

Государственное унитарное предприятие
Владимирской области
Головной проектный институт
ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ



**Капитальный ремонт
многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу:
Гусь-Хрустальный район,
д. Вашутино,
ул. Школьная, д. 3**

**РЕМОНТ СИСТЕМЫ
ВОДООТВЕДЕНИЯ**

Сметная документация по программе капремонта многоквартирных
жилых домов на территории Владимирской области на 2015 год.

Пояснительная записка

К сметной документации по объектам:

Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов во Владимирской области

Сметная документация по составлена по сметно-нормативной базе ТЕР ТСНБ-2001 с дополнением № 2 (в редакции 2009 года), внесенной в федеральный реестр сметных нормативов за № 163 от 07.11.2013 г. и № 203 от 14.03.2014 г.

В сметной документации приняты объемы и виды работ по Ведомости объемов работ, согласованной Заказчиком

Метод расчета сметной документации – ресурсный.

Назначение сметной документации – для проведения торгов, взаиморасчета между заказчиком и генподрядчиком:

В сметной документации включены следующие виды затрат:

1. Нормативы накладных расходов приняты по видам строительных и монтажных работ в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве» МДС 81-33.2004 (с учетом письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС)
2. Нормативы сметной прибыли приняты от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов по видам строительных и монтажных работ в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве» МДС 81-25.2001 (с учетом письма Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 18.11.2004 № АП-5536/06 и письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС).
3. Сметная документация определена для выполнения подрядных работ, работающих по общей системе налогообложения с НДС. При выполнении подрядных работ подрядной организацией, работающей по упрощенной системе налогообложения, сметная документация подлежит пересчету по действующему порядку формирования сметной стоимости, определенному письмами Минстроя России, МДС 81-35.2004 п. 4.100 второй абзац.

Порядок формирования сметной стоимости определяет «Методика по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004

Исходные данные по расчету:

4. Источник финансирования – бюджетные средства, средства собственников жилья.
5. Оплата труда рабочих-строителей и машинистов на I кв. 2015г. принята в размере, утвержденном в установленном порядке для объектов капитального ремонта многоквартирных жилых домов на территории Владимирской области, в соответствии «Отраслевого тарифного Соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014 –2016 годы», зарегистрированному в Роструде 1 октября 2013 г., регистрационный номер 230/14-16 и с учетом индекса изменения потребительских цен за 2014 год.
6. Стоимость основных строительных материалов в текущем уровне определена по сборнику «Стройинфо» № 1(63) с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов и с учетом расстояний поставки материалов от заводов-поставщиков до объекта капитального ремонта.

«УТВЕРЖДАЮ»

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

на Капитальный ремонт системы водоотведения в многоквартирном жилом доме по адресу Гусь-Хрустал

№ пп	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1.	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м трубопровод а с фасонными частями	2.01
2.	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	100 м трубопровод а	2.01
3.	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	165.6464
4.	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	100 м трубопровод а	1.57
5.	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером до 130x130 мм	100 шт.	0.08
6.	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0.036
7.	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	2.7
8.	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т на расстояние до 15 км	1 т груза	2.7

Составил: _____

(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____

(должность, подпись, Ф.И.О)

Объект: Капитальный ремонт системы водоотведения в многоквартирном жилом доме по адресу Гусь-Хрустальный район, д. Вашутино, ул. Школьная, д. 3

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-04
(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт системы водоотведения в многоквартирном жилом доме по адресу Гусь-Хрустальный район, д. Вашутино, ул. Школьная, д. 3

