

Государственное унитарное предприятие
Владимирской области
Главной проектный институт

ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ



**Капитальный ремонт
многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу:
г. Александров, ул. Терешковой, д.8, корпус 1**

**РЕМОНТ СИСТЕМЫ
ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

**Сметная документация по программе капремонта многоквартирных
жилых домов на территории Владимирской области на 2015 год.**

ВЛАДИМИР 2015

«УТВЕРЖДАЮ»

_____ / _____

«_____» _____ 20__ г.

Стройка: Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов Владимирской области по программе 2015 г

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Александров, ул. Терешковой, д. 8, корпус 1

№ пп	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм	100 м трубопровод а	12.6
2.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм	100 м трубопровод а	12.6
3.	Труба из полипропилена PN 20/25	м	1170.54
4.	Вентиль проходной для полипропиленовых трубопроводов диаметром 25 мм	шт.	92
5.	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 25 мм	шт.	92
6.	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	шт.	53
7.	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	шт.	65
8.	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм	1 шт.	2
9.	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем для воды и пара давлением 1 Мпа (10 кгс/см ²) 30ч6бр диаметром 80 мм	шт.	2
10.	Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 50 мм	1 счетчик (водомер)	1
11.	Счетчик холодной воды, марка ВСХ-40	шт.	1
12.	Установка фильтров диаметром 25 мм	10 фильтров	0.2

Составил: _____

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Пояснительная записка

К сметной документации по объектам:

Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов во Владимирской области

Сметная документация по составлена по сметно-нормативной базе ТЕР ТСНБ-2001 с дополнением № 2 (в редакции 2009 года), внесенной в федеральный реестр сметных нормативов за № 163 от 07.11.2013 г. и № 203 от 14.03.2014 г.

В сметной документации приняты объемы и виды работ по Ведомости объемов работ, согласованной Заказчиком

Метод расчета сметной документации – ресурсный.

Назначение сметной документации – для проведения торгов, взаиморасчета между заказчиком и генподрядчиком:

В сметной документации включены следующие виды затрат:

1. Нормативы накладных расходов приняты по видам строительных и монтажных работ в соответствии с “Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве” МДС 81-33.2004 (с учетом письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС)
2. Нормативы сметной прибыли приняты от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов по видам строительных и монтажных работ в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве» МДС 81-25.2001 (с учетом письма Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 18.11.2004 № АП-5536/06 и письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС).
3. Сметная документация определена для выполнения подрядных работ, работающих по общей системе налогообложения с НДС. При выполнении подрядных работ подрядной организацией, работающей по упрощенной системе налогообложения, сметная документация подлежит пересчету по действующему порядку формирования сметной стоимости, определенному письмами Минстроя России, МДС 81-35.2004 п. 4.100 второй абзац.

Порядок формирования сметной стоимости определяет «Методика по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004

Исходные данные по расчету:

4. Источник финансирования –бюджетные средства, средства собственников жилья.
5. Оплата труда рабочих-строителей и машинистов на 1 кв. 2015г. принята в размере, утвержденном в установленном порядке для объектов капитального ремонта многоквартирных жилых домов на территории Владимирской области, в соответствии «Отраслевого тарифного Соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014 –2016 годы», зарегистрированному в Роструде 1 октября 2013 г., регистрационный номер 230/14-16 и с учетом индекса изменения потребительских цен за 2014 год.
6. Стоимость основных строительных материалов в текущем уровне определена по сборнику «Стройинфо» № 1(63) с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов и с учетом расстояний поставки материалов от заводов-поставщиков до объекта капитального ремонта.

_____ / _____ / _____

« _____ » _____ 20 ____ г.

Стройка: Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов Владимирской области по программе 2015 г

Объект: Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов в г. Александрове

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-10-06

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения многоквартирного жилого дома по адресу:

г. Александров, ул. Терешковой, д. 8, корпус 1

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 1-й квартал 2015 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Владимирской области (эталон) с доп. и изм. 2".

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 311.675 тыс. руб.

