

Государственное унитарное предприятие  
Владимирской области  
Головной проектный институт  
**ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ**



**Капитальный ремонт  
многоквартирного жилого дома,  
расположенного по адресу:  
г.Лакинск, ул. Лермонтова, д.44**

## **РЕМОНТ КРЫШИ**

**корректировка**

**Сметная документация по программе капремонта многоквартирных  
жилых домов на территории Владимирской области на 2015 год.**

## Пояснительная записка

*К сметной документации по объектам:*

*Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов во Владимирской области*

Сметная документация по составлена по сметно-нормативной базе ТЕР ТСНБ-2001 с дополнением № 2 (в редакции 2009 года), внесенной в федеральный реестр сметных нормативов за № 163 от 07.11.2013 г. и № 203 от 14.03.2014 г.

В сметной документации приняты объемы и виды работ по Ведомости объемов работ, согласованной Заказчиком

Метод расчета сметной документации – ресурсный.

Назначение сметной документации – для проведения торгов, взаиморасчета между заказчиком и генподрядчиком:

В сметной документации включены следующие виды затрат:

1. Нормативы накладных расходов приняты по видам строительных и монтажных работ в соответствии с “Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве” МДС 81-33.2004 (с учетом письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС)
2. Нормативы сметной прибыли приняты от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов по видам строительных и монтажных работ в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве» МДС 81-25.2001 (с учетом письма Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 18.11.2004 № АП-5536/06 и письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС).
3. Сметная документация определена для выполнения подрядных работ, работающих по общей системе налогообложения с НДС. При выполнении подрядных работ подрядной организацией, работающей по упрощенной системе налогообложения, сметная документация подлежит пересчету по действующему порядку формирования сметной стоимости, определенному письмами Минстроя России, МДС 81-35.2004 п. 4.100 второй абзац.

Порядок формирования сметной стоимости определяет «Методика по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004

**Исходные данные по расчету:**

4. Источник финансирования –бюджетные средства, средства собственников жилья.
5. Оплата труда рабочих-строителей и машинистов на 1 кв. 2015г. принята в размере, утвержденном в установленном порядке для объектов капитального ремонта многоквартирных жилых домов на территории Владимирской области, в соответствии «Отраслевого тарифного Соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014 –2016 годы», зарегистрированному в Роструде 1 октября 2013 г., регистрационный номер 230/14-16 и с учетом индекса изменения потребительских цен за 2014 год.
6. Стоимость основных строительных материалов в текущем уровне определена по сборнику «Стройинфо» № 1(63) с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов и с учетом расстояний поставки материалов от заводов-поставщиков до объекта капитального ремонта.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома по адресу: г.Лакинск, ул.Лермонтова, д.44(корректировка)

№ пп	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4	5
1.		Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2	7.69
2.		Разборка в заданиях покрытий полов цементных толщиной 25 мм (стяжка)	покрытия 100 м2	7.69
3.		На каждые 5 мм изменения толщины добавлять до толщ.50мм к расценке 46-04-011-12	покрытия 100 м2	38.45
6.		Затаривание гравия в мешки	1 т	123.04
7.		Устройство пароизоляции из наплавляемых материалов в один слой	100 м2 кровли	7.69
8.		Икопал НЭПП 4,0	м2	892.04
9.		Утепление покрытий керамзитом	1 м3	192.25
10.		Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	7.69
11.		Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять до толщ.50мм к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки	269.15
12.		применительно.Укладка металлической сетки в стяжку	1000 м2 покрытия	0.769
13.		Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	м2	769
14.		Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер праймером	100 м2 кровли	7.69
15.		Праймер ICORAL	кг.	346.05
16.		Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	100 м2 кровли	7.69
17.		Нижний слой ИКОПАЛ Ультра Н ЭПП 4,0	м2	892.04
18.		Верхний слой ИКОПАЛ СОЛО ВЭКП 6,5	м2	876.66
19.		Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	1.96
20.		Верхний слой ИКОПАЛ СОЛО ВЭКП 6,5	м2	493.92
21.		Устройство мелких покрытий (парапеты, будки выхода) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	1.15
22.		Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей	100 шт.	0.04
23.		Воронка водосточная чугунная ВР-А-100-00	шт.	4
24.		Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 315 мм	1 зонт	4
				1

< 3000 \* 10 \* 3 >

			ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01		
1	2	3	4	5	Объемы работ
25.	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, круглые, диаметром шахты 315 мм	шт.	4		
26.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок		4	
27.	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема		0.02	
28.	Двери стальные однополые огрунтованные	м2	2		
29.	Смена частей канализационного стояка над кровлей патрубка	1 шт.	2		
30.	Трубопроводы для внутренней канализации из полипропиленовых труб диаметром 100 мм отечественного производства	м	14		
31.	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т		69.21	
32.	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		198.2482	
33.	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 25 км	1 т груза		198.2482	



< 3000 \* 10 \* 3 >

«СОГЛАСОВАНО»

Смета на сумму:

2 177 117.62 руб.

ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01  
«УТВЕРЖДАЮ»

Смета на сумму:

2 177 117.62 руб.

Форма по МДС 81-35.2004

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
20 \_\_\_\_ г.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
20 \_\_\_\_ г.

ПОКАЛЫНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома по адресу: г.Лакинск, ул.Лермонтова, д.44(корректировка)

Составлена в базисных ценах на 2000 г. и текущих ценах на 1 кв.2015 г.

Сметная стоимость: 2 177.118 тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: 2.611 тыс.чел.ч  
Сметная заработная плата: 269.820 тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в базисных ценах		Сметная стоимость в текущих ценах		Индекс
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

1.	E46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2	7.69	153.59	1 181.10	1 492.70	11 478.84	9.719
----	---------------	--	--------	------	--------	----------	----------	-----------	-------

1.1.	31-1020	Рабочий строитель среднего разряда 2	чел.-ч	14.38	110.5822	7.800	862.54	94.690	10 471.03	12.14
1.2.	X03-0403	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	6.22	47.8318	6.66	318.56	21.07	1 007.82	3.164
		Накладные расходы				99%	853.91	84%	8 795.67	
						= (110*0.9)		= (110*0.9* (0.85))		
						60%	517.52	48%	5 026.09	
						= (70*0.85)		= (70*0.85* (0.8))		

Сметная прибыль

Всего с НР и СП 2 552.54

Всего с НР и СП

2.	E46-04-011-12	Разборка в зданиях покрытий полов цементных толщиной 25 мм (стяжка)	100 м2	7.69	821.72	6 319.00	5 787.86	44 508.62	7.044
----	---------------	---	--------	------	--------	----------	----------	-----------	-------

2.1.	31-1031	Рабочий строитель среднего разряда 3,1	чел.-ч	28.54	219.4726	8.640	1 896.24	104.890	23 020.48	12.14
2.2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	5.58	42.9102	10.060	431.68	122.130	5 240.62	12.14
2.3.	X05-0102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность 5 м3/мин	маш.-ч	5.58	42.9102	100.01	4 291.45	492.49	21 132.84	4.924
			(1)			10.06	431.68	122.13	5 240.62	12.14

< 3000 \* 10 \* 3 >

ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

2. 4.	ХЗ3-0804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.-ч	11.16	85.8204	1.53	131.31	4.14	355.30	2.706
-------	----------	---	--------	-------	---------	------	--------	------	--------	-------

Накладные расходы

99% 2 304.64 84% 23 739.32  
=(110\*0.9)  
=(110\*0.9\* (0.85))

Сметная прибыль

60% 1 396.75 48% 13 565.33  
=(70\*0.85)  
=(70\*0.85\* (0.8))

Всего с НР и СП

10 020.39 81 813.27

3.	E46-04-011-13	На каждые 5 м изменения толщины добавлять до толщ.50мм к расценке 46-04-011-12	100 м2 покрыти я		38.45	143.62	5 522.07	917.96	35 295.64	6.392
----	---------------	--	------------------	--	-------	--------	----------	--------	-----------	-------

Объем: 769\*5

3. 1.	31-1031	Рабочий строитель среднего разряда 3,1	чел.-ч	3.5	134.575	8.640	1 162.73	104.890	14 115.57	12.14
-------	---------	--	--------	-----	---------	-------	----------	---------	-----------	-------

3. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	1.1	42.295	10.060	425.49	122.130	5 165.49	12.14
-------	------------	--------------------------	--------	-----	--------	--------	--------	---------	----------	-------

3. 3.	Х05-0102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность 5 м3/мин	маш.-ч (1)	1.1	42.295	100.01	4 229.92	492.49	20 829.86	4.924
-------	----------	--	------------	-----	--------	--------	----------	--------	-----------	-------

3. 4.	ХЗ3-0804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.-ч	2.2	84.59	1.53	129.42	4.14	350.20	2.706
-------	----------	---	--------	-----	-------	------	--------	------	--------	-------

