

Государственное унитарное предприятие
Владимирской области
Главной проектный институт
ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ



**Капитальный ремонт
многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу:
г. Юрьев-Польский, ул.1 Мая, д.75**

РЕМОНТ ФАСАДА

**Сметная документация по программе капремонта многоквартирных
жилых домов на территории Владимирской области на 2015 год.**

Пояснительная записка

К сметной документации по объектам:

Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов во Владимирской области

Сметная документация по составлена по сметно-нормативной базе ТЕР ТСНБ-2001 с дополнением № 2 (в редакции 2009 года), внесенной в федеральный реестр сметных нормативов за № 163 от 07.11.2013 г. и № 203 от 14.03.2014 г.

В сметной документации приняты объемы и виды работ по Ведомости объемов работ, согласованной Заказчиком

Метод расчета сметной документации – ресурсный.

Назначение сметной документации – для проведения торгов, взаиморасчета между заказчиком и генподрядчиком:

В сметной документации включены следующие виды затрат:

1. Нормативы накладных расходов приняты по видам строительных и монтажных работ в соответствии с “Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве” МДС 81-33.2004 (с учетом письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС)
2. Нормативы сметной прибыли приняты от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов по видам строительных и монтажных работ в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве» МДС 81-25.2001 (с учетом письма Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 18.11.2004 № АП-5536/06 и письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС).
3. Сметная документация определена для выполнения подрядных работ, работающих по общей системе налогообложения с НДС. При выполнении подрядных работ подрядной организацией, работающей по упрощенной системе налогообложения, сметная документация подлежит пересчету по действующему порядку формирования сметной стоимости, определенному письмами Минстроя России, МДС 81-35.2004 п. 4.100 второй абзац.

Порядок формирования сметной стоимости определяет «Методика по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004

Исходные данные по расчету:

4. Источник финансирования –бюджетные средства, средства собственников жилья.
5. Оплата труда рабочих-строителей и машинистов на 1 кв. 2015г. принята в размере, утвержденном в установленном порядке для объектов капитального ремонта многоквартирных жилых домов на территории Владимирской области, в соответствии «Отраслевого тарифного Соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014 –2016 годы», зарегистрированному в Роструде 1 октября 2013 г., регистрационный номер 230/14-16 и с учетом индекса изменения потребительских цен за 2014 год.
6. Стоимость основных строительных материалов в текущем уровне определена по сборнику «Стройинфо» № 1(63) с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов и с учетом расстояний поставки материалов от заводов-поставщиков до объекта капитального ремонта.

«УТВЕРЖДАЮ»

_____ / _____

«_____» _____ 20__ г.

Объект: Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по адресу: г.Юрьев-Польский, ул.1 Мая, д.75

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по адресу: г.Юрьев-Польский, ул.1 Мая, д.75

№ пп	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1.	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	100 м2	0.34
2.	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью	отремонтированной поверхности 100 м2	9.483
3.	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности	отремонтированной поверхности 100 м2 окрашиваемой поверхности	9.823
4.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.7
5.	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками	100 м2	0.0572
6.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов	0.0572
7.	Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2	м2	2
8.	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м	100 п. м	0.052
9.	Доски подоконные ПВХ, шириной 450 мм	м	5.2
10.	Смена обделок из листовой стали отливов шириной до 0,4 м	100 м	0.45
11.	Облицовка оконных и дверных откосов пластиком на клею	100 м2 облицовки	0.0592
12.	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2	100 м2	0.08
13.	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	отремонтированной поверхности стен 10 м трещин	3
14.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.1
15.	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	10.2
16.	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см с помощью молотков отбойных пневматических	1000 м2	0.104
17.	Ремонт обмазочной изоляции фундаментов	100 м2	0.169
18.	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0.135
19.	Укладка рубероида в асфальтобетонное дорожное покрытие	1000 м2 покрытия	0.0904
20.	Рубероид кровельный с мелкой посыпкой РМ-350	м2	99.44
21.	Устройство подстилающих слоев песчаных	1 м3 подстилающего слоя	5.2
22.	Устройство подстилающих слоев щебеночных	1 м3 подстилающего слоя	13.033
23.	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 4 см	100 м2 покрытия	1.04
24.	Усиление конструктивных элементов стен кирпичных стальными обоями	1 т	0.08
25.	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	18.26
26.	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т 1 т груза работающих вне карьера на расстояние до 5 км		18.26

