

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ к лоту № 12

Раздел 1. Общие требования

1. Предмет конкурса, лимит финансирования

1. Предметом настоящих торгов в форме открытого конкурса является право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту крыш в многоквартирных домах, расположенных на территории г.Ковров, в 2015 году.

2. Лимит финансирования (начальная (максимальная) цена по торгам: **4 517 922, 00** рублей.

2. Цели и правовое основание для выполнения работ

1. Целью данной закупки является выполнение работ по капитальному ремонту крыш многоквартирных домов.

2. Основанием для выполнения работ является сводный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в г. Ковров на 2014 год, утвержденной постановлением администрации Владимирской области от 29.07.2014 г. № 783.

3. Форма, сроки и порядок оплаты работ

1. Формой оплаты является оплата в безналичной форме.

2. Оплата выполненных Подрядчиком работ по Договору осуществляется в следующем порядке:

2.1. Оплата выполненных работ производится не позднее 12 (двенадцати) календарных месяцев, исчисляемых от фактической даты приемки работ, в соответствии с предъявленными Подрядчиком счетом, счетом-фактурой, актом о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справкой о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, с учетом коэффициента снижения, подписанными Заказчиком, Подрядчиком, представителем Технического надзора по каждому виду работ, Акта о приемке в эксплуатацию по каждому виду работ.

4. Место, условия и сроки (периоды) выполнения работ

1. Местом выполнения работ в соответствии с адресной программой является:

№ Лота	Адрес объекта	Стоимость, руб.
12	г. Ковров, Чернышевского ул. д.4	1 643 000,00
	г. Ковров, Бабушкина ул. д.14	200 569,00
	г. Ковров, Грибоедова ул. д.72	607 000,00
	г. Ковров, Летняя ул. д.41	346 545,00
	г. Ковров, О. Кошевого ул. д.10	346 545,00
	г. Ковров, Грибоедова ул. д.50	500 000,00
	г. Ковров, Абельмана ул. д.82	474 263,00
	г. Ковров, Туманова ул. д. 10	400 000,00
		4 517 922,00

2. Устанавливаются следующие сроки выполнения работ:

Начало выполнения работ: не позднее 10 дней с даты подписания договора.

Срок окончания выполнения работ: не позднее 01.09.2015г.

Сроки выполнения отдельных видов работ определяются календарным планом выполнения работ согласно документации о торгах.

Календарный план выполнения работ утверждается Заказчиком одновременно с подписанием Договора и является его неотъемлемой частью.

Датой окончания выполнения работ на объекте по виду работ считается дата подписания акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по виду работ.

5. Порядок формирования цены договора

1. Цена договора формируется участником на основе ведомости объемов работ (приложение № 2 к техническому заданию) с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

2 Цена договора формируется участником на основании территориальной сметно-нормативной базы Владимирской области, внесенной в Федеральный реестр сметных нормативов от 16.10.2010г. № 45, от 28.08.2012г. №140, от 07.11.2013 г №163, от 14.03.2014г. № 203.

При формировании сметной стоимости работ по лоту пользоваться методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации в соответствии с МДС 81-35.2000 и МДС 83-1.99 в ценах текущего квартала 2015г. для объектов капитального и текущего ремонта жилых домов в соответствии с информационно-аналитическим сборником «Стройинфо».

Накладные расходы начисляются в соответствии с Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве МДС 81-33.2004, утвержденные постановлением Госстроя России от 12 января 2004 г. №6.

Сметная прибыль начисляется в соответствии с Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве МДС 81-25.2001 утвержденные постановлением Госстроя России от 12 января 2004 г. №6.

Общая стоимость работ определяется с учетом налога на добавленную стоимость в размере 18 %.

3. Для заключения договора сметная документация предоставленная участником должна пройти экспертизу в уполномоченной организации, имеющей допуск СРО.

Общая стоимость работ рассчитывается как начальная (максимальная) стоимость работ, уменьшенная на предложенное участником понижение относительно начальной (максимальной) стоимости работ.

Раздел 2. Требования к работам, являющимся предметом конкурса

6. Требования к количественным характеристикам (объему) работ

1. Работы, являющиеся предметом конкурса, выполняются в соответствии с ведомостями объемов работ (приложение № 2 к техническому заданию), и адресной программой (приложение № 1 к техническому заданию), являющимися неотъемлемой частью технического задания.