Накладные расходы

99% 1 572.34 84% 16 196.09  
=(110\*0.9)  
=(110\*0.9\* (0.85))

Сметная прибыль

60% 952.93 48% 9 254.91  
=(70\*0.85)  
=(70\*0.85\* (0.8))

Всего с НР и СП

8 047.34 60 746.64

6.	E69-15-1	Затаривание гравия в мешки	1 т		123.04	23.81	2 929.05	184.91	22 751.17	7.767
----	----------	----------------------------	-----	--	--------	-------	----------	--------	-----------	-------

Объем: 769\*0.2\*0.8

6. 1.	31-1010	Рабочий строитель среднего разряда 1	чел.-ч	1.03	126.7312	7.190	911.20	87.290	11 062.37	12.14
-------	---------	--------------------------------------	--------	------	----------	-------	--------	--------	-----------	-------

6. 2.	С101-5983	Мешки полипропиленовые (50 кг)	шт.	20	2460.8	0.82	2 017.86	4.75	11 688.80	5.793
-------	-----------	--------------------------------	-----	----	--------	------	----------	------	-----------	-------

Накладные расходы

78% 710.74 66% 7 301.16  
=(78.0\* (0.85))

Сметная прибыль

50% 455.60 40% 4 424.95  
=(50.0\* (0.8))

Всего с НР и СП

4 095.39 34 477.28

7.	E12-01-002-10	Устройство пароизоляции из наплавленных материалов в один слой кровли	100 м2		7.69	245.89	1 890.91	1 709.86	13 148.85	6.954
----	---------------	---	--------	--	------	--------	----------	----------	-----------	-------

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

7. 1.	31-1038	Рабочий строитель среднего разряда 3,8	чел.-ч	9.706	74.63914	9.400	701.61	114.120	8 517.82	12.14
-------	---------	--	--------	-------	----------	-------	--------	---------	----------	-------

< 3000 \* 10 \* 3 >

ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01 Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.1375	1.057375	13.500	14.27	163.890	173.29	12.14
7.3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0.1	0.769	86.40	66.44	828.09	636.80	9.584
7.4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	(1)			13.50	10.38	163.89	126.03	12.14
7.5.	X15-0401	Горелки газопламенные	Маш.-ч	0.0375	0.288375	111.99	32.30	722.96	208.48	6.456
7.6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	(1)			13.50	3.89	163.89	47.26	12.14
7.7.	C101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	Маш.-ч	3	23.07	3.50	80.75	6.19	142.80	1.769
		Накладные расходы	Маш.-ч	0.0625	0.480625	87.17	41.90	598.30	287.56	6.864
			(1)			11.60	5.58			
			кг	15.02	115.5038	8.38	967.92	29.05	3 355.39	3.467
						108%	773.15	92%	7 995.82	

Сметная прибыль

$= (120 * 0.9)$   
 $= (120 * 0.9) * 44\%$   
 $= (65 * 0.85) * 44\%$   
 $= (65 * 0.85) * 3 824.09$   
 $= (0.85)$

Всего с НР и СП

3 057.79

$= (65 * 0.85) * (0.8)$

24 968.76

8.	C101-прайс.	Икопал НЭП 4,0	м2	892.04	19.16	17 091.49	108.83	97 080.71	5.68
----	-------------	----------------	----	--------	-------	-----------	--------	-----------	------

9.	E12-01-014-02	Утепление покрытий керамзитом	1 м3	192.25	348.38	66 976.16	1 922.56	369 612.63	5.519
----	---------------	-------------------------------	------	--------	--------	-----------	----------	------------	-------

Объем: 769\*0.25

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

9.1.	31-1020	Рабочий строитель среднего разряда 2	Чел.-ч	3.496	672.106	7 800	5 242.43	94.690	63 641.72	12.14
9.2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.425	81.70625	11.274	921.17	136.869	11 183.04	12.14
9.3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0.15	28.8375	86.40	2 491.56	828.09	23 880.05	9.584
9.4.	X03-0101	Автопогрузчики 5 т	(1)			13.50	389.31	163.89	4 726.18	12.14
9.5.	C406-0014	Гравий керамзитовый, фракция 10-20 мм, марка 400	Маш.-ч	0.275	52.86875	89.99	4 757.66	379.36	20 056.29	4.216
		Накладные расходы	(1)			10.06	531.86	122.13	6 456.86	12.14
			м3	1.03	198.0175	275.15	54 484.52	1 323.29	262 034.58	4.809