Составил: _____

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Объект: Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по адресу: г.Юрьев-Польский, ул.1 Мая, д.75

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-07
(Локальный сметный расчет)

Основание: ведомость объемов работ, утвержденная заказчиком

Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по адресу: г.Юрьев-Польский, ул.1 Мая, д.75

Сметная стоимость: 836.489 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 1.733 тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: 200.488 тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 2000 г. и текущих ценах 1-го квартала 2015 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисных ценах		Сметная стоимость в текущих ценах		Индекс
				на единицу измерения	по проектным данным		на единицу измерения	общая	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	E61-20-1	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	100 м2 отремонт и рованно й поверхно сти		0.34	4 886.43	1 661	48 232.98	16 399	9.873	
1. 1.	31-1037	Рабочий строитель среднего разряда 3,7	чел.-ч	323.4	109.956	9.290	1 021	112.780	12 401	12.14	
1. 2.	X03-0401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	1.36	0.4624	1.70	1	5.37	2	3.159	
1. 3.	C402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	4.4	1.496	427.02	639	2 670.09	3 994	6.253	
1. 4.	C411-0001	Вода	м3	0.35	0.119	2.41		12.08	1	5.012	
1. 5.	C509-9900	Строительный мусор	т	9.68	3.2912						
		Накладные расходы				79%	807	67%	8 309		
		Сметная прибыль				50%	511	40%	4 960		
		Всего с НР и СП					2 978		29 668		

< 2015 * 7 * 02-01-07 >				ПК РИК (вер.1.3.131024) тел./факс (495) 347-33-01					Форма по МДС 81-35.2.004		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
5. 3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м <i>Накладные расходы</i>	маш.-ч (1)	7.74	0.442728	31.26 11.60 99% =(110*0.9) =(70*0.85)		14 5 91 55 247	196.60 140.82 84% 48% 2 626	87 62 942 538 2 573	
		Сметная прибыль								5782	
		Всего с НР и СП			0.0572	7 787.21		445	44 981.09	5782	
6.	E10-01-034-06	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	100 м2 проемов								
6. 1.	31-1032	Рабочий строитель среднего разряда 3,2	чел.-ч	167.578	9.5854616	8.740		84	106.100	1 017	
6. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.825	0.04719	11.600		1	140.820	7	
6. 3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч (1)	0.825	0.04719	31.26 11.60		1 1	196.60 140.82	9 7	
6. 4.	X13-4041	Шуруповерт	маш.-ч	15.5875	0.891605	3.00		3	7.44	7	
6. 5.	X33-1451	Перфораторы электрические	маш.-ч	24.025	1.37423	2.08		3	5.29	7	
6. 6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	4.4625	0.255255	87.17 11.60		22 3	598.30	153	
6. 7.	C101-2052	Лента бутиловая	м	244	13.9568	6.38		89	21.26	297	
6. 8.	C101-2054	Лента бутиловая диффузионная	м	56	3.2032	7.95		25	24.85	80	
6. 9.	C101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflexs, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	69	3.9468	29.05		115	196.59	776	
6. 10.	C101-2789	Лента ПСУЛ	м	156	8.9232	6.41		57	10.36	92	
6. 11.	C101-4173	Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт.	38.9	2.22508	10.61		24	33.47	74	
6. 12.	C102-0303	Клинья пластиковые монтажные <i>Накладные расходы</i>	шт.	800	45.76	0.49 106% =(118*0.9)		22 90 46	1.33 90% =(118*0.9* (0.85))	61 922 440	
		Сметная прибыль				54% =(63*0.85)			=(63*0.85* (0.8))		
		Всего с НР и СП						581		3 935	

