

Государственное унитарное предприятие
Владимирской области
Головной проектный институт
ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ



**Капитальный ремонт
многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу:
г. Ковров, ул. Калинина, д.5**

**РЕМОНТ СИСТЕМЫ
КАНАЛИЗАЦИИ**

**Сметная документация по программе капремонта многоквартирных
жилых домов на территории Владимирской области на 2015 год.**

Пояснительная записка

К сметной документации по объектам:

Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов во Владимирской области

Сметная документация по составлена по сметно-нормативной базе ТЕР ТСНБ-2001 с дополнением № 2 (в редакции 2009 года), внесенной в федеральный реестр сметных нормативов за № 163 от 07.11.2013 г. и № 203 от 14.03.2014 г.

В сметной документации приняты объемы и виды работ по Ведомости объемов работ, согласованной Заказчиком

Метод расчета сметной документации – ресурсный.

Назначение сметной документации – для проведения торгов, взаиморасчета между заказчиком и генподрядчиком:

В сметной документации включены следующие виды затрат:

1. Нормативы накладных расходов приняты по видам строительных и монтажных работ в соответствии с “Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве” МДС 81-33.2004 (с учетом письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС)
2. Нормативы сметной прибыли приняты от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов по видам строительных и монтажных работ в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве» МДС 81-25.2001 (с учетом письма Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 18.11.2004 № АП-5536/06 и письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС).
3. Сметная документация определена для выполнения подрядных работ, работающих по общей системе налогообложения с НДС. При выполнении подрядных работ подрядной организацией, работающей по упрощенной системе налогообложения, сметная документация подлежит пересчету по действующему порядку формирования сметной стоимости, определенному письмами Минстроя России, МДС 81-35.2004 п. 4.100 второй абзац.

Порядок формирования сметной стоимости определяет «Методика по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004

Исходные данные по расчету:

4. Источник финансирования –бюджетные средства, средства собственников жилья.
5. Оплата труда рабочих-строителей и машинистов на 1 кв. 2015г. принята в размере, утвержденном в установленном порядке для объектов капитального ремонта многоквартирных жилых домов на территории Владимирской области, в соответствии «Отраслевого тарифного Соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014 –2016 годы», зарегистрированному в Роструде 1 октября 2013 г., регистрационный номер 230/14-16 и с учетом индекса изменения потребительских цен за 2014 год.
6. Стоимость основных строительных материалов в текущем уровне определена по сборнику «Стройинфо» № 1(63) с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов и с учетом расстояний поставки материалов от заводов-поставщиков до объекта капитального ремонта.

«УТВЕРЖДАЮ»

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

на Капитальный ремонт системы канализации по адресу Владимирская область, г. Ковров, ул. Калинина, д. 5

№ пп	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1.	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровод а с фасонными частями	0.28
2.	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м трубопровод а с фасонными частями	0.46
3.	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	100 м трубопровод а	0.28
4.	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	100 м трубопровод а	0.46
5.	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	36.58

Составил: Бабаева И.А.

(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил:

(должность, подпись, Ф.И.О)

Объект: Капитальный ремонт системы канализации по адресу Владимирская область, г. Ковров, ул. Калинина, д. 5
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-22
(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт системы канализации по адресу Владимирская область, г. Ковров, ул. Калинина, д. 5
Основание: Ведомость объемов работ, утвержденная заказчиком
Составлена в базисных ценах на 2000 г. и текущих ценах 1-го квартала 2015 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисных ценах		Сметная стоимость в текущих ценах		Индекс
				на единицу измерения	по проектным данным		на единицу измерения	общая	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	E65-2-1 (Постановление № 862 от 02.08.2012)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм	100 м трубопро вода с фасонны ми частями		0.28	587.05	164.37	7 097.22	1 987.22	12.09	
1. 1.	31-1029	Рабочий строитель среднего разряда 2,9	чел.-ч	68.8	19.264	8.460	162.97	102.700	1 978.41	12.14	
1. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.16	0.0448	11.607	0.52	140.848	6.31	12.135	
1. 3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч (1)	0.16	0.0448	31.26 11.60	1.40 0.52	196.60 140.82	8.81 6.31	6.293 12.135	
1. 4.	c509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0.59	0.1652						
		Накладные расходы				74%	120.98	63%		1 250.37	
		Сметная прибыль				50%	81.75	40%		793.89	
		Всего с НР и СП					367.10	=(50.0* (0.8))		4 031.48	