Сметная прибыль

$= (120 * 0.9)$   
 $= (120 * 0.9) * 92\%$   
 $= (65 * 0.85) * 92\%$   
 $= (65 * 0.85) * 68 838.78$   
 $= (0.85)$

Всего с НР и СП

$= (65 * 0.85) * 44\%$   
 $= (65 * 0.85) * 32 922.89$   
 $= (0.8)$

Всего с НР и СП

Устройство выравнивающих стяжек

цементно-песчаных толщиной 15 мм

100 м2

стяжки

7.69 1 258.60 9 678.63 10 375.27 79 785.81 8.244

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Рабочий строитель среднего разряда 3,1

Чел.-ч

31.303 240.72007

8.640

2 079.82

104.890

25 249.13

12.14

Затраты труда машинистов

Чел.-ч

2.425 18.64825

11.266

210.09

136.768

2 550.48

12.14

Форма по МЛС 81-35/2004

[illegible]

13 411.18

11.	E12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять до толщ.50мм к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки	269.15	58.01	15 613.42	497.01	133 769.37	8.568
						13 411.18		117 593.28	

**Объем: 769\*35**

Начисления:  $H3 = 1.25$ ,  $H4 = 1.25$ ,  $H5 = 1.15$

11. 1.	31-1031	Рабочий строитель среднего разряда 3,1	чел.-ч	1.15	309.5225	8.640	2 674.27	104.890	32 465.82	12.14
11. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.0375	10.093125	11.207	113.11	136.050	1 373.17	12.14
11. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0.0125	3.364375	86.40	290.68	828.09	2 786.01	9.584
11. 4.	X03-0101	Автопогрузчики 5 т	(1)			13.50	45.42	163.89	551.39	12.14
			маш.-ч	0.025	6.72875	89.99	605.52	379.36	2 552.62	4.216
11. 5.	C402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	(1)			10.06	67.69	122.13	821.78	12.14
			м3	0.102	27.4533	438.67	12 042.94	3 495.57	95 964.93	7.969
		Накладные расходы								

Сметная прибыль

55%	1 533.06	44%
$= (65 * 0.85)$		$= (65 * 0.85 * 0.85)$

Всего с НР и СТ

20 156.85	179 790 40
-----------	------------



1	2
---	---

② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿

ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01												Форма по МДС 81-35.2004	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
16. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч (1)	0.1875	1.441875	86.40	124.58	828.09	1 194.00	9.584			
16. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч (1)	0.0625	0.480625	13.50	19.47	163.89	236.31	12.14			
16. 5.	X15-0401	Горелки газопламенные	маш.-ч (1)			111.99	53.83	722.96	347.47	6.456			
16. 6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч маш.-ч (1)	5.75 0.1125	44.2175 0.865125	13.50 3.50 87.17	6.49 154.76 75.41	163.89 6.19 598.30	78.77 273.71 517.60	12.14 1.769 6.864			
16. 7.	C101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	29.94	230.2386	11.60	10.04						
		Накладные расходы				8.38	1 929.40	29.05	6 688.43	3.467			

$= (120 * 0.9)$	$= (120 * 0.9 * (0.85))$	13 022.06
55%	44%	
$= (65 * 0.85)$	$= (65 * 0.85 * 0.85)$	6 515.29

 $(0.8)$ 

1/.	С101-прайс2.	5 519.79	43 651.79
Нижний слой ИКОПАЛ Ультра Н ЭПП	М2	892.04	23.84
4,0		21 266.23	135.41
			120 791.14

18.	C101-прайсЗ.	Верхний слой ИКОПАЛ СОЛО ВЭКП 6,5	Объем: 769*1.14	М2	876.66	34.27	30 043.14	194.65	170 641.87	5.68
9.	E12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавлемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков		100 м примыка ний	1.96	990.00	1 940.39	8 151.19	15 976.33	8.234

31-1036	Рабочий строитель среднего разряда 3,6	чел.-ч	40,825	80,017	9,180	734,56	111,450	8 917,89	12,141
31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,8875	1,7395	13,500	23,48	163,890	285,09	12,14
X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,7625	1,4945	86,40	129,12	828,09	1 237,58	9,584
		(1)			13,50	20,18	163,89	244,93	12,14
X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,125	0,245	111,99	27,44	722,96	177,13	6,456
		(1)			13,50	3,31	163,89	40,15	12,14
X15-0401	Горелки газопламенные	маш.-ч	6,575	12,887	3,50	45,10	6,19	79,77	1,769
X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,1875	0,3675	87,17	32,03	598,30	219,88	6,864
		(1)			11,60	4,26			
C101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	32,49	63,6804	8,38	533,64	29,05	1 849,92	3,467
C402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0,51	0,9996	438,67	438,49	3 495,57	3 494,17	7,969
	Накладные расходы								