Основание: Ведомость объемов работ, утвержденная заказчиком

Составлена в базисных ценах на 2000 г. и текущих ценах 1-го квартала 2015 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в базисных ценах		Сметная стоимость в текущих ценах		Индекс
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	E65-2-2 (Постановление № 862 от 02.08.2012)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м трубопровода с фасонными частями		2.01	731.64	1 470.60	8 823.22	17 734.67	12.059
1. 1.	31-1029	Рабочий строитель среднего разряда 2,9	чел.-ч	85.3	171.453	8.460	1 450.49	102.700	17 608.22	12.139
1. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.32	0.6432	11.598	7.46	140.827	90.58	12.142
1. 3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.32	0.6432	31.26	20.11	196.60	126.45	6.288
			(1)			11.60	7.46	140.82	90.58	12.142
1. 4.	c509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	1.34	2.6934					
		Накладные расходы				74%	1 078.88	63%	11 150.24	
		Сметная прибыль				50%	728.98	40%	7 079.52	
		Всего с НР и СП					3 278.46	=(50.0* (0.8))	35 964.43	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ПК РИК (вер.1.3.131024) тел./факс (495) 347-33-01			Форма по МДС 81-35.2004							
2.	E16-04-001-02 (Приказ № 262 от 29.06.2012)	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	100 м трубопро вода		2.01	7 874.21	15 827.18	24 954.59	50 158.75	3.169
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15										
2. 1.	31-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	чел.-ч	70.84	142.3884	9.920	1 412.49	120.430	17 147.84	12.14
2. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.0625	0.125625	13.532	1.70	163.900	20.59	12.112
2. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0.0375	0.075375	86.40	6.51	828.09	62.42	9.588
2. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	(1)	0.025	0.05025	13.50	1.02	163.89	12.35	12.108
2. 5.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.025	0.05025	111.99	5.63	722.96	36.33	6.453
2. 6.	C101-2449	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	(1)	0.025	0.05025	13.50	0.68	163.89	8.24	12.118
2. 7.	C101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	кг	4	8.04	87.17	4.38	598.30	30.06	6.863
2. 8.	C302-3340	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	м	99.8	200.598	70.40	14 122.10	158.99	31 893.08	2.258
2. 9.	C411-0001	Вода	м3	1.57	3.1557	2.41	7.61			
Накладные расходы						115%	1 626.32	98%	16 825.06	
Сметная прибыль						=(128*0.9)	=(128*0.9* (0.85))			
						71%	1 004.07	56%	9 614.32	
						=(83*0.85)	=(83*0.85* (0.8))			
Всего с НР и СП						18 457.57			76 598.13	
3.	S301-1224 (Постановление № 1010 от 21.09.2010)	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	165.6464	7.87	1 303.64	46.89	7 767.16	5.958	
4.	E16-04-001-01 (Приказ № 262 от 29.06.2012)	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	100 м трубопро вода		1.57	4 718.29	7 407.71	13 373.36	20 996.15	2.834
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15										
4. 1.	31-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	чел.-ч	73.876	115.98532	9.920	1 150.57	120.430	13 968.11	12.14
4. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.025	0.03925	13.248	0.52	164.076	6.44	12.385
4. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0.0125	0.019625	86.40	1.70	828.09	16.25	9.559
4. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	(1)	0.0125	0.019625	13.50	0.26	163.89	3.22	12.385
						111.99	2.20	722.96	14.19	6.45
						13.50	0.26	163.89	3.22	12.385
						(1)				2

< 1111 * 8 * 02-01-04 >

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ПК РИК (вер.1.3.131024) тел./факс (495) 347-33-01 Форма по МДС 81-35.2004										
4. 5.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.0125	0.019625	87.17	1.71	598.30	11.74	6.865
4. 6.	C101-2449	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	(1) кг	1.5	2.355	11.60	0.23			
4. 7.	C101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0.0012	0.001884	24.48	57.65	81.65	192.29	3.335
4. 8.	C302-3339	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 50 мм	м	99.8	156.686	39.36	6 167.16	42.61	6 676.39	1.083
4. 9.	C411-0001	Вода	м3	0.39	0.6123	2.41	1.48			
		Накладные расходы				115%	1 323.75	98%	13 695.06	
						=(128*0.9)	=(128*0.9* (0.85))			
		Сметная прибыль				71%	817.27	56%	7 825.75	
						=(83*0.85)	=(83*0.85* (0.8))			
5.	E46-03-009-01	Пробивка в кирпичных стенах гнезд (Постановление № 862 от 02.08.2012)	100 шт.	0.08	1 504.31	9 548.73	120.34	9 729.36	778.35	6.468