< 2015 * 7 * 02-01-07 >											
ПК РИК (вер.1.3.131024) тел./факс (495) 347-33-01 Форма по МДС 81-35:2004											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
7.	C203-0991	Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотнo-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2									
8.	E10-01-035-03	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м	100 п. м		0.052	3 075.99	160	21 150.26	1 100	6.875	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15											
8. 1.	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	24.587	1.278524	8.530	11	103.550	132	12.14	
8. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.0875	0.00455	11.600		140.820	1	12.14	
8. 3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.0875	0.00455	31.26		196.60	1	6.289	
			(1)			11.60		140.82	1	12.14	
8. 4.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.375	0.0195	87.17	2	598.30	12	6.864	
			(1)			11.60					
8. 5.	C101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	90.7	4.7164	29.05	137	196.59	927	6.767	
8. 6.	C102-0303	Клинья пластиковые монтажные	шт.	400	20.8	0.49	10	1.33	28	2.714	
		Накладные расходы				106%	12	90%	120		
						=(118*0.9)		=(118*0.9* (0.85))			
		Сметная прибыль				54%	6	43%	57		
						=(63*0.85)		=(63*0.85* (0.8))			
9.	C101-2909	Доски подоконные ПВХ, шириной 450 мм	м		5.2	118.84	618	262.40	1 364	2.207	
		Всего с НР и СП					178		1 277		
10.	E58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	100 м		0.45	1 877.07	845	13 516.50	6 082	7.198	
10. 1.	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	41.41	18.6345	8.530	159	103.550	1 930	12.14	
10. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.08	0.036	11.600		140.820	5	12.14	
10. 3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.08	0.036	31.26	1	196.60	7	6.289	
			(1)			11.60		140.82	5	12.14	
10. 4.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.04	0.018	87.17	2	598.30	11	6.864	
			(1)			11.60					
10. 5.	C101-0794	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 2,6 мм	т	0.006	0.0027	7 927.38	21	43 055.75	116	5.431	
10. 6.	C101-1805	Гвозди строительные	т	0.004	0.0018	5 160.53	9	50 419.27	91	9.77	
10. 7.	C101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0.184	0.0828	7 878.53	652	47 439.23	3 928	6.021	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10. 8.	с509-9900	Строительный мусор Накладные расходы	т	0.224	0.1008	83%	132	71% =(83.0*(0.85))	1 374	
		Сметная прибыль				65%	103	52% =(65.0*(0.8))	1 006	
		Всего с НР и СП					1 080		8 462	
11.	E15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15	100 м2 облицовк и	0.0592	12 799.62	758	41 964.38	2 484	3.277	
11. 1.	31-1036	Рабочий строитель среднего разряда 3,6	чел.-ч	191.4405	11.333277	9.180	104	111.450	1 263	12.141
11. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.1	0.00592	11.600		140.820	1	12.14
11. 3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч (1)	0.1	0.00592	31.26		196.60	1	6.289
11. 4.	X33-1531	Пила дисковая электрическая	маш.-ч	0.325	0.01924	0.95		4.09	1	12.14
11. 5.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.625	0.037	87.17	3	598.30	22	4.305
11. 6.	C101-1757	Ветощь	кг	0.2	0.01184	11.60				6.864
11. 7.	C101-1862	Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной	1000 м2	0.105	0.006216	3.00	635	12.95 181 515.55	1 128	4.317
11. 8.	C101-2434	Клей ПВА	кг	30	1.776	6.60	12	33.13	59	5.02
11. 9.	C101-3464	Грунтовка масляная ВАК-I-V	т	0.0089	0.0005268	6 143.29	3	19 975.49	11	3.252
		Накладные расходы				95% =(105*0.9)	99	80% =(105*0.9* (0.85))	1 011	
		Сметная прибыль				47% =(55*0.85)	49	37% =(55*0.85* (0.8))	468	
		Всего с НР и СП					906		3 963	
12.	E53-15-1	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2	100 м2 отремон ированно й поверхно сти стен	0.08	10 382.75	831	87 707.42	7 017	8.444	
12. 1.	31-1027	Рабочий строитель среднего разряда 2,7	чел.-ч	397.65	31.812	8.310	264	100.880	3 209	12.14
12. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	1	0.08	13.500	1	163.890	13	12.14
12. 3.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч (1)	1	0.08	111.99	9	722.96	58	6.456
						13.50	1	163.89	13	12.14