8466.14

 $(0.85)$ 

Category	Percentage	Count
45%	416.92	444%
44%	4049.31	

< 3000 \* 10 \* 3 >

ПК РМК (вер.1.3.1502022) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
$= (65 * 0.85)$										

Всего с НР и СП

$= (65 * 0.85 * (0.8))$

3 176.00

28 492.38

20.	С101-прайс3.	Верхний слой ИКОПАЛ СОЛО ВЭКП 6,5 Объем: 1.96*252	м2	493.92	34.27	16 926.64	194.65	96 141.53	5.68
-----	--------------	--	----	--------	-------	-----------	--------	-----------	------

21.	Е12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (парапеты, будки выхода) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	1.15	7 405.84	8 516.72	51 502.11	59 227.42	6.954
-----	---------------	---	--------------------	------	----------	----------	-----------	-----------	-------

Объем: 65+50

Начисления: НЗ = 1.25, Н4 = 1.25, Н5 = 1.15

21. 1.	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	129.6625	149.11187	8.530	1 271.92	103.550	15 440.53	12.14
21. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов			5					
21. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	чел.-ч	0.25	0.2875	13.500	3.88	163.890	47.12	12.14
			маш.-ч	0.25	0.2875	86.40	24.84	828.09	238.08	9.584
21. 4.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	(1)	0.0875	0.100625	13.50	3.88	163.89	47.12	12.14
			маш.-ч			87.12	8.72	598.30	60.20	6.864
21. 5.	C101-0195	Гвозди толстые круглые 3,0х40 мм	(1)	0.004	0.0046	11.60	1.17			
21. 6.	C101-0795	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм	т	0.012	0.0138	6 180.64	28.43	50 508.57	232.34	8.172
			т			7 071.80	97.59	43 055.75	594.17	6.088
21. 7.	C101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0.782	0.8993	7 878.53	7 085.16	47 439.23	42 662.10	6.021
		Накладные расходы								
						108%	1 377.86	92%	14 248.64	
						$= (120 * 0.9)$	$= (120 * 0.9 * (0.85))$			
						55%	701.69	44%	6 814.57	
						$= (65 * 0.85)$	$= (65 * 0.85 * (0.8))$			

Сметная прибыль

$= (65 * 0.85)$

Всего с НР и СП

10 596.27

80 290.62

			100 шт.	0.04	461.69	18.47	5 555.09	222.20	12.03
	Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей								
2. 1.	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	53.1	2.124	8.530	18.12	103.550	219.94
2. 2.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.08	0.0032	<u>87.17</u>	<u>0.28</u>	<u>598.30</u>	<u>1.91</u>
			(1)			11.60	0.04		<u>6.864</u>
2. 3.	C101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0.0004	0.000016	4 434.49	0.07	21 800.53	0.35
		Накладные расходы							4.916
						83%	15.04	71%	156.16
							= (83.0* (0.85))		
		Сметная прибыль				65%	11.78	52%	114.37
							= (65.0* (0.8))		
		Всего с НР и СП				45.29			492.73