Сметная стоимость: 1 057.794 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 2.654 тыс. чел.ч

< 30001 * 10 * 02-10-06 >

ПК РИК (вер.1.3.150609) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35:2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч (1)	0.01	0.02	86.40 13.50	1.73 0.27	828.09 163.89	17	9.584
8. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч (1)	0.01	0.02	111.99 13.50	2.24 0.27	722.96 163.89	3 14	12.14 6.456
8. 5.	X04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.63	1.26	8.10	10.21	34.11	3	12.14
8. 6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.02	0.04	87.17 11.60	3.49 0.46	598.30	43	4.211
8. 7.	C101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0.00033	0.00066	9 600.99	6.34	68 703.75	24	6.864
8. 8.	C101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0.00207	0.00414	13 398.40	55.47	62 199.25	45	7.156
8. 9.	C507-0986	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 100 мм	шт.	2	4	37.44	149.76	380.19	258	4.642
8. 10.	C509-0967	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром 100 мм Накладные расходы	1000 шт.	0.002	0.004	5 582.50	22.33	17 550.85	1 521	10.155
		Сметная прибыль				115%	61.33	98%	70	3.144
						71%	37.86	56%	635	
								=(115.2* (0.85))		
								=(70.55* (0.80))	363	
							403.53			
9.	C302-1176	Задвижки параллельные фланцевые с выдвигным шпинделем для воды и пара давлением 1 Мпа (10 кгс/см2) 30ч66р диаметром 80 мм	шт.	2	2	621.07	1 242.14	2 035.40	3 631	3.277
10.	E16-06-005-02	Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 50 мм	1 счетчик (водомер)	1	1	84.10	84.10	636.10	4 071	7.562
		Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
10. 1.	31-1038	Рабочий строитель среднего разряда 3,8	чел.-ч	1.403	1.403	9.40	13.19	114.12	160	12.14
10. 2.	X04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.4375	0.4375	8.10	3.54	34.11	15	4.211
10. 3.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.025	0.025	87.17 11.60	2.18 0.29	598.30	15	6.864
10. 4.	C101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0.00018	0.00018	9 600.99	1.73	68 703.75	12	7.156
10. 5.	C101-1703	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	0.05	0.05	12.20	0.61	30.94	2	2.536
10. 6.	C101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0.00128	0.00128	13 398.40	17.15	62 199.25	80	4.642

< 30001 * 10 * 02-10-06 >

ПК РИК (вер.1.3.150609) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

10. 7. С507-0983

3

4

5

6

7

8

9

10

11

Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм
Накладные расходы

115%

15.17

98%

157

Сметная прибыль

71%

9.36

56%

90

Всего с НР и СП

108.63

882

11. С301-3153 Счетчик холодной воды, марка ВСХ-40 шт. 1 1 820.90 1 820.90 6 742.81 6 743 3.703

12. Е18-06-007-01 Установка фильтров диаметром 25 мм 0.2 2 088.23 417.65 4 539.04 908 2.174

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

12. 1. 31-1038 Рабочий строитель среднего разряда 3,8 чел.-ч 1.8814 9.40 17.69 114.12 215 12.14

12. 2. 31000-0001 Затраты труда машинистов чел.-ч 0.0025 13.50 0.03 163.89 12.14

12. 3. Х02-1141 Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т маш.-ч 0.0025 111.99 0.28 722.96 2 6.456

12. 4. Х04-0502 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока) (1) 13.50 0.03 163.89 12.14

12. 5. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0.695 8.10 5.63 34.11 24 4.211

12. 6. С101-1522 Электроды диаметром 5 мм Э42А (1) 7.63 598.30 52 6.864

12. 7. С301-1213 Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром 25 мм т 1.34 68 703.75 10 7.156

Накладные расходы шт. 10 192.54 385.08 302.81 606 1.573

Сметная прибыль 115% 20.38 98% 211

=(115.2* (0.85))

71% 12.58 56% 120

=(70.55* (0.80))

Всего с НР и СП 450.61 1 239

ИТОГО ПО СМЕТЕ

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ РАСХОДАМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

55 786.89

27 858.59

17 374.88

101 020.35

20

121 224.35

18

161 358.48

441 609

288 180

166 647

896 436

7.916

10.344

9.591

8.874

< 30001 * 10 * 02-10-06 >											Форма по МДС 81-35.2004		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА											1 057 794.48		

ГУП «ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ»

главный инженер

начальник рццс

Н.Н.МИРОШНИКОВ

С.А. СИДОРОВА



Стройка: Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов Владимирской области по программе 2015 г

Объект: Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов в г. Александрове

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

к Локальной смете № 02-10-06

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Александров, ул. Терешковой, д. 8, корпус 1

текущая цена

1 057.797 тыс. руб.