< 1111 * 1 * 02-01-22 >											ПК РИК (вер.1.3.131024) тел./факс (495) 347-33-01				Форма по МДС 81-35:2000		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11							
2.	Е65-2-2 (Постановление № 862 от 02.08.2012)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м трубопро вода с фасонны ми частями	0.46	731.64	336.55	8 823.22	4 058.68	12.06								
2. 1.	31-1029	Рабочий строитель среднего разряда 2,9	85.3	39.238	8.460	331.95	102.700	4 029.74	12.139								
2. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	0.32	0.1472	11.617	1.71	140.829	20.73	12.123								
2. 3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	0.32	0.1472	31.26 11.60	4.60 1.71	196.60 140.82	28.94 20.73	6.291 12.123								
2. 4.	c509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1.34	0.6164													
		Накладные расходы			74%	246.91	63%	2 551.80									
		Сметная прибыль			50%	166.83	40%	1 620.19									
							=(74.0* (0.85))										
							=(50.0* (0.8))										
		Всего с НР и СП				750.29		8 230.67									
3.	Е16-04-001-01 (Приказ № 262 от 29.06.2012)	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	100 м трубопро вода	0.28	4 718.29	1 321.12	13 373.36	3 744.53	2.834								
		Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15															
3. 1.	31-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	чел.-ч	73.876	20.68528	9.920	205.20	120.430	2 491.13	12.14							
3. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.025	0.007	14.286	0.10	162.857	1.14	11.4							
3. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч (1)	0.0125	0.0035	86.40	0.30	828.09	2.90	9.667							
3. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч (1)	0.0125	0.0035	13.50	0.05	163.89	0.57	11.4							
3. 5.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.0125	0.0035	111.99	0.39	722.96	2.53	6.487							
						13.50	0.05	163.89	0.57	11.4							
3. 6.	C101-2449	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	1.5	0.42	87.17 11.60	0.31 0.04	598.30	2.09	6.742							
3. 7.	C101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0.0012	0.000336	24.48	10.28	81.65	34.29	3.336							
3. 8.	C302-3339	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 50 мм	м	99.8	27.944	13 398.40	4.50	62 199.25	20.90	4.644							
3. 9.	C411-0001	Вода	м3	0.39	0.1092												
		Накладные расходы				2.41 115%	0.26 236.10	98%	2 442.42								
						=(128*0.9)		=(128*0.9* (0.85))									
		Сметная прибыль				71%	145.76	56%	1 395.67								

< 1111 * 1 * 02-01-22 >										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ПК РИК (вер.1.3.131024) тел./факс (495) 347-33-01										
=(83*0.85)										
=(83*0.85* (0.8))										
Всего с НР и СП										
1 702.98										
7 582.62										
4.	E16-04-001-02 (Приказ № 262 от 29.06.2012)	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	100 м трубопро вода		0.46	7 874.21	3 622.13	24 954.59	11 479.11	3.169
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
4. 1.	31-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	чел.-ч	70.84	32.5864	9.920	323.26	120.430	3 924.38	12.14
4. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.0625	0.02875	13.565	0.39	163.826	4.71	12.077
4. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч (1)	0.0375	0.01725	86.40	1.49	828.09	14.28	9.584
4. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч (1)	0.025	0.0115	13.50	0.23	163.89	2.83	12.304
4. 5.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.025	0.0115	13.50	0.16	163.89	8.31	6.442
4. 6.	C101-2449	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг (1)	4	1.84	87.17	1.00	598.30	1.88	11.75
4. 7.	C101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	кг	0.00266	0.0012236	11.60	45.04	81.65	6.88	6.88
			т	0.00266	0.0012236	24.48	16.39	62 199.25	150.24	3.336
4. 8.	C302-3340	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	м	99.8	45.908	70.40	3 231.92	158.99	76.11	4.644
4. 9.	C411-0001	Вода	м3	1.57	0.7222	2.41	1.74			
	Накладные расходы					115%	372.20	98%	3 850.51	
						=(128*0.9)				
	Сметная прибыль					71%	229.79	56%	2 200.29	
						=(83*0.85)				
						=(83*0.85* (0.8))				
							4 224.12		17 529.91	
5.	S301-1224 (Постановление № 1010 от 21.09.2010)	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг		36.58	7.87	287.88	44.66	1 633.66	5.675
Объем: 0.46*69.32+0.28*16.76										
ИТОГО ПО СМЕТЕ										
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ										
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ										
ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ РАСХОДАМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ										
5 732.05										
22 903.20										
10 095.10										
6 010.04										
39 008.34										
3.996										
10.341										
9.629										
5.32										