< 3000 \* 10 \* 3 >

ПК РМК (вер.1.3.1502022) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23.	C301-1351	Воронка водосточная чугунная ВР-А-100-00	шт.	4	702.63	2 810.52	2 796.61	11 186.44	3.98	
24.	E20-02-009-03	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 315 мм	1 зонт	4	11.84	47.34	116.41	465.62	9.836	
Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
24. 1.	31-1036	Рабочий строитель среднего разряда 3,6	чел.-ч	0.736	2.944	9.180	27.03	111.450	328.11	12.141
24. 2.	X03-0305	Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)	маш.-ч	0.15	0.6	3.12	1.87	9.88	5.93	3.167
24. 3.	X04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.075	0.3	8.10	2.43	34.11	10.23	4.211
24. 4.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.0125	0.05	87.17	4.36	598.30	29.92	6.864
24. 5.	C101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0.00005	0.0002	11.60	0.58	598.30	29.92	6.864
24. 6.	C101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0.00027	0.00108	9 600.99	1.92	68 703.75	13.74	7.156
Накладные расходы					9 013.20	9.73	71 940.84	77.70	7.982	
					115%	31.08	98%	321.55		
					=(128*0.9)		=(128*0.9* (0.85))			
Сметная прибыль					71%	19.19	56%	183.74		
					=(83*0.85)		=(83*0.85* (0.8))			
25.	C301-0279	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, круглые, диаметром шахты 315 мм	шт.	4	190.38	761.52	272.90	1 091.60	1.433	
Всего с НР и СП					97.62			970.91		
26.	E56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0.02	1 807.42	36.15	19 399.64	387.99	10.733	
Объем: 1.0*2										
26. 1.	31-1023	Рабочий строитель среднего разряда 2,3	чел.-ч	179.3	3.586	8.020	28.76	97.360	349.13	12.14
26. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	3.97	0.0794	10.060	0.80	122.130	9.70	12.14
26. 3.	X05-0101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность 2,2 м3/мин	маш.-ч	3.97	0.0794	90.00	7.15	481.15	38.20	5.346
26. 4.	X33-0804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.-ч	7.93	0.1586	10.06	0.80	122.13	9.70	12.14
26. 5.	C509-9900	Строительный мусор	т	10.5	0.21	1.53	0.24	4.14	0.66	2.706
Накладные расходы										
						82%	24.24	70%	251.18	
Сметная прибыль						62%	18.33	50%	179.42	
							=(62.0* (0.8))			



< 3000 \* 10 \* 3 >

ПК РМК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01 Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего с НР и СП										

27. E09-04-012-01

Установка металлических дверных блоков в готовые проемы

Начисления: НЗ = 1.25, Н4 = 1.25, Н5 = 1.15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27.1.	31-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	чел.-ч	2.76	5.52	9.920	54.76	120.430	664.77	12.14
27.2.	X04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.5	1	8.10	8.10	34.11	34.11	4.211
27.3.	X33-0301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	0.15	0.3	5.13	1.54	14.27	4.28	2.782
27.4.	X33-1451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0.2375	0.475	2.08	0.99	5.29	2.51	2.543
27.5.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.2125	0.425	87.17	37.05	598.30	254.28	6.864
27.6.	C101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	(1)			11.60	4.93			
27.7.	C101-1921	Пена монтажная для герметизации стыков в баллоннике емкостью 0,85 л	т	0.0001	0.0002	10 256.01	2.05	68 409.99	13.68	6.67
27.8.	C204-0062	Детали складные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий поставляемые отдельно	шт.	0.1	0.2	33.38	6.68	214.69	42.94	6.432
		Накладные расходы	т	0.003	0.006	8 335.20	50.01	40 601.25	243.61	4.871

Сметная прибыль

81%  
=(90\*0.9)  
72%  
=(85\*0.85)  
44.36  
=(90\*0.9\*  
(0.85))  
58%  
=(85\*0.85\*  
(0.8))  
39.43  
385.57

Всего с НР и СП

244.95  
2 104.44

28. C201-0252-2

Двери стальные однополые огрунтованные

29. E65-38-1

Смена частей канализационного стояка над кровлей патрубка

29.1. 31-1027

Рабочий строитель среднего разряда 2,7

29.2. C101-0311

Каболка

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

30. C302-1111

Трубопроводы для внутренней канализации из полигидроновых труб диаметром 100 мм отечественного производства

< 3000 \* 10 \* 3 >

ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
31.	E69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т		69.21	23.81	1 647.59	184.91	12 797.53	7.767
31.1.	31-1010	Объем: 769*0.05*1.8 Рабочий строитель среднего разряда 1	чел.-ч	1.03	71.2863	7.190	512.55	87.290	6 222.58	12.14
31.2.	C101-5983	Мешки полипропиленовые (50 кг)	шт.	20	1384.2	0.82	1 135.04	4.75	6 574.95	5.793
		Накладные расходы				78%	399.79	66%	4 106.90	
		Сметная прибыль				50%	256.28	40%	2 489.03	
		Всего с НР и СП					2 303.65	=(50.0* (0.8))	19 393.46	
32.	T01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		198.2482	42.98	8 520.71	276.52	54 819.59	6.434
		Объем: (7.69*0.78)+(769*0.05*1.8)+(769*0.2*0.8)								
33.	T03-21-01-025	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 25 км	1 т груза		198.2482	17.32	3 433.66	124.84	24 749.31	7.208
		Объем: (7.69*0.78)+(769*0.05*1.8)+(769*0.2*0.8)								

ИТОГО ПО СМЕТЕ  
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ  
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ  
ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ  
НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ  
ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА

253 496.04	1 485 188.63	5.859
23 123.23	238 870.44	10.33
12 453.87	120 955.86	9.712
289 073.14	1 845 014.93	6.383
	18	
	332 102.69	
	2 177 117.62	

Составил:

*Константинов С.М.*

(должность, подпись, Ф.И.О)

Составлено: ГУП «Владимиргражданпроект»

Главный инженер

Мирошников Н.Н.

