

Утверждаю:

Начальник службы заказчика
Фонда капитального ремонта
многоквартирных домов ВО

С.М. Воронин

« » _____ 201 г

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
к лоту № 183
на выполнение работ
по капитальному ремонту крыши в многоквартирных домах
г. Гусь-Хрустального Владимирской области

Раздел 1. Общие требования

1. Предмет конкурса, лимит финансирования

1. Предметом настоящих торгов в форме открытого конкурса является право заключения Договора на выполнение работ по капитальному ремонту крыш в многоквартирных домах, расположенных на территории г. Гусь-Хрустального Владимирской области, в 2015 году.

2. Лимит финансирования (начальная (максимальная) цена) по конкурсу:
3 729 400,00 рублей.

2. Цели и правовое основание для выполнения работ

1. Целью данной закупки является выполнение работ по капитальному ремонту крыш многоквартирных домов.

2. Основанием для выполнения работ является сводный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах г. Гусь-Хрустального Владимирской области на 2014 год, утвержденный постановлением администрации Владимирской области от 29.07.2014 № 783.

3. Форма, сроки и порядок оплаты работ

1. Формой оплаты является оплата в безналичной форме.

2. Оплата выполненных Подрядчиком работ по Договору осуществляется в следующем порядке:

2.1. Оплата выполненных работ производится не позднее 2 (двух) календарных месяцев, исчисляемых от фактической даты приемки работ, в соответствии с предъявленными Подрядчиком счетом, счетом-фактурой, актом о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справкой о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, с учетом коэффициента снижения.

4. Место, условия и сроки (периоды) выполнения работ

1. Местом выполнения работ в соответствии с адресной программой является:

№ Лота	Адрес объекта	Стоимость, руб.
	Выполнение работ по капитальному ремонту крыш по следующим адресам: Владимирская область, 1.1. г. Гусь-Хрустальный, пр-т Теплицкий, д.4,	2 220 400,00

183	1.2. г. Гусь-Хрустальный, ул. Ломоносова, д 24-а 1.3. г. Гусь-Хрустальный ул. Прудинская, д 2-а	555 000,00 <u>954 000,00</u> 3 729 400,00
-----	--	--

2. Устанавливаются следующие сроки выполнения работ:

2.1. Начало выполнения работ: не позднее 10 дней с даты подписания Договора.

2.2. Срок окончания выполнения работ: не позднее 01.09.2015г.

2.3. Сроки выполнения отдельных видов работ определяются календарным планом выполнения работ согласно документации о конкурсе.

2.4. Календарный план выполнения работ утверждается Заказчиком одновременно с подписанием Договора и является его неотъемлемой частью.

2.5. Датой окончания выполнения работ на объекте считается дата подписания акта приемки результатов оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

5. Порядок формирования цены договора

1. Цена договора формируется участником на основе ведомости объемов работ (приложение № 2 к техническому заданию) с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

2. Цена Договора формируется Заказчиком на основании территориальной сметно-нормативной базы Владимирской области, внесенной в Федеральный реестр сметных нормативов от 16.10.2010 № 45, от 28.08.2012 №140, от 07.11.2013 №163, от 14.03.2014 № 203.

При формировании сметной стоимости работ по лоту используется методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации в соответствии с МДС 81-35.2000 и МДС 83-1.99 в ценах 1-го квартала 2015г. для объектов капитального и текущего ремонта жилых домов в соответствии с информационно-аналитическим сборником «Стройинфо».

Накладные расходы начисляются в соответствии с Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве МДС 81-33.2004, утвержденные постановлением Госстроя России от 12 января 2004 г. №6.

Сметная прибыль начисляется в соответствии с Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве МДС 81-25.2001 утвержденные постановлением Госстроя России от 12 января 2004 г. №6.

Общая стоимость работ определяется с учетом налога на добавленную стоимость в размере 18 %.

3. Для заключения договора сметная документация предоставленная участником должна пройти экспертизу в уполномоченной организации, имеющей допуск СРО.