2.654 тыс. чел.ч

311.674 тыс. руб.

Сметная стоимость:

Нормативная трудоемкость:

Сметная заработная плата:

Составлена в базисных ценах на 2000 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Владимирской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ пп	Код ресурса	Наименование	Единица измерения		Количество единиц по проектным данным	Сметная стоимость в базисных ценах (руб.)		Сметная стоимость в текущих ценах (руб.)	
			Кол-во механизмов	ров		на ед. изм.	общая	на ед. изм.	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9

Затраты труда рабочих-строителей

1	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	476.28	8.53	4 063.00	103.55	49 319
2	31-1035	Рабочий строитель среднего разряда 3,5	чел.-ч	5.82	9.07	53.00	110.11	641
3	31-1038	Рабочий строитель среднего разряда 3,8	чел.-ч	3.2844	9.40	31.00	114.12	375
4	31-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	чел.-ч	2168.2836	9.92	21 509.00	120.43	261 126
Итого по разделу				2653.668		25 656.00		311 461

Затраты труда машинистов

5	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	1.3025	13.82	18.00	164.00	213
---	------------	--------------------------	--------	--------	-------	-------	--------	-----

Машины и механизмы

6	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0.8075	86.40	70.00	828.09	669
			(1)		13.50	11.00	163.89	132
7	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0.495	111.99	55.00	722.96	358
			(1)		13.50	7.00	163.89	81
8	X04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	2.3925	8.10	19.00	34.11	82
9	X39-2208	Сварочный агрегат <Ротенбергер>	маш.-ч	127.89	36.82	4 709.00	281.88	36 050
10	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3.6175	87.17	315.00	598.30	2 164
			(1)		11.60	42.00		

< 30001 * 10 * 02-10-06 >

1	2	3	4	5	6	7	8	9
ПК РИК (вер.1.3.150609)								Рес.см.расчет
Итого по разделу						5 168.00		39 323

Материальные ресурсы

11	C101-0137	Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) 3x58,5 мм	Т	0.007434	22 288.50	166.00	60 401.10	449
12	C101-0329	Клей 88-СА	кг	2.52	26.60	67.00	140.69	355
13	C101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	Т	0.00098	9 600.99	9.00	68 703.75	67
14	C101-1680	Патроны для строительно-монтажного пистолета	1000 шт.	0.8694	282.00	245.00	1 519.49	1 321
15	C101-1703	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	0.05	12.20	1.00	30.94	2
16	C101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	Т	0.00542	13 398.40	73.00	62 199.25	337
17	C301-1213	Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром 25 мм	шт.	2	192.54	385.00	302.81	606
18	C301-3153	Счетчик холодной воды, марка ВСХ-40	шт.	1	1 820.90	1 821.00	6 742.81	6 743
19	C302-1151	Вентиль проходной для полипропиленовых трубопроводов диаметром 25 мм	шт.	92	89.51	8 235.00	178.61	16 432
20	C302-1176	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см2) 30ч6бр диаметром 80 мм	шт.	2	621.07	1 242.00	2 035.40	4 071
21	C405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0.0315	2.15		9.51	
22	C411-0001	Вода	м3	9.324	2.41	22.00	12.08	113
23	C507-0983	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм	шт.	2	22.85	46.00	176.29	353
24	C507-0986	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 100 мм	шт.	4	37.44	150.00	380.19	1 521
25	C507-3174	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметр 25 мм	шт.	65	2.02	131.00	5.30	345
26	C507-3287	Тройник полипропиленовый соединительный диаметр 25 мм	шт.	92	2.62	241.00	6.90	635
27	C507-3355	Труба из полипропилена РН 20/25	м	1170.54	10.24	11 986.00	48.76	57 076
28	C507-5002	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметр 25 мм	шт.	53	2.26	120.00	6.25	331
29	C509-0967	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром 100 мм	1000 шт.	0.004	5 582.50	22.00	17 550.85	70
Итого по разделу						24 962.00		90 827

ИТОГО ПО СМЕТЕ

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ РАСХОДАМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА

55 786.00	441 611
27 858.59	288 180
17 374.88	166 647
101 019.47	896 438
20 20 204.00	
121 223.47	
18 161 358.84	
1 057	
794.48	