	2.366
12.	Ц12-10-001-01 (Постановление № 862 от 02.08.2012)	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.		0.3	1 221.03	366.30	10 258.68	3 077.61	8.402
		Объем: 25+1+3+1								
		Начисления: Н17= 2								
12. 1.	31-2040	Рабочий монтажник среднего разряда 4	чел.-ч	65.4	19.62	9.620	188.74	116.790	2 291.42	12.14
12. 2.	X04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	54.75	16.425	8.10	133.04	34.11	560.26	4.211
12. 3.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.01	0.003	87.17	0.26	598.30	1.79	6.885
12. 4.	C101-1537	Электроды диаметром 8 мм Э42	т	0.01	0.003	9 835.05	29.51	50 152.60	150.46	5.099
12. 5.	C101-1703	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	3	0.9	12.20	10.98	30.94	27.85	2.536
		Накладные расходы								
		Сметная прибыль								
		Всего с НР и СП								
13.	C507-5075 (Постановление № 862 от 02.08.2012)	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 20х3/4"	шт.		25	28.83	720.75	100.28	2 507.00	3.478

< 1111 * 4 * 02-01-02 >				ПК РИК (вер.1.3.131024) тел./факс (495) 347-33-01					Форма по МДС 81-35.2004			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
14.	C507-5085 (Постановление № 862 от 02.08.2012)	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 50x6/4"	шт.		1	141.90	141.90	842.92	842.92	5.94		
15.	C507-5082 (Постановление № 862 от 02.08.2012)	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 32x5/4"	шт.		3	50.92	152.76	221.81	665.43	4.356		
16.	C507-3290 (Постановление № 862 от 02.08.2012)	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 50 мм	шт.		1	16.32	16.32	48.27	48.27	2.958		
17.	C301-1224 (Постановление № 1010 от 21.09.2010)	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг		87.0572	7.87	685.14	44.66	3 887.97	5.675		
				Объем: 0.35*95.56+0.8*64.5+0.12*16.76								
18.	E46-03-010-02 (Постановление № 862 от 02.08.2012)	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2	100 отверсти й		0.25	1 263.54	315.89	8 592.36	2 148.09	6.8		
18. 1.	31-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	чел.-ч	35.43	8.8575	9.510	84.24	115.451	1 022.61	12.14		
18. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	8.99	2.2475	10.060	22.61	122.131	274.49	12.14		
18. 3.	X05-0102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность 5 м3/мин	маш.-ч (1)	8.99	2.2475	100.01 10.06	224.77 22.61	492.49 122.13	1 106.87 274.49	4.924 12.14		
18. 4.	X33-0804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.-ч	17.98	4.495	1.53	6.88	4.14	18.61	2.705		
				Накладные расходы								
				99%	=(110*0.9)		105.78	84%	1 089.56			
								=(110*0.9* (0.85))				
				60%	=(70*0.85)		64.11	48%	622.61			
								=(70*0.85* (0.8))				
				Сметная прибыль								
				Всего с НР и СП								
				485.78								
ИТОГО ПО СМЕТЕ				11 355.83							70 037.23	6.168
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				2 812.39							29 083.30	10.341
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				1 774.16							17 042.26	9.606
ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ РАСХОДАМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ				15 942.38							116 162.79	7.286