Общая стоимость работ рассчитывается как начальная (максимальная) стоимость работ, уменьшенная на предложенное участником понижение относительно начальной (максимальной) стоимости работ.

Раздел 2. Требования к работам, являющимся предметом конкурса

6. Требования к количественным характеристикам (объему) работ

1. Работы, являющиеся предметом конкурса, выполняются в соответствии с ведомостями объемов работ (приложение № 2 к техническому заданию), и адресной программой (приложение № 1 к техническому заданию), являющимися неотъемлемой частью технического задания.

7. Требования к качеству и безопасности работ

Качество выполняемых работ должно отвечать требованиям действующих нормативных документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями, вступивших в силу с 01.01.2012г.);
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; (ред. от 19.07.2011г., с изменениями от 07.12.2011г.);
- СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия». Утверждены постановлением Государственного строительного комитета СССР от 4 декабря 1987 г. № 280.

Безопасность работ – это безопасность работ для жизни, здоровья, имущества потребителя и окружающей среды при обычных условиях ее использования, хранения, транспортировки и утилизации, а также безопасность процесса выполнения работы (Закон Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей» (с изменениями и дополнениями, вступивших в силу с 29.09.2011г.)

В соответствии со статьей 7 Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей» если на работы законодательством Российской Федерации установлены обязательные требования, обеспечивающие их безопасность для жизни, здоровья потребителя, окружающей среды и предотвращение причинения вреда имуществу потребителя, соответствие работ указанным требованиям подлежит обязательному подтверждению в порядке, предусмотренном законом и иными правовыми актами.

Работы должны быть выполнены с соблюдением требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации. Обязательное выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности в соответствии со строительными нормами и правилами Российской Федерации СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования", СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство".

Подрядчик обязан:

- обеспечивать выполнение на объекте необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды во время производства работ;
- содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполнения работ, и обеспечивает их своевременную уборку в соответствии с действующими требованиями;
- с момента передачи объекта в работу и до передачи объекта в эксплуатацию нести риск случайной гибели или случайного повреждения;
- обеспечивать надлежащую охрану на объекте материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества от начала работ до завершения ремонта и приемки объекта.

8. Требования к техническим характеристикам работ

Подрядчик должен в работе использовать современные материалы в соответствии с ГОСТом.

Подрядчик до начала работ должен предъявить сертификаты качества на используемые в работе материалы.

Техническое задание на выполнение работ по капитальному ремонту мягкой и жесткой крыши по лоту № 183

1	Адрес объекта	1.1. Владимирская область, г.Гусь-Хрустальный,
---	---------------	--

	характеристики	<p>пр-кт Теплицкий, д.4 9 этажа, здание – кирпичное, год постройки – 1985; площадь крыши –1044,00 м2; 1.2. Владимирская область, г.Гусь-Хрустальный, ул. Ломоносова, д.24-а 5 этажей, здание – кирпичное, год постройки – 1985; площадь крыши –487,1 м2; 1.3. Владимирская область, г.Гусь-Хрустальный, ул. Прудинская, д.2-а 4 этажа, здание – кирпичное, год постройки – 1964; площадь крыши –576 м2</p>
2	Данные об особых условиях площадки и района	2.1. Особых условий нет
3	Назначение и типы встроенных нежилых помещений, их расчетная мощность, вместимость или пропускная способность, состав и площади помещений, рабочая площадь.	3.1. Отсутствуют
4	Основные требования к архитектурно-планировочному решению здания.	4.1. Неизменность существующих архитектурно-планировочных решений
5	Рекомендуемые типы квартир и их соотношения (для ремонта с перепланировкой)	5.1. Не требуется
6	Указание о выделении очередей (комплексов) капитального ремонта	6.1. Без очередей
7	Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию (для встроенных помещений)	7.1. Нет встроенных помещений
8	Требования по обеспечению жизнедеятельности населения жилого здания	8.1. Не создавать условий, мешающих нормальной жизнедеятельности населения. Не захламлять места общего пользования, придомовые территории, рабочие площадки и места складирования строительных материалов. Шумные работы производить: в будние дни с 8-00 до 21-00, в выходные дни с 10-00 до 20-00
9	Требования к благоустройству площадки и малым архитектурным формам	9.1. Не нарушать существующее благоустройство придомовых территорий. Обеспечить сохранность отмостки и асфальтового покрытия вокруг здания. Восстановление благоустройства осуществляется подрядчиком за свой счёт
10	Мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций	<p>10.1. Строительная площадка должна быть ограждена.</p> <p>10.2. Рабочий состав должен быть обучен и иметь 3-4 разряд по специальности «кровельщик», проинструктирован и иметь соответствующие допуски. Работы необходимо выполнять в</p>