Начальник РЦЦ

Сидорова С.А.



< 3000 \* 10 \* 3 >

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

ПК РИК (вер.1.3.150202)

Рес.см.расчет

Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома по адресу: г.Лакинск, ул.Лермонтова, д.44(корректировка)

Сметная стоимость: **2 177,118** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **2,611** тыс.чел.ч  
Сметная заработная плата: **269,820** тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 2000 г. и текущих ценах на 1-й квартал 2015 г.

№ пп	Код ресурса	Наименование	Единица измерения Кол-во механизмов	Количество единиц по проектным данным	Сметная стоимость в базисных ценах (руб.)		Сметная стоимость в текущих ценах (руб.)		Индекс для смт. цен
					на ед. изм.	общая	на ед. изм.	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Затраты труда рабочих-строителей

1	31-1010	Рабочий строитель среднего разряда 1	чел.-ч	198,0175	7,190	1 423,75	87,290	17 284,95	12,14
2	31-1020	Рабочий строитель среднего разряда 2	чел.-ч	782,6882	7,800	6 104,97	94,690	74 112,75	12,14
3	31-1023	Рабочий строитель среднего разряда 2,3	чел.-ч	3,586	8,020	28,76	97,360	349,13	12,139
4	31-1027	Рабочий строитель среднего разряда 2,7	чел.-ч	44,1	8,310	366,47	100,880	4 448,81	12,14
5	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	151,235875	8,530	1 290,04	103,550	15 660,47	12,14
6	31-1031	Рабочий строитель среднего разряда 3,1	чел.-ч	904,29017	8,640	7 813,07	104,890	94 851,00	12,14
7	31-1032	Рабочий строитель среднего разряда 3,2	чел.-ч	24,7618	8,740	216,42	106,100	2 627,23	12,139
8	31-1035	Рабочий строитель среднего разряда 3,5	чел.-ч	10,9924705	9,070	99,70	110,110	1 210,38	12,14
9	31-1036	Рабочий строитель среднего разряда 3,6	чел.-ч	82,961	9,180	761,58	111,450	9 246,00	12,141
10	31-1038	Рабочий строитель среднего разряда 3,8	чел.-ч	201,6318	9,400	1 895,34	114,120	23 010,22	12,14
11	31-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	чел.-ч	5,52	9,920	54,76	120,430	664,77	12,14
Итого по разделу				<b>2409,7848</b>		<b>20 054,86</b>		<b>243 465,71</b>	<b>12,14</b>
				<b>155</b>					

Затраты труда машинистов

12	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	200,806387	10,811	2 170,83	131,240	26 354,09	12,14
				<b>5</b>					

Машины и механизмы

13	T01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	198,2482	42,98	8 520,71	276,52	54 819,59	6,434
14	T03-21-01-025	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 25 км	1 т груза	198,2482	17,32	3 433,66	124,84	24 749,31	7,208

< 3000 \* 10 \* 3 >

		ПК РМК (вер.1.3.150202)		Рес.см.расчет						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
15	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч (1)	42.73125	86.40	3 691.98	828.09	35 385.32	9.584	
16	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч (1)	1.0812875	13.50	576.87	163.89	7 003.22	12.14	
17	X03-0101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч (1)	71.70925	111.99	121.09	722.96	781.73	6.456	
18	X03-0305	Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)	маш.-ч (1)	0.6	13.50	14.60	163.89	177.21	12.138	
19	X03-0403	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	47.8318	89.99	6 453.12	379.36	27 203.62	4.216	
20	X04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	1.3	10.06	721.40	122.13	8 757.85	12.14	
21	X05-0101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность 2,2 м³/мин	маш.-ч (1)	0.0794	3.12	1.87	9.88	5.93	3.171	
22	X05-0102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность 5 м³/мин	маш.-ч (1)	85.2052	6.66	318.56	21.07	1 007.82	3.164	
23	X10-1207	Агрегаты электронасосные с регулированием подачи вручную для строительных растворов, подача до 2 м³/ч, напор 150 м	маш.-ч (1)	22.6855	8.10	10.53	34.11	44.34	4.211	
24	X15-0401	Горелки газопламенные	маш.-ч	80.1745	90.00	7.15	481.15	38.20	5.343	
25	X33-0301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	0.3	10.06	0.80	122.13	9.70	12.125	
26	X33-0804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.-ч	170.569	10.06	8 521.37	492.49	41 962.71	4.924	
27	X33-1451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0.475	22.40	857.16	122.13	10 406.11	12.14	
28	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	2.7630875	508.16	260.97	73.18	1 660.12	3.267	
Итого по разделу				0.475	2.08	0.99	5.29	2.51	2.535	
				2.7630875	87.17	240.86	598.30	1 653.16	6.864	
					11.60	32.05			0	
						32 373.17		190 521.08	5.885	