7. Требования к качеству и безопасности работ

Качество выполняемых работ должно отвечать требованиям действующих нормативных документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями, вступивших в силу с 01.01.2012г.); СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; (ред. от 19.07.2011г., с изменениями от 07.12.2011г.);

• СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия». Утверждены постановлением Государственного строительного комитета СССР от 4 декабря 1987 г. № 280.

Безопасность работ – это безопасность работ для жизни, здоровья, имущества потребителя и окружающей среды при обычных условиях ее использования, хранения, транспортировки и утилизации, а также безопасность процесса выполнения работы (Закон Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей» (с изменениями и дополнениями, вступивших в силу с 29.09.2011г.)

В соответствии со статьей 7 Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей» если на работы законодательством Российской Федерации установлены обязательные требования, обеспечивающие их безопасность для жизни, здоровья потребителя, окружающей среды и предотвращение причинения вреда имуществу потребителя, соответствие работ указанным требованиям подлежит обязательному подтверждению в порядке, предусмотренном законом и иными правовыми актами.

Работы должны быть выполнены с соблюдением требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации. Обязательное выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности в соответствии со строительными нормами и правилами Российской Федерации СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования", СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство".

Подрядчик обязан:

- обеспечивать выполнение на объекте необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды во время производства работ;

- содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполнения работ, и обеспечивает их своевременную уборку в соответствии с действующими требованиями;

- с момента передачи объекта в работу и до передачи объекта в эксплуатацию нести риск случайной гибели или случайного повреждения;

- обеспечивать надлежащую охрану на объекте материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества от начала работ до завершения ремонта и приемки объекта.

8. Требования к техническим характеристикам работ

Подрядчик должен в работе использовать современные материалы в соответствии с ГОСТом.

Подрядчик до начала работ должен предъявить сертификаты качества на используемые в работе материалы.

Техническое задание на выполнение работ по капитальному ремонту жесткой крыши по лоту № 12.

1	Адрес объекта характеристики	1.1 г. Ковров ул. Чернышевского д 4 3 этажное, здание – кирпичное, год постройки – 1958 площадь кровли – 1100,0м ² ; 1.2 г. Ковров ул. Бабушкина д.14 2 этажное, здание – деревянное, год постройки – 1941 площадь кровли – 171,0м ² ; 1.3 г. Ковров ул. Грибоедова д. 72 2 этажное, здание – кирпичное, год постройки – 1960 площадь кровли – 544,0м ² ;
---	---------------------------------	--

		<p>1.4 г. Ковров ул. Летняя д.41 2 этажа, здание – кирпичное, год постройки – 1959 площадь кровли – 304,0 м²;</p> <p>1.5 г. Ковров ул. Олега Кошова д.10 2этажное, здание – кирпичное, год постройки – 1959 площадь кровли –304,0м²;</p> <p>1.6 г. Ковров ул. Грибоедова д. 50 2 этажа, здание – кирпичное, год постройки – 1957 площадь кровли – 333,0м²;</p> <p>1.7 г. Ковров ул. Абельмана д.82 2 этажное, здание –деревянное, год постройки – 1955 площадь кровли – 400,4м²;</p> <p>1.8 г.Ковров, ул. Туманова д.10 2-этажное; кирпичное здание 1957 год постройки , площадь кровли-380 м2</p>
2	Данные об особых условиях площадки и района	2.1. Особых условий нет
3	Назначение и типы встроенных нежилых помещений, их расчетная мощность, вместимость или пропускная способность, состав и площади помещений, рабочая площадь.	3.1. Отсутствуют
4	Основные требования к архитектурно-планировочному решению здания.	4.1. Неизменность существующих архитектурно-планировочных решений.
5	Рекомендуемые типы квартир и их соотношения (для ремонта с перепланировкой)	5.1. Не требуется
6	Указание о выделении очередей (комплексов) капитального ремонта	6.1. Без очередей
7	Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию (для встроенных помещений)	7.1. Нет встроенных помещений
8	Требования по обеспечению жизнедеятельности населения жилого здания	8.1. Не создавать условий, мешающих нормальной жизнедеятельности населения. Не захламлять места общего пользования, придомовые территории, рабочие площадки и места складирования строительных материалов. Шумные работы производить: в будние дни с 8-00 до 21-00, в выходные дни с 10-00 до 20-00.