		соответствии с ОТ и ТБ
11	<p>Указания о необходимости:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в разработке вариантов проектных решений с уточнением количества вариантов - в предварительных согласованиях проектных решений с заинтересованными ведомствами и организациями - в разработке интерьеров помещений - выполнения в составе проекта демонстрационных материалов (объем и форма) 	<p>11.1. Подрядчику необходимо произвести испытания кровельных ограждений и пожарных лестниц после их монтажа, с оформлением протокола</p>
12	Требования к техническим характеристикам работ	<p>12. Требования к техническим характеристикам работ</p> <p>12.1. В соответствии с частью 2 статьи 34 Закона Заказчик устанавливает требования к техническим характеристикам работ.</p> <p>12.2. Подрядчик обязан соблюдать требования СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия». Утверждены постановлением Государственного строительного комитета СССР от 4 декабря 1987 г. № 280, СНиП-П-26-76 «Кровли», утвержденные постановлением Государственного комитета Совета Министров СССР по делам строительства от 31 декабря 1976 года № 226.</p> <p>12.3. При устройстве кровель из наплавливаемых материалов покрытие мягкой кровли выполнить из двух слоев наплавливаемого материала «изопласт» хпп-3,0 мм, материал для нижнего слоя и «изопласт» экп -5,0 мм, материал для верхнего слоя (сланец) (или эквивалент) по выровненной стяжке из цементно-песчаного раствора с нахлестом смежных полотнищ на 100 мм.</p> <p>12.4. При производстве работ на объекте необходимо выполнить следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разборка покрытий кровель из рулонных материалов; - ремонт цементной стяжки; - огрунтовку поверхности эмульсией готовой битумной под кровельный ковёр; - устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам без фартуков; - устройство покрытий кровель из рулонных материалов; - смену мелких покрытий из листовой стали, карнизных свесов и настенных желобов; - обивку выхода на кровлю кровельной сталью; - смену обделок из листовой стали, брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок;

	<p>-смену мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов (окрытие вент.блоков);</p> <p>-смену водоприёмных воронок, колен, отчётов и прямых звеньев;</p> <p>- уборку мусора на строительной площадке.</p> <p>12.5. Участник при выполнении работ может использовать по письменному согласованию с Заказчиком эквивалентные материалы (комплектующие и оборудование), которые соответствуют или превосходят по своим техническим характеристикам материалы (комплектующие и оборудование), указанные в локальных сметах заказчика без изменения стоимости.</p> <p>12.6. Эквивалентом материала «изопласт» хпп - 3,0 мм, материал для нижнего слоя, является материал рулонный кровельный и гидроизоляционный наплавляемый битумно-полимерный.</p> <p>Мягкая кровля (мембрана):</p> <p>13.1. При устройстве кровель из ПВХ- мембраны покрытие мягкой кровли выполнить из ПВХ-мембраны.</p> <p>13.2. При производстве работ на объекте необходимо выполнить следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> - смену парапетов из оцинкованной стали; -ремонт цементной стяжки; - обеспыливание поверхности; -устройство пароизоляции из геотекстиля; -устройство примыканий кровель из ПВХ-мембраны; -устройство свесов из оцинкованной стали; -устройство покрытий кровель из ПВХ- мембраны; -смену мелких покрытий из листовой стали, карнизных свесов и настенных желобов; - ремонт кирпичной кладки вентканалов; - смену водоприёмных воронок; - уборку мусора на строительной площадке. <p>13.3. Участник при выполнении работ может использовать по письменному согласованию с заказчиком эквивалентные материалы (комплектующие и оборудование), которые соответствуют или превосходят по своим техническим характеристикам материалы (комплектующие и оборудование), указанные в локальных сметах заказчика без изменения стоимости.</p> <p>Скатная крыша:</p> <p>14.1. Подрядчик обязан соблюдать требования СНиП-II-26-76 «Кровли», утвержденные постановлением Государственного комитета Совета Министров СССР по делам строительства</p>
--	---