Материальные ресурсы

29	C101-0195	Гвозди толстые круглые 3,0х40 мм	т	0.0046	6 180.64	28.43	50 508.57	232.34	8.172	
30	C101-0311	Каболка	т	0.0056	22 002.26	123.21	57 692.11	323.08	2.622	
31	C101-0795	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм	т	0.0138	7 071.80	97.59	43 055.75	594.17	6.088	
32	C101-0797	Проволока горючekanанная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0.000016	4 434.49	0.07	21 800.53	0.35	5	
33	C101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506	м2	33.836	6.01	203.35	40.89	1 383.55	6.804	
34	C101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0.0002	10 256.01	2.05	68 409.99	13.68	6.673	
35	C101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0.0002	9 600.99	1.92	68 703.75	13.74	7.156	
36	C101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0.00108	9 013.20	9.73	71 940.84	77.70	7.986	
37	C101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0.8993	7 878.53	7 085.16	47 439.23	42 662.10	6.021	
38	C101-1921	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	0.2	33.38	6.68	214.69	42.94	6.428	
39	C101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	409.4228	8.38	3 430.96	29.05	11 893.73	3.467	
40	C101-3891	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	м2	769	23.47	18 048.43	58.02	44 617.38	2.472	
41	C101-5983	Мешки полипропиленовые (50 кг)	шт.	3845	0.82	3 152.90	4.75	18 263.75	5.793	

< 3000 \* 10 \* 3 >

ПК РИК (вер.1.3.150202)										Рес.см.расчет
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
42	C201-0252-2	Двери стальные однополые огрунтованные	М2	2	1 535.73	3 071.46	3 500.00	7 000.00	2.279	
43	C204-0062	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий поставляемые отдельно	т	0.006	8 335.20	50.01	40 601.25	243.61	4.871	
44	C301-0279	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, круглые, диаметром шахты 315 мм	шт.	4	190.38	761.52	272.90	1 091.60	1.433	
45	C301-1351	Воронка водосточная чугунная ВР-А-100-00	шт.	4	702.63	2 810.52	2 796.61	11 186.44	3.98	
46	C302-1111	Трубопроводы для внутренней канализации из полипропиленовых труб диаметром 100 мм отечественного производства	м	14	59.58	834.12	157.80	2 209.20	2.649	
47	C402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	М3	40.2186	438.67	17 642.69	3 495.57	140 586.93	7.969	
48	C406-0014	Гравий керамзитовый, фракция 10-20 мм, марка 400	М3	198.0175	275.15	54 484.52	1 323.29	262 034.58	4.809	
49	C411-0001	Вода	М3	29.6065	2.41	71.35	12.08	357.65	5.013	
50	C509-9900	Строительный мусор	т	0.21					0	
51	C101-прайс.	ИКОПАЛ НЭЛП 4,0	М2	892.04	19.16	17 091.49	108.83	97 080.71	5.68	
52	C101-прайс1.	Праймер ИКОПАЛ	кг.	346.05	11.05	3 823.85	62.76	21 718.10	5.68	
53	C101-прайс2.	Нижний слой ИКОПАЛ Ультра Н ЭЛП 4,0	М2	892.04	23.84	21 266.23	135.41	120 791.14	5.68	
54	C101-прайс3.	Верхний слой ИКОПАЛ СОЛО ВЭКП 6,5	М2	1370.58	34.27	46 969.78	194.65	266 783.40	5.68	
Итого по разделу					201 068.02			1 051 201.87	5.228	

ИТОГО ПО СМЕТЕ  
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ  
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ  
ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ  
НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ  
ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА

253 496.04 1 485 188.63 5.859  
23 123.23 238 870.44 10.33  
12 453.87 120 955.86 9.712  
289 073.14 1 845 014.93 6.383  
18 332 102.69  
2 177 117.62