9	Требования к благоустройству площадки и малым архитектурным формам	9.1. Не нарушать существующее благоустройство придомовых территорий. Обеспечить сохранность отмостки и асфальтового покрытия вокруг здания. Восстановление благоустройства осуществляется подрядчиком за свой счёт.
10	Мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций	10.1. Ограждение строительной площадки, 10.2. Рабочий состав должен быть обучен и иметь 3-4 разряд по специальности кровельщик, проинструктирован и иметь соответствующие допуски. Работы необходимо выполнять в соответствии с ОТ и ТБ.
11	Указания о необходимости: - Разработки вариантов проектных решений с уточнением количества вариантов - предварительных согласований проектных решений с заинтересованными ведомствами и организациями - разработки интерьеров помещений - выполнение в составе проекта демонстрационных материалов (объем и форма)	11.1. Подрядчику необходимо произвести испытания кровельных ограждений и пожарных лестниц после их монтажа, с оформлением протокола.
12	Требования к техническим характеристикам работ	12.1. Подрядчик обязан соблюдать требования СНиП-II-26-76 «Кровли», утвержденных постановлением Государственного комитета Совета Министров СССР по делам строительства от 31 декабря 1976 года № 226 12.2. Покрытие жесткой кровли выполнять из оцинкованной кровельной стали толщиной не менее 0,7 мм с соблюдением технологии производства по ремонту кровель из кровельной стали. 12.3. При производстве работ на объекте необходимо выполнить следующее: - демонтаж кровли из металлических листов; - устройство кровли средней сложности, с настенными желобами и свесами; - смена обделок из листовой стали, брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок, шириной до 1м.; - смена частей водосточных труб (воронки с земли, лестниц или подмостей); - смена частей канализационного стояка: патрубка; - смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах; - ограждение кровель перилами; - смена обрешетки с прозорами из досок или брусков; - смена стропильных ног из бревен; - смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги;

	<ul style="list-style-type: none"> - огнезащита сменяемых деревянных конструкций: ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов; - устройство пароизоляции; - устройство продухов; - устройство слуховых окон; - установка решеток жалюзийных; - устройство конькового продуха является обязательным; - оштукатуривание поверхности дымовых труб; - произвести уборку мусора на строительной площадке. <p>12.4. Участник при выполнении работ может использовать по письменному согласованию с заказчиком эквивалентные материалы (комплектующие и оборудование), которые соответствуют или превосходят по своим техническим характеристикам материалы (комплектующие и оборудование), указанные в локальных сметах заказчика без увеличения стоимости.</p>
--	--

9. Требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям заказчика (приемка работ)

9.1. Приемка работ, выполненных Подрядчиком в полном объеме, осуществляется в соответствии с Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений, утвержденным Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ, ВСН 42-85(р), технической документацией.

9.2. Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика и Технический надзор о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче в эксплуатацию. Заказчик не позднее, чем в 5-ти дневный срок после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку результата выполненных работ по проведению капитального ремонта объекта рабочей комиссией.

Рабочая комиссия по приемке в эксплуатацию завершеного капитальным ремонтом объекта по видам работ формируется Заказчиком, в состав которой входят:

- Заказчик,
- Технический надзор,
- Подрядчик,
- субподрядчик (при необходимости),
- специализированная обслуживающая организация (при необходимости),
- управляющая организация (при необходимости, в случаях, когда такая управляющая организация осуществляет управление многоквартирным домом по договору управления с Заказчиком).

-представитель собственников жилых помещений дома, в котором проведен капитальный ремонт

9.3. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки объекта в эксплуатацию недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и недоделок и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте, обеспечив при этом сохранность объекта.

9.4. Приемка объекта в эксплуатацию рабочей комиссией производится только после выполнения всех работ в полном соответствии со сметной документацией, а также после

устранения всех дефектов и недоделок согласно Договора.

9.5. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания Акта о приемке в эксплуатацию, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте - Актов о приемке в эксплуатацию по всем видам работ.

Раздел 3. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества работ

Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) в выполненных работах, обнаруженные в пределах не менее 36 месяцев гарантийного срока со дня подписания акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации.

Если в течение гарантийного срока выявится, что качество выполненных по Договору работ или материалов не соответствует требованиям технической документации и СНиП, работы выполнены Подрядчиком с отступлениями, ухудшившими результат работ, с иными недостатками, которые делают объект работ непригодным для нормальной эксплуатации, Заказчик должен письменно заявить о них Подрядчику с указанием разумных сроков их устранения и потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков.