	<p>от 31 декабря 1976 года № 226.</p> <p>14.2. Покрытие жесткой кровли выполнять из оцинкованной кровельной стали толщиной не менее 0,7 мм с соблюдением технологии производства по ремонту кровель из кровельной стали.</p> <p>14.3. При производстве работ на объекте необходимо выполнить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - демонтаж кровли из асбестоцементных или металлических листов; - устройство кровли средней сложности, с настенными желобами и свесами; - смену обделок из листовой стали, брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок, шириной до 1м.; - смену частей водосточных труб (воронки с земли, лестниц или подмостей); - смену частей канализационного стояка: патрубка; - смену колпаков на дымовых и вентиляционных трубах; - ограждение кровель перилами; - смену обрешетки с прозорами из досок или брусков; - смену стропильных ног из бревен; - смену концов деревянных стропильных ног с установкой стоек под стропильные ноги; - огнезащиту сменяемых деревянных конструкций: ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов; - устройство продухов; - устройство слуховых окон; - установку решеток жалюзийных; - устройство конькового продуха является обязательным; - оштукатуривание поверхности дымовых труб; - уборку мусора на строительной площадке. <p>14.4. Участник при выполнении работ может использовать по письменному согласованию с Заказчиком эквивалентные материалы (комплектующие и оборудование), которые соответствуют или превосходят по своим техническим характеристикам материалы (комплектующие и оборудование), указанные в локальных сметах Заказчика без увеличения стоимости.</p>
--	---

9. Требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям заказчика (приемка работ)

9.1. Приемка работ, выполненных Подрядчиком в полном объеме, осуществляется в соответствии с Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений, утвержденным Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ, ВСН 42-85(р), технической документацией.

9.2. Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к его приемке с отметкой организации, осуществляющей строительный контроль. Заказчик не позднее, чем в 5-ти дневный срок после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку результата выполненных работ по капитальному ремонту объекта рабочей комиссией.

Рабочая комиссия по приемке выполненных работ по капитальному ремонту объекта формируется Заказчиком. В состав комиссии входят:

- представитель Заказчика,
- представитель организации, осуществляющей строительный контроль,
- представитель Подрядчика,
- субподрядчик (при необходимости),
- специализированная обслуживающая организация (при необходимости),
- управляющая организация (при необходимости, в случаях, когда такая управляющая организация осуществляет управление многоквартирным домом по договору управления с Заказчиком),
- представитель органа местного самоуправления;
- представитель собственников помещений многоквартирного дома, в котором проведен капитальный ремонт.

9.3. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки выполненных работ по капитальному ремонту объекта составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и недоделок и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте, обеспечив при этом сохранность объекта.

9.4. Приемка выполненных работ по капитальному ремонту объекта производится только после выполнения всех работ в полном соответствии со сметной документацией, а также после устранения всех дефектов и недоделок согласно Договору.

9.5. Объект считается принятым со дня подписания акта приемки результатов оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Раздел 3. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества работ

Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) в выполненных работах, обнаруженные в пределах не менее 60 месяцев гарантийного срока со дня подписания акта о приемке выполненных работ по капитальному ремонту объекта, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации.

Если в течение гарантийного срока выявится, что качество выполненных по Договору работ или материалов не соответствует требованиям технической документации и СНиП, работы выполнены Подрядчиком с отступлениями, ухудшившими результат работ, с иными недостатками, которые делают объект работ непригодным для нормальной эксплуатации, Заказчик и (или) организация, осуществляющая строительный контроль, должны письменно заявить о них Подрядчику с указанием разумных сроков их устранения и потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков.