< 2015 * 7 * 02-01-07 >

ПК РИК (вер.1.3.131024) тел./факс (495) 347-33-01											Форма по МДС 81-35.2004	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
12. 4.	C402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки 50	м3	2.4	0.192	506.69	97	2 964.41	569	5.851		
12. 5.	C404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100	1000 шт.	5.2	0.416	1 105.54	460	7 643.81	3 180	6.914		
12. 6.	C411-0001	Вода	м3	0.59	0.0472	2.41		12.08	1	5.012		
12. 7.	c509-9900	Строительный мусор	т	24.8	1.984							
		Накладные расходы				86%	228	73%	2 352			
		Сметная прибыль				70%	186	56%	1 804			
		Всего с НР и СП					1 244		11 173			
13.	E53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещин		3	33.11	99	365.15	1 095	11.061		
13. 1.	31-1034	Рабочий строитель среднего разряда 3,4	чел.-ч	2.71	8.13	8.970	73	108.900	885	12.14		
13. 2.	C402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0.02	0.06	438.67	26	3 495.57	210	7.969		
13. 3.	C411-0001	Вода	м3	0.01	0.03	2.41		12.08		5.012		
		Накладные расходы				86%	63	73%	646			
		Сметная прибыль				70%	51	56%	496			
		Всего с НР и СП					213		2 237			
14.	E62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности		0.1	1 155.51	116	9 244.95	924	7.966		
14. 1.	31-1024	Рабочий строитель среднего разряда 2,4	чел.-ч	80.6	8.06	8.090	65	98.210	792	12.14		
14. 2.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.001	87.17		598.30	1	6.864		
14. 3.	C101-0426	Краски масляные и алкидные, готовые к применению белила цинковые МА-22	(1)	0.0161	0.00161	11.60	36	57 432.06	92	2.549		
14. 4.	C101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0.009	0.0009	22 533.00	14	44 143.18	40	2.848		
14. 5.	C101-1757	Ветошь	кг	0.1	0.01	3.00	52	12.95	539	4.317		
		Накладные расходы				80%		68%				
		Сметная прибыль				50%	33	40%	317			
		Всего с НР и СП					201		1 779			

< 2015 * 7 * 02-01-07 >											
ПК РИК (вер.1.3.131024) тел./факс (495) 347-33-01 Форма по МДС 81-35.2004											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
15.	E08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальный проекции для наружных лесов			10.2	964.18	9 835	9 281.95	94 676	9.626
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15											
15. 1.	31-1031	Рабочий строитель среднего разряда 3,1	чел.-ч	50.025	510.255	8.640		4 409	104.890	53 521	12.14
15. 2.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.0875	0.8925	87.17 11.60		78 10	598.30	534	6.864
15. 3.	C101-2594	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м3	0.009	0.0918	1 045.25		96	9 009.84	827	8.62
15. 4.	C101-2595	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0.035	0.357	8 810.89		3 145	80 483.66	28 733	9.135
15. 5.	C203-0514	Щиты настила	м2	3.4	34.68	60.75 110%		2 107 4 850	318.96 93%	11 062 49 775	5.25
		Накладные расходы				=(122*0.9)			=(122*0.9* (0.85))		
		Сметная прибыль				68%		2 998	54%	28 901	
						=(80*0.85)			=(80*0.85* (0.8))		
		Всего с НР и СП						17 683		173 352	
16.	E68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см с помощью молотков отбойных пневматических	1000 м2		0.104	1 965.05		204	13 575.88	1 412	6.922
16. 1.	31-1027	Рабочий строитель среднего разряда 2,7	чел.-ч	57.76	6.00704	8.310		50	100.880	606	12.14
16. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	15.7	1.6328	10.060		16	122.130	199	12.14
16. 3.	X05-0101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность 2,2 м3/мин	маш.-ч (1)	15.7	1.6328	90.00 10.06		147 16	481.15 122.13	786 199	5.346 12.14
16. 4.	X33-0804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.-ч	47.1	4.8984	1.53		7	4.14	20	2.706
		Накладные расходы				104%		69	88%	708	
									=(104.0* (0.85))		
		Сметная прибыль				60%		40	48%	386	
									=(60.0* (0.8))		
		Всего с НР и СП						312		2 507	
17.	E52-14-1	Ремонт обмазочной изоляции фундаментов	100 м2		0.169	2 272.33		384	12 911.10	2 182	5.682