Течение гарантийного срока прерывается на время, со дня письменного уведомления Заказчика об обнаружении недостатков до дня устранения их Подрядчиком.

В случае обнаружения Заказчиком недостатков результатов выполненных работ по истечении гарантийного срока, но в пределах пяти лет с момента, когда результат выполненных работ был принят или должен был быть принят Заказчиком, Подрядчик несет ответственность, если Заказчик докажет, что недостатки возникли до передачи результатов работ Заказчику или по причинам, возникшим до этого момента.

Раздел 4. Перечень приложений к техническому заданию, являющихся его неотъемлемой частью

1. Приложение № 1: Адресная программа
2. Приложение № 2: Ведомости объемов работ.

Адресная программа
на право заключения договоров на выполнение работ по капитальному ремонту крыш многоквартирных домов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (улица, дом, корп., лит.)	Вид покрытия крыши			Ремонт крыш		Стоимость по сметам руб.
		жесткая	мягкая	шиферная	Кол-во	Ед. измерения	
1	г. Ковров, ул. Чернышевского, д. 4	V			1225,8	кв.м.	1 643 000 ,00
2	г. Ковров, ул. Бабушкина, д. 14	V			171 ,0	кв.м.	200 569 ,00
3	г. Ковров, ул. Грибоедова, д. 72	V			520 ,0	кв.м.	607 000 ,00
4	г. Ковров, ул. Летняя, д. 41	V			294 ,0	кв.м.	346 545 ,00
5	г. Ковров, ул. О.Кошевого, д. 10	V			294 ,0	кв.м.	346 545,00
6	г. Ковров, ул. Грибоедова, д.50	V			333 ,0	кв.м.	500 000 ,00
7	г. Ковров, ул. Абельмана, д. 82	V			595,00	кв.м.	474 263 ,00
8	г. Ковров, ул. Туманова, д.10	V			280,00	кв.м.	400 000,00

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Работ на капитальный ремонт металлической
крыши

По адресу:

г. Ковров, ул. Чернышевского, дом 4

При обследовании помещений объекта (квартиры) установлены следующие виды работ и объемы, подлежащие выполнению при капитальном ремонте:

№№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работы	Примечание
1	2	3	4	5
1	Разборка покрытия металлической кровли	кв.м	1254	
2	Смена обрешотки из досок до 30мм (прозорами)	кв.м	1254	
3	Смена стропильных ног 50х150мм	м	200	
8	Смена желобов	м	154,8	
9	Смена свесов	м	154,8	
10	Разборка слуховых окон (треугольные двухскатные)	шт.	5	
11	Устройство слуховых окон	шт.	5	
12	Обивка слуховых окон оцинкованным железом	кв.м	40	
13	Установка жалюзийных решеток	шт.	5	
14	Огнезащита деревянных элементов кровли	кв.м	2500	

15	Устройство прокладочной изоляции из рулонных материалов	кв.м	1254	
16	Утепление чердачного помещения керамзитом	куб.м	40	
17	Смена водосточных труб (прямые звенья)	м	28	
18	воронки	шт.	3	
19	отметы	шт.	3	
20	колена	шт.	6	
21	Устройство кровли из профилированных листов	кв.м	1254	
22	Погрузка строительного мусора	т	25	
23	Вывоз мусора	т	25	

**Примечание: объемы ремонтных работ
корректировать на месте**

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Капитальный ремонт кровли дома № 14 по ул. Бабушкина, в гор. Коврове

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
1	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	1,71	
2	Смена обрешетки с прозорами: из досок толщиной до 30 мм	100 м2 сменяемой обрешетки	1,71	
3	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	1,71	
4	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм	т	0,054	
5	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,7	т	1,543788	
6	Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, упрощенные коньковые перекрывааемые и перекрывающие (пара) УКС-1 и УКС-2	100 пар	0,15	
7	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН	м2	198,36	
8	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,01	
9	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	1	
10	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,2 м	компл.	1	
11	Обивка слухового окна оцинкованной кровельной сталью	100 м2	0,012	

12	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из досок	100 м	0,1	
13	Устройство: карнизов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,313	
14	Окраска карнизов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,313	
15	Исправление оголовка дымовых труб с добавлением до 50% нового кирпича: с двумя каналами	100 труб	0,02	
16	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 300	1000 шт.	0,096	
17	Смена колпаков на дымовых трубах на один канал	100 колпаков	0,02	
18	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-19-1	100 колпаков	0,02	
19	Дымник на трубы	шт.	2	
20	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности	1,68	
21	Огнебиозащита КСД	кг	34,8	
22	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2 поверхности воздуховодов	0,005	
23	Воздуховоды из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	м2	0,5	