Течение гарантийного срока прерывается на время, со дня письменного уведомления Заказчика и (или) организации, осуществляющей строительный контроль, об обнаружении недостатков до дня устранения их Подрядчиком.

**Раздел 4. Перечень приложений к техническому заданию, являющихся
его неотъемлемой частью**

1. Приложение № 1: Адресная программа
2. Приложение № 2: Ведомость(и) объемов работ

Адресная программа
на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту крыш многоквартирных домов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (улица, дом, корп., лит.)	Вид покрытия крыши			Ремонт крыш		Стоимость по сметам руб.
		жесткая	мягкая	шиферная	Кол-во	Ед. измерения	
1	Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, пр-т Теплицкий, д.4		V		1044,0	кв.м.	2 220 400,00
2	Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Ломоносова, д.24-а		V		487,1	кв.м.	555 000,00
3	Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Прудинская, д.2-а	V			576,0	кв.м.	954 000,00

Ведомость объемов работ №1
на капитальный ремонт мягкой крыши
по адресу г. Гусь- Хрустальный, Теплицкий пр-кт, дом 4

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
1.	Разборка покрытия кровли из рулонных материалов	100 м ² покрытия	10,44
2.	Ремонт стяжек цементных отдельными местами площ. До 1м2	места	348
3.	Огрунтовка оснований из раствора под водоизоляционный ковер	м ²	1044
4.	Устройство кровель плоских из наплавляемого материала в 3 слоя	100 м ²	10,44
5.	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к парапетам до 600мм	100 м ²	2,83
6.	Дополнительное крепление фартука из полосовой стали	т	0,12
7.	Смена обделок из листовой оцинкованной стали парапета шириной до 1м	м	270
8.	Смена выпускной канализационных труб и вент.каналов ф=100мм.	м	8
9.	Разборка шахт вент.каналов (4шт)	м	8
10.	Масляная окраска металлического ограждения	М2	72
11.	Масляная окраска деревянных поверхностей дверных блоков за 2 раза	м2	8
12.	Устройство колпаков над шахтами (4 канала)	шт	8
13.	Устройство стропил из бруса 150*50мм (тамбура выхода на кровлю)	М3	0,63
14.	Устройство обрешетки с прозорами из досок толщ. 30мм. (тамбур выхода на кровлю)	М2	74
15.	Устройство кровли из профнастила НС-35-1000-0,7 по готовым прогонам (тамбур выхода на кровлю)	М2	74
16.	Смена дверных блоков выхода на кровлю	М2	4
17.	Ремонт металлического ограждения кровли	т	0,25
18.	Огнебиозащита деревянных конструкций кровли	М2	74
19.	Погрузка мусора на автомобили-самосвалы	Т	Расчет
20.	Перевозка мусора на автомобилях-самосвалах на расстояние до 10 км.	т	Расчет

Примечание: Все объемы работ уточнить по месту

Ведомость объемов работ №2
на капитальный ремонт крыши
г. Гусь-Хрустальный, по ул. Ломоносова, дома № 24а

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Колич ество	Примеча ние
1	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов 2 слоя	100м ² покры тий	4,4	
2	Разборка стяжки	100м ²	4,4	
3	Разборка утеплителя	100м ²	4,4	
4	Утепление покрытий плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо («термобазальт», т.100мм)	100м ²	4,4	
5	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15мм (р-рм100)(70мм с учетом уклонов)	100м ²	4.4	
6	Огрунтовка оснований из бетона или водоизоляционной кровельной ковер (праймер-готовый)	100м ²	4,4	
7	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой : до 600 мм без фартуков	100м	0,96	
8	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600мм без фартуков (выход на кровлю, вент.шахты)	100м	0,42	
9	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15мм(по парапету здания и выхода на кровлю)(р-рм100)(20мм)	100м ²	0,46	
10	Смена обделок из листовой стали брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок шириной до:1м (парапет здания) (оцинков. т=0,7мм)	100м	0.96	
11	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных(1,65*0,68)	100м ²	0,0112	
12	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3м ² (служебная)	100м ² проемов	0,0112	
13	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	1 место	3	
14	Снятие и установка антенн (б/у)	шт.	3	
15	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в:1\2 кирпича площадью в одном месте (выход на	100м ²	0,06	