< 2015 * 7 * 02-01-07 >

ПК РИК (вер.1.3.131024) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17. 1.	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	31.5	5.3235	8.530	45	103.550	551	12.14
17. 2.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.06	0.01014	87.17	1	598.30	6	6.864
17. 3.	C101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	(1)	0.4	0.0676	11.60	338	24 033.45	1 625	4.811
		Накладные расходы	т			93%	42	79%	435	
		Сметная прибыль				75%	34	=(93.0* (0.85))	331	
		Всего с НР и СП					460	=(75.0* (0.8))	2 948	
18.	E01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0.135	1 381.38	186	16 769.60	2 264	12.172	
		Начисления: Н5= 1.15								
18. 1.	31-1020	Рабочий строитель среднего разряда 2	чел.-ч	177.1	23.9085	7.800	186	94.690	2 264	12.14
		Накладные расходы				72%	134	61%	1 381	
		Сметная прибыль				=(80*0.9)	71	=(80*0.9* (0.85))	702	
		Всего с НР и СП				=(45*0.85)	391	=(45*0.85* (0.8))	4 347	
19.	E27-06-009-02	Укладка геосетки в асфальтобетонное дорожное покрытие (Применительно рубероида)	1000 м2 покрытия	0.0904	183.71	17	2 103.34	190	11.176	
		Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
19. 1.	31-1035	Рабочий строитель среднего разряда 3,5	чел.-ч	17.6985	1.5999444	9.070	15	110.110	176	12.14
19. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.1	0.00904	13.500	1	163.890	1	12.14
19. 3.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0.1	0.00904	111.99	1	722.96	7	6.456
19. 4.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	(1)	0.1375	0.01243	13.50	1	163.89	1	12.14
		Накладные расходы	маш.-ч			87.17	1	598.30	7	6.864
		Сметная прибыль	(1)			11.60	19	109%	193	
		Всего с НР и СП				128%		=(142*0.9)		
		Сметная прибыль				81%	12	65%	115	
		Всего с НР и СП				=(95*0.85)	48	=(95*0.85* (0.8))	498	
20.	C101-1746	Рубероид кровельный с мелкой посыпкой РМ-350	м2	99.44	5.29	526	36.07	3 587	6.819	
		Объем: 90.4*1.1								

< 2015 * 7 * 02-01-07 >

1		2		3			4	5	6	7	8	9	Форма по МДС 81-35.2004																	
21.		Е11-01-002-01		Устройство подстилающих слоев песчаных			1 м3 подстилающего слоя			5.2			164.95			858			1 107.14			5 757			6.71					
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15																														
21. 1.		31-1031		Рабочий строитель среднего разряда 3,1			чел.-ч			3.9215			20.3918			8.640			176			104.890			2 139			12.14		
21. 2.		31000-0001		Затраты труда машинистов			чел.-ч			0.375			1.95			10.060			20			122.130			238			12.14		
21. 3.		X03-0101		Автопогрузчики 5 т			маш.-ч			0.1			0.52			89.99			47			379.36			197			4.216		
21. 4.		X05-0102		Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность 5 м3/мин			(1)			0.275			1.43			10.06			5			122.13			64			12.14		
							маш.-ч									100.01			143			492.49			704			4.924		
21. 5.		X33-1100		Трамбовки пневматические при работе от передвижных компрессорных станций			(1)									10.06			14			122.13			175			12.14		
21. 6.		C408-0122		Песок природный для строительных работ средний			м3			0.55			2.86			0.55			2			1.36			4			2.473		
21. 7.		C411-0001		Вода			м3			1.2			6.24			78.25			488			433.24			2 703			5.537		
				Накладные расходы						0.15			0.78			2.41			2			12.08			9			5.012		
				Сметная прибыль												111%			218			94%			2 234					
																=(123*0.9)			=(123*0.9* (0.85))											
																64%			125			51%			1 212					
																=(75*0.85)			=(75*0.85* (0.8))											
22.		Е11-01-002-04		Устройство подстилающих слоев щебеночных			1 м3 подстилающего слоя			13.033			269.13			3 508			1 939.15			25 273			7.204					
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15																														
22. 1.		31-1033		Рабочий строитель среднего разряда 3,3			чел.-ч			4.2895			55.905053			8.860			495			107.560			6 013			12.14		
22. 2.		31000-0001		Затраты труда машинистов			чел.-ч			0.6875			8.9601875			10.060			90			122.130			1 094			12.14		
22. 3.		X03-0101		Автопогрузчики 5 т			маш.-ч			0.1125			1.4662125			89.99			132			379.36			556			4.216		
22. 4.		X05-0102		Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность 5 м3/мин			(1)			0.575			7.493975			10.06			15			122.13			179			12.14		
22. 5.		X33-1100		Трамбовки пневматические при работе от передвижных компрессорных станций			маш.-ч									100.01			749			492.49			3 691			4.924		
22. 6.		C408-0023		Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 20-40 мм			(1)			1.1625			15.150862			0.55			8			1.36			21			2.473		
22. 7.		C411-0001		Вода			м3			1.19			15.50927			130.32			2 021			935.87			14 515			7.181		
							м3			0.15			1.95495			2.41			5			12.08			24			5.012		
																												10		