24	Ограждение кровель перилами (снегозадержатели)	100 м ограждения	0,153	
25	Снегозадержатели	м	15,3	
26	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	4,85	
27	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 50 км I класс груза	1 т груза	4,85	

Примечание: объемы работ корректировать на месте.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТКапитальный ремонт крыши город **Ковров**, ул. Грибоедова, дом № 72.

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
1	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2 покрытия кровли	5,44	
2	Смена обрешетки с прозорами: из досок толщиной до 30 мм	100 м2 сменяемой обрешетки	5,44	
3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,18	
4	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	1 шт.	7	
5	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	5,44	
6	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм	т	0,195	
7	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС35-1000-0,7	м2	663,68	
8	Детали к асбестоцементным листам волнистым унифицированного профиля, коньковые КУ-1 и КУ-2	100 пар	0,36	
9	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН	м2	631,04	
10	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	
11	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	4	

12	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,2 м	компл.	4	
13	Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью	100 м2 проемов	0,048	
14	Исправление оголовка дымовых труб с добавлением до 50% нового кирпича: с двумя каналами	100 труб	0,04	
15	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 300	1000 шт.	0,1	
16	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,112	
17	Смена колпаков на дымовых трубах на один канал	100 колпаков	0,04	
18	Дымник на трубу	шт.	4	
19	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-19-1	100 колпаков	0,04	
20	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности	5,44	
21	Огнеобезопасность состав КСД	кг	112,6	
22	Ограждение кровель перилами (снегозадержатели)	100 м ограждения	0,71	
23	Снегозадержатели	м	71	
24	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали толщиной: 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2 поверхности воздуховодов	0,02	
25	Воздуховоды из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	м2	2	

26	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	10,13	
27	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 50 км I класс груза	1 т груза	10,13	

Примечание: объемы ремонтных работ корректировать на месте.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Капитальный ремонт крыши дома № 41 по ул. Летней, в гор. Коврове

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
1	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2 покрытия кровли	3,04	
2	Смена обрешетки с прозорами: из досок толщиной до 30 мм	100 м2 сменяемой обрешетки	3,04	
3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,18	
4	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из брусьев	100 м	0,09	
5	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	3,04	
6	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм	т	0,095	

7	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС35-1000-0,7	м2	370,88	
8	Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, упрощенные коньковые перекрываемые и перекрывающие (пара) УКС-1 и УКС-2	100 пар	0,18	
9	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН	м2	341,04	
10	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,01	
11	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	
12	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами двустворных высотой до 1,2 м	компл.	2	
13	Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью	100 м2 проемов	0,024	
14	Исправление оголовка дымовых труб с добавлением до 50% нового кирпича: с двумя каналами	100 труб	0,02	
15	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 300	1000 шт.	0,05	
16	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,059	
17	Смена колпаков на дымовых трубах на один канал	100 колпаков	0,02	
18	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-19-1	100 колпаков	0,02	
19	Дымник на трубы	шт.	2	
20	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности	2,94	

21	Огнеобезопасность состав КСД	кг	60,858	
22	Устройство: карнизов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,25	
23	Ограждение кровель перилами (снегозадержатели)	100 м ограждения	0,18	
24	Снегозадержатели	м	18	
25	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2 поверхности воздуховодов	0,01	
26	Воздуховоды из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	м2	1	
27	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	5,72	
28	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 100 км I класс груза	1 т груза	5,72	

Примечание: объемы ремонтных работ корректировать на месте.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Капитальный ремонт крыши дома № 10 по ул. О.Кошевого, в гор. Коврове

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
1	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2 покрытия кровли	3,04	
2	Смена обрешетки с прозорами: из досок толщиной до 30 мм	100 м2 сменяемой обрешетки	3,04	
3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,18	
4	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из брусев	100 м	0,09	
5	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	3,04	
6	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм	т	0,095	
7	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС35-1000-0,7	м2	370,88	
8	Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, упрощенные коньковые перекрывающиеся и перекрывающие (пара) УКС-1 и УКС-2	100 пар	0,18	
9	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН	м2	341,04	
10	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,01	
11	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	