	кровлю, вентиляхты)			
16	Ремонт кладки стен отдельными местами: (парапет здания)	м3	2,5	
17	Смена обделок из листовой стали брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок шириной до: 1м(парапет выхода на кровлю(оцинков. т=0,7мм)	100м	0,12	
18	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в: 2 слоя (вентшахты, выход па кровлю)	100м2 покрытий	0,32	
19	Разборка стяжки	100м2	0,32	
20	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15мм(20мм)(р-рм100)	100м2	032	
21	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер (праймер-готовый)	100м2кровли	0,32	
22	Смена решетки чугунной на трубы ливневой канализации	шт	2	
23	Смена воронок на трубы ливневой канализации д. 100мм	шт	2	
24	Смена колпаков на трубы (д. 100мм)	шт	17	
25	Смена труб канализационного стояка (фановые трубы, д. 100мм)	шт	3	
26	Обрамление плит перекрытия вентиляхт угловой сталью(L75)(по низу)	тн	0,345	
27	Мусор строительный с погрузкой вручную	тн	расчет	
28	Перевозка мусора	тн	расчет	

Примечание: Все объемы работ уточнить по месту

Ведомость объемов работ №3

На капитальный ремонт крыши жилого дома по адресу: г. Гусь-Хрустальный
ул. Прудинская д. 2-а.

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во
1	Разборка покрытий и кровель из асбестоцементных листов	100 м ²	5.760000
2	Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 30 мм	100 м ²	2.900000
3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0.960000
4	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0.720000
5	Разборка слуховых окон	100 окон	0.050000
6	Разборка дымовых кирпичных труб и боровов	100 м	0.018000
7	Разборка ограждений кровель перилами	100 м	0.980000
8	Ограждение кровель перилами	100 м	0.980000
9	Устройство желобов: настенных и карнизных свесов ш1м.	100 м	0.960000
10	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: желобов.	100 м	0.960000
11	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: свесов	100 м	0.960000
12	Устройство кровель из профилированного листа НС-35-1000-0,7 по готовым прогонам	100 м ²	5.540000
12.1.	Устройство антиконденсатной пленки	100м2	5,54000
13	Кладка дымовых кирпичных труб	1 м ³	1.530000
14	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м ²	0.710000
15	Окраска поверхности дымовых труб	100 м ²	0.710000
16	Устройство слуховых окон	1 слухов	5.000000
17	Устройство колпаков над шахтами в 4 канала	1 колпак	6.000000
18	Простая окраска масляными составами по дереву слуховых окон	100 м ²	0.180000
19	Масляная окраска металлических поверхностей : решеток количество окрасок 2	100 м ²	0.250000
20	Снятие и установка антенн (б/у).	1 место	2.000000
21	Погрузка мусор строительный с погрузкой вручную	т	18.000000
22	Перевозка до 10 км	т	18.000000
23	Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали	100 м ²	0.340000
24	Огнезащита деревянных стропил , мауэрлатов	10 м ³	0.200000
25	Огнезащита обрешеток	1000 м ²	1.576000
26	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из брусев	100 м	0.180000
27	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (уточнить по месту)	100 м ²	5.760000
29	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой гф-021	100 м ²	0.073000
30	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м ²	0.073000
31	Обшивка слуховых окон оцинкованной сталью	100 м ²	0.180000
32	Смена частей водосточных труб прямых звеньев с земли, лестниц или подмостей	100 м	1.080000
33	Смена частей водосточных труб воронок с лестниц или подмостей	100 шт.	0.060000
34	Смена частей водосточных труб колен с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0.160000
35	Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах	100 шт.	0.600000
36	Автогидроподъемники высотой подъема 18 м	Маш.-ч	37.940000

Примечание: Все объемы работ уточнить по месту