

Техническое задание на разработку проектно-сметной документации «Капитальный ремонт фасада жилого дома № 11 по ул. Комиссарова»

№ п/п	Перечень основных данных	Основные данные и требования
1	Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Владимирской области
2	Основания для проектирования	Техническое задание
3	Стадийность проектирования	Рабочий проект
4	Источник финансирования	Средства собственников жилых и нежилых помещений в МКД
5	Основные требования к проектно-сметной документации	<p>Произвести техническое обследование фасада с балконами дома.</p> <p>Проект:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка рабочих чертежей на капитальный ремонт фасада - сметная документация ресурсным методом в базовых ценах 2001 года и текущем уровне цен с выпуском сводного сметного расчета; - сметную документацию выполнить согласно МДС 81-35-2004г. <p>Проектно-сметную документацию выполнить со всеми необходимыми расчётами в соответствии с действующими нормативными документами СП, СНиП, ГОСТ, ТУ.</p>
6	Исходные данные для разработки	<p>Характеристика объекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Год постройки – 1973год, количество подъездов 6 - строительный объем -21125 м³ - площадь здания – 4511,3 м² - количество этажей – 5 этажа - материал стен – кирпич - количество квартир – 98 - высота здания – 14,8 - площадь фасада - 4320