< 2015 * 7 * 02-01-07 >

ПК РИК (вер.1.3.131024) тел./факс (495) 347-33-01													Форма по МДС 81-35:2004		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
22. 8.	C413-0434	Каменная мелочь марки 300	МЗ	0.11	1.43363	67.37	97	316.64	454	4.7					
		Накладные расходы				111%	649	94%	6 681						
						=(123*0.9)		=(123*0.9* (0.85))							
		Сметная прибыль				64%	374	51%	3 625						
						=(75*0.85)		=(75*0.85* (0.8))							
		Всего с НР и СП					4 532		35 578						
23.	E27-07-001-01	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см	100 м2 покрытия	1.04	2 913.60		3 030	23 943.30	24 901	8.218					
Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15															
23. 1.	31-1037	Рабочий строитель среднего разряда 3,7	чел.-ч	17.388	18.08352	9.290	168	112.780	2 039	12.14					
23. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.0625	0.065	11.436	1	138.834	9	12.14					
23. 3.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0.025	0.026	111.99	3	722.96	19	6.456					
23. 4.	X03-0101	Автопогрузчики 5 т	(1) маш.-ч	0.0375	0.039	13.50	4	163.89	4	12.14					
23. 5.	X12-2801	Виброплита с двигателем внутреннего сгорания	(1) маш.-ч	1.0625	1.105	89.99	4	379.36	15	4.216					
23. 6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.025	0.026	10.06	66	122.13	5	12.14					
23. 7.	C101-1561	Битумы нефтяные дорожные жидкие, класс МГ, СГ	(1) т	0.06	0.0624	60.00	2	285.33	315	4.756					
23. 8.	C408-0122	Песок природный для строительных работ средний	т	0.5	0.52	87.17	118	598.30	16	6.864					
23. 9.	c410-0011	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродисперсные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип В	м3	7.14	7.4256	11.60	41	14 501.69	905	7.681					
		Накладные расходы				78.25	41	433.24	225	5.537					
						354.00	2 629	2 877.47	21 367	8.128					
		Сметная прибыль													
						128%	216	109%	2 232						
						=(142*0.9)		=(142*0.9* (0.85))							
		Сметная прибыль				81%	137	65%	1 331						
						=(95*0.85)		=(95*0.85* (0.8))							
		Всего с НР и СП					3 383		28 465						
24.	E27-07-001-02	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01	100 м2 покрытия	2.08	463.63		964	3 832.57	7 972	8.27					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	Форма по МДС 81-35.2004	
Объем: 104*2									10	11

Начисления: $H3 = 1.25$, $H4 = 1.25$, $H5 = 1.15$

128%	67	109%	682
$= (142 \times 0.9)$	$= (142 \times 0.9^*$		
	$(0.85))$		
81%	42	65%	407
$= (95 \times 0.85)$	$= (95 \times 0.85^*$		
	$(0.8))$		

5.	E46-01-004-02	Усиление конструктивных элементов	1 т	1 073	9 061
----	---------------	-----------------------------------	-----	-------	-------

15. С203-0511	Щиты из досок толщиной 25 мм	м2	5.8	0.464	61.30	28	322.94	150	5.268	12
---------------	------------------------------	----	-----	-------	-------	----	--------	-----	-------	----

< 2015 * 7 * 02-01-07 >

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ПК РИК (вер.1.3.131024) тел./факс (495) 347-33-01			Форма по МДС 81-35.2004							
25.16.	C204-0012	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-II, диаметром 12 мм	т	0.04	0.0032	7 531.60	24	29 771.37	95	3.953
25.17.	C402-0078	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементный 1:3	м3	0.03	0.0024	401.79	1	2 767.10	7	6.887
Накладные расходы						99%	157	84%	1 614	
Сметная прибыль						$= (110 * 0.9)$		$= (110 * 0.9 * (0.85))$		
Всего с НР и СП						$= (70 * 0.85)$	95	48%	922	
						$= (70 * 0.85 * (0.8))$	988		7 697	
26.	T01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	18.26	42.98		785	276.52	5 049	6.432
27.	T03-21-01-005	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км	1 т груза	18.26	6.69		122	48.24	881	7.221

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ РАСХОДАМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА

84 527	463 456	5.483
15 108	155 319	10.281
9 311	90 114	9.678
108 946	708 889	6.507

20

130 735

18

127 600
836 489

Составил: Л.В.Гарлыева

СОСТАВЛЕНО ГУП «ВЛАДИМИРГРАССТАНПРОЕКТ»

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Главный инженер

Начальник РЦС

Н.Н.Мирошников

С.А.Сидорова

Объект: Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по адресу: г.Юрьев-Польский, ул.1 Мая, д.75

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

к Локальной смете № 02-01-07

Основание: ведомость объемов работ, утвержденная заказчиком на Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по адресу: г.Юрьев-Польский, ул.1 Мая, д.75

Сметная стоимость: **836.489** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **1.733** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **200.488** тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 2000 г. и текущих ценах 1-го квартала 2015 г.