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ


НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА

20 1 466.47

8 798.84

18 7 021.50
46 029.84

Составил: Бабаева И.А. 

(должность, подпись, Ф.И.О)

СОСТАВЛЕНО ГУП «ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ»

Главный инженер

Н.Н.Мирошников



Начальник РЦЦС

С.А.Сидорова

Объект: Капитальный ремонт системы канализации по адресу Владимирская область, г. Ковров, ул. Калинина, д. 5

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

к Локальной смете № 02-01-22

Основание: Ведомость объемов работ, утвержденная заказчиком на Капитальный ремонт системы канализации по адресу Владимирская область, г. Ковров, ул. Калинина, д. 5

Сметная стоимость: **46.030** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.112** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **12.457** тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 2000 г. и текущих ценах 1-го квартала 2015 г.

№ пп	Код ресурса	Наименование	Единица измерения Кол-во механиза-то ров	Количество единиц по проектным данным	Сметная стоимость в базисных ценах (руб.)		Сметная стоимость в текущих ценах (руб.)		Индекс для смет. цен
					на ед. изм.	общая	на ед. изм.	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Затраты труда рабочих-строителей

1	31-1029	Рабочий строитель среднего разряда 2,9	чел.-ч	58.502	8.460	494.93	102.700	6 008.16	12.139
2	31-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	чел.-ч	53.27168	9.920	528.46	120.430	6 415.51	12.14
Итого по разделу				111.77368		1 023.39		12 423.67	12.14

Затраты труда машинистов

3	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.22775	11.899	2.71	144.460	32.90	12.14
---	------------	--------------------------	--------	---------	--------	------	---------	-------	-------

Машины и механизмы

4	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч (1)	0.02075	86.40	1.79	828.09	17.18	9.598
5	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч (1)	0.015	13.50 111.99	0.28 1.68	163.89 722.96	3.40 10.84	12.143 6.452
6	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч (1)	0.192	13.50 31.26	0.20 6.00	163.89 196.60	2.46 37.75	12.3 6.292
7	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.015	11.60 87.17	2.23 1.31	140.82 598.30	27.04 8.97	12.126 6.847
Итого по разделу					11.60	0.17		74.74	6.933

< 1111 * 1 * 02-01-22 >									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	Рес. см. расчет
ПК РИК (вер.1.3.131024)									
Материальные ресурсы									
8	C101-2449	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	2.26	24.48	55.32	81.65	184.53	3.336
9	C101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0.0015596	13 398.40	20.90	62 199.25	97.01	4.642
10	C301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	36.58	7.87	287.88	44.66	1 633.66	5.675
11	C302-3339	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 50 мм	м	27.944	39.36	1 099.88	42.61	1 190.69	1.083
12	C302-3340	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	м	45.908	70.40	3 231.92	158.99	7 298.91	2.258
13	C411-0001	Вода	м3	0.8314	2.41	2.00			0
14	C509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0.7816					0
Итого по разделу				4 697.90	10 404.80				2.215
ИТОГО ПО СМЕТЕ									
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ									
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ									
ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ РАСХОДАМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ									
НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ									
ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ									
НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ									
ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА									
				20		7 332.39	39 008.34		5.32
						1 466.48			
						8 798.87			
							18	7 021.50	
								46 029.84	

Составил: Бабаева И.А.



(должность, подпись, Ф. И.О.)