

Государственное унитарное предприятие
Владимирской области
Головной проектный институт
ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ



**Капитальный ремонт
многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу:
Александровский район,
г. Струнино,
пл. Кирова, д. 8**

**РЕМОНТ СИСТЕМЫ
ВОДООТВЕДЕНИЯ**

**Сметная документация по программе капремонта многоквартирных
жилых домов на территории Владимирской области на 2015 год.**

Пояснительная записка

К сметной документации по объектам:

Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов во Владимирской области

Сметная документация по составлена по сметно-нормативной базе ТЕР ТСНБ-2001 с дополнением № 2 (в редакции 2009 года), внесенной в федеральный реестр сметных нормативов за № 163 от 07.11.2013 г. и № 203 от 14.03.2014 г.

В сметной документации приняты объемы и виды работ по Ведомости объемов работ, согласованной Заказчиком

Метод расчета сметной документации – ресурсный.

Назначение сметной документации – для проведения торгов, взаиморасчета между заказчиком и генподрядчиком:

В сметной документации включены следующие виды затрат:

1. Нормативы накладных расходов приняты по видам строительных и монтажных работ в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве» МДС 81-33.2004 (с учетом письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС)
2. Нормативы сметной прибыли приняты от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов по видам строительных и монтажных работ в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве» МДС 81-25.2001 (с учетом письма Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 18.11.2004 № АП-5536/06 и письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС).
3. Сметная документация определена для выполнения подрядных работ, работающих по общей системе налогообложения с НДС. При выполнении подрядных работ подрядной организацией, работающей по упрощенной системе налогообложения, сметная документация подлежит пересчету по действующему порядку формирования сметной стоимости, определенному письмами Минстроя России, МДС 81-35.2004 п. 4.100 второй абзац.

Порядок формирования сметной стоимости определяет «Методика по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004

Исходные данные по расчету:

4. Источник финансирования – бюджетные средства, средства собственников жилья.
5. Оплата труда рабочих-строителей и машинистов на 1 кв. 2015г. принята в размере, утвержденном в установленном порядке для объектов капитального ремонта многоквартирных жилых домов на территории Владимирской области, в соответствии «Отраслевого тарифного Соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014 –2016 годы», зарегистрированному в Роструде 1 октября 2013 г., регистрационный номер 230/14-16 и с учетом индекса изменения потребительских цен за 2014 год.
6. Стоимость основных строительных материалов в текущем уровне определена по сборнику «Стройинфо» № 1(63) с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов и с учетом расстояний поставки материалов от заводов-поставщиков до объекта капитального ремонта.

«УТВЕРЖДАЮ»

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

на Капитальный ремонт системы водоотведения многоквартирного жилого дома
по адресу Александровский район, г. Струнино, пл. Кирова, д. 8

№ пп	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1.	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м трубопровод а с фасонными частями	0.77
2.	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	100 м трубопровод а	0.983
3.	Манжеты резиновые	шт.	13
4.	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	шт.	50

Составил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)

< 1111 * 17 * 02-1-4 >										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ПК РИК (вер.1.3.131024) тел./факс (495) 347-33-01 Форма по МДС 81-35-2004										
2.	Е16-04-004-02 (Приказ № 188 от 05.05.2012)	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	100 м трубопро вода		0.983	5 052.03	4 966.15	18 760.87	18 441.95	3.714
Объем: 77.0+10*0.3+10*0.03+30*0.4+10*0.6 Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15										
2. 1.	31-1038	Рабочий строитель среднего разряда 3,8	чел.-ч	64.2045	63.113023	9.400	593.26	114.120	7 202.46	12.14
2. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.35	0.34405	12.295	4.23	149.077	51.29	12.125
2. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч (1)	0.125	0.122875	86.40	10.62	828.09	101.75	9.581
2. 4.	X02-1140	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 6,3 т	маш.-ч (1)	0.225	0.221175	13.50	1.66	163.89	20.14	12.133
2. 5.	X33-1451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0.2625	0.2580375	88.01	19.47	523.79	115.85	5.95
2. 6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.225	0.221175	11.60	2.57	140.82	31.15	12.121
2. 7.	C101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0.00266	0.0026147	2.08	0.54	5.29	1.37	2.537
2. 8.	C101-5999	Кольца резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб диаметром 110 мм	шт.	12	11.796	13 398.40	35.03	62 199.25	162.64	4.643
2. 9.	C411-0001	Вода	м3	0.786	0.772638	1.41	16.63	7.85	92.60	5.568
2. 10.	C507-4330	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром 110 мм	м	99.8	98.1034	2.41	1.86	12.08	9.33	5.016
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Всего с НР и СП										
3.	C101-1793 (Постановление № 1010 от 21.09.2010)	Манжеты резиновые	шт.		13	3.45	44.85	33.24	432.12	9.635
Объем: 10.0+3										
4.	C301-5609 (Постановление № 862 от 02.08.2012)	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	шт.		50	18.50	925.00	28.76	1 438.00	1.555
ИТОГО ПО СМЕТЕ										
							6 499.36	27 105.95	4.171	2