№ пп	Код ресурса	Наименование	Единица измерения Кол-во механиза-то ров	Количество единиц по проектным данным	Сметная стоимость в базисных ценах (руб.)		Сметная стоимость в текущих ценах (руб.)		Индекс для смет. цен
					на ед. изм.	общая	на ед. изм.	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Затраты труда рабочих-строителей

1	31-1020	Рабочий строитель среднего разряда 2	чел.-ч	23.9085	7.800	186	94.690	2 264	12.172
2	31-1024	Рабочий строитель среднего разряда 2,4	чел.-ч	18.844488	8.090	152	98.210	1 851	12.178
3	31-1027	Рабочий строитель среднего разряда 2,7	чел.-ч	37.81904	8.310	314	100.880	3 815	12.15
4	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	25.236524	8.530	215	103.550	2 613	12.153
5	31-1031	Рабочий строитель среднего разряда 3,1	чел.-ч	602.5368	8.640	5 206	104.890	63 200	12.14
6	31-1032	Рабочий строитель среднего разряда 3,2	чел.-ч	9.5854616	8.740	84	106.100	1 017	12.107
7	31-1033	Рабочий строитель среднего разряда 3,3	чел.-ч	55.9050535	8.860	495	107.560	6 013	12.147
8	31-1034	Рабочий строитель среднего разряда 3,4	чел.-ч	8.13	8.970	73	108.900	885	12.123
9	31-1035	Рабочий строитель среднего разряда 3,5	чел.-ч	1.5999444	9.070	15	110.110	176	11.733
10	31-1036	Рабочий строитель среднего разряда 3,6	чел.-ч	11.3332776	9.180	104	111.450	1 263	12.144
11	31-1037	Рабочий строитель среднего разряда 3,7	чел.-ч	133.58896	9.290	1 241	112.780	15 066	12.14
12	31-1041	Рабочий строитель среднего разряда 4,1	чел.-ч	15.6504	9.760	153	118.490	1 854	12.118
13	31-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	чел.-ч	119.064583	9.920	1 181	120.430	14 339	12.141
14	31-1047	Рабочий строитель среднего разряда 4,7	чел.-ч	596.57553	10.650	6 354	129.290	77 131	12.139
Итого по разделу				1659.7785		15 773		191 487	12.14

Затраты труда машинистов

15	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	72.6024455	10.206	741	124.000	9 001	12.147
----	------------	--------------------------	--------	------------	--------	-----	---------	-------	--------