12	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами двустворных высотой до 1,2 м	компл.	2	
13	Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью	100 м2 проемов	0,024	
14	Исправление оголовка дымовых труб с добавлением до 50% нового кирпича: с двумя каналами	100 труб	0,02	
15	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 300	1000 шт.	0,05	
16	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,059	
17	Смена колпаков на дымовых трубах на один канал	100 колпаков	0,02	
18	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-19-1	100 колпаков	0,02	
19	Дымник на трубы	шт.	2	
20	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности	2,94	
21	Огнебиозащита состав КСД	кг	60,858	
22	Устройство: карнизов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,25	
23	Ограждение кровель перилами (снегозадержатели)	100 м ограждения	0,18	
24	Снегозадержатели	м	18	

25	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,5 мм, периметром до 600 мм	100 м2 поверхности воздуховодов	0,01	
26	Воздуховоды из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	м2	1	
27	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	5,72	
28	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 100 км I класс груза	1 т груза	5,72	

Примечание: объемы работ корректировать на месте.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ
Капитальный ремонт крыши дома № 50 по ул. Грибоедова г. Ковров

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
1	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2 покрытия кровли	3,33	
2	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из брусьев	100 м	0,18	
3	Смена обрешетки с прозорами: из досок толщиной до 30 мм	100 м2 сменяемой обрешетки	3,33	
4	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных	100 окон	0,03	
5	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	3	
6	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 1,5 м2	1 решетка	3	
7	Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву	100 м2 проемов	0,16	
8	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности	3,33	
9	Устройство кровли из профилированного листа толщиной 0,7 мм	100 м2 кровли	3,33	Профнастил оцинкованный НС35-1000-0,7
10	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: настенных желобов	100 м покрытия	0,66	
11	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: карнизных свесов	100 м покрытия	0,66	
12	Смена: прямых звеньев водосточных труб с люлек	100 м	0,24	
13	Смена: воронок водосточных труб с люлек	100 шт.	0,04	
14	Смена: колен водосточных труб с люлек	100 шт.	0,08	
15	Смена: отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0,04	

16	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2	100 м2 отремонтированной поверхности стен	0,005	
17	Исправление кладки дымовой трубы	100 кирпичей	0,8	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100
18	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,2	
19	Монтаж: короба вытяжного	1 т конструкций	0,025	
20	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности	1,3	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС-ЛЮКС» для древесины
21	Устройство: карнизов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,33	
22	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	4,1957	
23	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 50 км I класс груза	1 т груза	4,1957	

Примечание: объемы работ корректировать на месте.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ
Капитальный ремонт крыши ул. Абельмана д.82. г. Ковров.

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
1	Смена покрытия кровли средней сложности из листовой стали с настенными желобами	м2	400,4	
2	Смена обрешетки с прозорами толщиной до 30 мм	100 м2	1,5	уточнить на месте
3	Смена стропильных ног из брусьев	100 м	0,9	уточнить на месте
4	Разборка старого утеплителя	м3	45	
5	Утепление покрытий керамзитом	м3	45	
6	Смена карнизов	100 м2	0,36	
7	Ремонт слуховых окон	окно	1	
8	Окраска карниза	100 м2	0,36	
11	Обивка слуховых окон оцинкованной сталью	100 м2	0,106	
12	Установка снегозадержания	м	52	уточнить на месте
13	Огнебиозащита деревянных конструкций	м2	400,4	
14	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	20	
15	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами	1 т груза	20	

Объемы ремонтных работ корректировать на месте.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ
Капитальный ремонт крыши по ул. Туманова д. 10, г. Ковров

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
1	Смена кровли из листовой стали	м2	310	
2	Смена обрешетки с прозорами толщиной до 30 мм	100 м2	1,8	уточнить на месте
3	Смена стропильных ног из брусьев	100 м	0,7	
5	Обшивка стен слуховых окон досками	м2	60	
6	Обивка стен слуховых окон кровельной сталью	100 м2	1	
7	Смена прямых звеньев водосточных труб	м	120	уточнить на месте
8	Смена обделок из листовой стали	м	90	
9	Смена обделок из листовой стали	100 м	0,44	уточнить на месте
10	Установка снегозадержания	м	52	уточнить на месте
11	Огнебиозащита деревянных конструкций	м2	310	
12	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	расчет	
13	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами	1 т груза	расчет	

Объемы ремонтных работ корректировать на месте.