< 1111 * 17 * 02-1-4 >

ПК РИК (вер.1.3.131024) тел./факс (495) 347-33-01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Форма по МДС 81-35.2004

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ РАСХОДАМИ И СМЕТНОЙ
ПРИБЫЛЬЮ

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ В БАЗИСНЫХ
ЦЕНАХ

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА

1 100.41

703.48

8 303.25

1 660.65

9 963.90

20

18

8 146.85

53 407.13

11 380.17

6 774.16

45 260.28

10

11

10.342

9.629

5.451

Составил:

(должность, подпись, Ф.И.О)

СОСТАВЛЕНО ГУП «ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ»

Главный инженер



Н.Н.Мирошников

Начальник РЦС

С.А.Сидорова

Объект: Капитальный ремонт системы водоотведения многоквартирного жилого дома по адресу Александровский район, г. Струнино, пл. Кирова, д. 8

на Капитальный ремонт системы водоотведения многоквартирного жилого дома по адресу Александровский район, г. Струнино, пл. Кирова, д. 8

Основание: Ведомость объемов работ, утвержденная заказчиком

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

к Локальной смете № 02-1-4

Сметная стоимость: **53.407** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.129** тыс. чел. ч
Сметная заработная плата: **14.034** тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 2000 г. и текущих ценах 1-го квартала 2015 г.

№ пп	Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Количество единиц по проектным данным	Сметная стоимость в базисных ценах (руб.)		Сметная стоимость в текущих ценах (руб.)		Индекс для смет. цен
					на ед. изм.	общая	на ед. изм.	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Затраты труда рабочих-строителей									
1	31-1029	Рабочий строитель среднего разряда 2,9	чел.-ч	65.681	8.460	555.66	102.700	6 745.44	12.14
2	31-1038	Рабочий строитель среднего разряда 3,8	чел.-ч	63.1130235	9.400	593.26	114.120	7 202.46	12.14
Итого по разделу				128.79402		1 148.92		13 947.90	12.14
				35					
Затраты труда машинистов									
3	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.59045	12.008	7.09	145.630	85.99	12.128
Машины и механизмы									
4	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0.122875	86.40	10.62	828.09	101.75	9.581
5	X02-1140	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 6,3 т	(1) маш.-ч	0.221175	13.50	1.66	163.89	20.14	12.133
6	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одностачные, высота подъема 45 м	(1) маш.-ч	0.2464	88.01	19.47	523.79	115.85	5.95
7	X33-1451	Перфораторы электрические	(1) маш.-ч	0.2580375	11.60	2.57	140.82	31.15	12.121
8	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	(1) маш.-ч	0.221175	31.26	7.70	196.60	48.44	6.291
					11.60	2.86	140.82	34.70	12.133
					2.08	0.54	5.29	1.37	2.537
					87.17	19.28	598.30	132.33	6.864
					11.60	2.57			0
									1

[illegible]

Итого по разделу

Материальные ресурсы

[illegible]

ИТОГО ПО СМЕТЕ

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ РАСХОДАМИ И СМЕТНОЙ ЦЕННОЙ

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ В РАЗЛИЧНЫХ

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

**НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ
ВСЕГО С УЧЕТОМ НА ПОГА-**

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА

Составил:

(должность, подпись, Ф.И.О.)