Машины и механизмы

< 2015 * 7 * 02-01-07 >

ПК РИК (вер.1.3.131024) тел./факс (495) 347-33-01			Рес.см.расчет									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
39	C101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3		T	0.00412	15 500.35	64	44 143.18	182	2.844		
40	C101-0794	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 2,6 мм		T	0.0027	7 927.38	21	43 055.75	116	5.524		
41	C101-1529	Электроды диаметром 6 мм Э42		T	0.0028	9 600.99	27	62 497.47	175	6.481		
42	C101-1561	Битумы нефтяные дорожные жидкие, класс МГ, СГ		T	0.0624	1 888.02	118	14 501.69	905	7.669		
43	C101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25		M2	22.58467	19.65	444	108.84	2 458	5.536		
44	C101-1712	Шпатлевка клеевая		T	0.02646	4 210.63	111	10 678.12	283	2.55		
45	C101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные		T	0.00048	9 013.20	4	71 940.84	35	8.75		
46	C101-1731	Сталь полосовая, марка стали Ст0 шириной 70 мм толщиной 4-5 мм		T	0.0216	5 210.80	113	35 722.31	772	6.832		
47	C101-1746	Рубероид кровельный с мелкой посыпкой РМ-350		M2	99.44	5.29	526	36.07	3 587	6.819		
48	C101-1749	Латекс СКС-65 ГП		T	0.09483	13 510.05	1 281	38 928.62	3 692	2.882		
49	C101-1757	Ветошь		кг	0.24607	3.00	1	12.95	3	3		
50	C101-1805	Гвозди строительные		T	0.0018	5 160.53	9	50 419.27	91	10.111		
51	C101-1808	Сталь угловая равнополочная, марка стали 18кп, шириной полок 35-56 мм		T	0.0568	5 248.02	298	27 795.04	1 579	5.299		
52	C101-1862	Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной	1000 м2	0.006216	102 200.00	635	181 515.55	1 128	1.776			
53	C101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	T	0.0828	7 878.53	652	47 439.23	3 928	6.025			
54	C101-2052	Лента бутиловая	M	13.9568	6.38	89	21.26	297	3.337			
55	C101-2054	Лента бутиловая диффузионная	M	3.2032	7.95	25	24.85	80	3.2			
56	C101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0.012	8.38		29.05		0			
57	C101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	8.6632	29.05	252	196.59	1 703	6.758			
58	C101-2434	Клей ПВА	кг	1.776	6.60	12	33.13	59	4.917			
59	C101-2594	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	M3	0.0918	1 045.25	96	9 009.84	827	8.615			
60	C101-2595	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	T	0.357	8 810.89	3 145	80 483.66	28 733	9.136			
61	C101-2789	Лента ПСУЛ	M	8.9232	6.41	57	10.36	92	1.614			
62	C101-2909	Доски подоконные ПВХ, шириной 450 мм	M	5.2	118.84	618	262.40	1 364	2.207			
63	C101-3464	Грунтовка масляная ВАК-I-V	T	0.00052688	6 143.29	3	19 975.49	11	3.667			
64	C101-3469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	T	0.373274	6 782.69	2 532	33 273.10	12 420	4.905			
65	C101-3588	Шпатлевка фасадная ВГТ	T	0.1719025	4 841.85	832	16 125.64	2 772	3.332			
66	C101-4163	Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ	кг	127.699	15.25	1 947	47.97	6 126	3.146			
67	C101-4173	Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт.	2.22508	10.61	24	33.47	74	3.083			
68	C102-0303	Клинья пластиковые монтажные	шт.	66.56	0.49	33	1.33	89	2.697			
69	C103-0015	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм	M	0.3696	16.80	6	73.30	27	4.5			
70	C203-0511	Щиты из досок толщиной 25 мм	M2	0.464	61.30	28	322.94	150	5.357			
71	C203-0514	Щиты настила	M2	34.68	60.75	2 107	318.96	11 062	5.25			
72	C203-0991	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2	M2	2	1 612.86	3 226	4 636.96	9 274	2.875			

< 2015 * 7 * 02-01-07 >

ПК РИК (вер.1.3.131024) тел./факс (495) 347-33-01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	Рес.см.расчет
73	C204-0012	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-II, диаметром 12 мм	Т	0.0032	7 531.60	24	29 771.37	95	10
74	C402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	МЗ	0.06	438.67	26	3 495.57	210	8.077
75	C402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки 50	МЗ	0.192	506.69	97	2 964.41	569	5.866
76	C402-0078	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементный 1:3	МЗ	0.0024	401.79	1	2 767.10	7	7
77	C402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	МЗ	1.496	427.02	639	2 670.09	3 994	6.25
78	C402-0419	Штукатурка влагостойкая и морозостойкая марки WEBER STUK CEMENT	Т	5.12082	7 310.46	37 436	18 864.92	96 604	2.581
79	C404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100	1000 шт.	0.416	1 105.54	460	7 643.81	3 180	6.913
80	C408-0023	Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 20-40 мм	МЗ	15.50927	130.32	2 021	935.87	14 515	7.182
81	C408-0122	Песок природный для строительных работ средний	МЗ	6.76	78.25	529	433.24	2 929	5.537
82	C409-0639	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	МЗ	0.00168	100.61		970.99	2	0
83	C410-0011	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип В	Т	9.9424	354.00	3 520	2 877.47	28 609	8.128
84	C411-0001	Вода	МЗ	6.81918	2.41	16	12.08	82	5.125
85	C413-0434	Каменная мелочь марки 300	МЗ	1.43363	67.37	97	316.64	454	4.68
86	C509-9900	Строительный мусор	Т	5.376					0
Итого по разделу				64 926		247 956		3 819	

ИТОГО ПО СМЕТЕ

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ РАСХОДАМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА

Составил: Л.В.Гарлыева

(должность, подпись, Ф.И.О.)