Всего с НР и СП

5. 1.	31-1036	Рабочий строитель среднего разряда 3,6	чел.-ч	36.21	2.8968	9.180	26.59	111.450	322.85	12.14
5. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	11.37	0.9096	10.059	9.15	122.131	111.09	12.141
5. 3.	X05-0102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность 5 м3/мин	маш.-ч	11.37	0.9096	100.01	90.97	492.49	447.97	4.924
5. 4.	X33-0804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	(1)			10.06	9.15	122.13	111.09	12.141
		Накладные расходы	маш.-ч	22.74	1.8192	1.53	2.78	4.14	7.53	2.709
						99%	35.38	84%	364.51	
						=(110*0.9)	=(110*0.9* (0.85))			
		Сметная прибыль				60%	21.44	48%	208.29	
						=(70*0.85)	=(70*0.85* (0.8))			
6.	E46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0.036	1 713.38	177.16	61.70	13 251.75	477.07	7.732

Всего с НР и СП

6. 1.	31-1024	Рабочий строитель среднего разряда 2,4	чел.-ч	55.16	1.98576	8.090	16.06	98.210	195.02	12.139
-------	---------	--	--------	-------	---------	-------	-------	--------	--------	--------

< 1111 * 8 * 02-01-04 >

1		2		3		4		5	6	7	8	9	Форма по МДС 81-35.2004	
6. 2.	X03-0401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0.44	0.01584	1.70	0.03	5.37	0.09	10	11		
6. 3.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч (1)	0.24	0.00864	87.17 11.60	0.75 0.10	598.30	5.17				
6. 4.	C101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм		т	0.0095	0.000342	4 434.49	1.52	21 800.53	7.46				
6. 5.	C101-0816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм		т	0.0005	0.000018	13 026.22	0.23	41 397.35	0.75				
6. 6.	C101-1805	Гвозди строительные		т	0.003	0.000108	5 160.53	0.56	50 419.27	5.45				
6. 7.	C102-0057	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, III сорта		м3	0.09	0.00324	1 166.12	3.78	4 664.95	15.11				
6. 8.	C204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III		т	0.07	0.00252	5 740.35	14.47	29 314.90	73.87				
6. 9.	C401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)		м3	1.04	0.03744	647.85	24.26	4 648.05	174.02				
6. 10.	C405-0253	Известь строительная негашеная комовая, сорт I		т	0.0011	0.0000396	734.50	0.03	3 277.79	0.13				
6. 11.	C411-0001	Вода		м3	0.0032	0.0001152	2.41							
		Накладные расходы					2.41							
		Сметная прибыль					99%							
							=(110*0.9)							
							60%							
							=(70*0.85)							
							15.91							
							=(110*0.9*)							
							(0.85))							
							93.61							
							=(70*0.85*)							
							(0.8))							
							87.25							
7.	T01-01-01-041 (Приказ № 189 от 05.05.2012)	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную		1 т груза	2.7	42.98	116.05	276.52	734.50	746.60				
8.	T03-01-01-015 (Приказ № 189 от 05.05.2012)	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т на расстояние до 15 км		1 т груза	2.7	14.03	37.88	99.42	268.43	7.086				

ИТОГО ПО СМЕТЕ

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ РАСХОДАМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

26 345.10
4 080.24
2 581.40
33 006.74
20
6 601.35
39 608.09

98 927.18
42 198.69
24 821.49
165 947.36
3.755
10.342
9.616
5.028

< 1111 * 8 * 02-01-04 >

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ
ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА

ПК РИК (вер.1.3.131024) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Составил:

Бор

18

29 870.52

195 817.88

СОСТАВЛЕНО ГУП «ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ»

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Главный инженер

Н.Н.Мирошников

Н.Н.Мирошников

Начальник РЦС

С.А.Сидорова

С.А.Сидорова



Объект: Капитальный ремонт системы водоотведения в многоквартирном жилом доме по адресу Гусь-Хрустальный район, д. Вашутино, ул. Школьная, д. 3

на Капитальный ремонт системы водоотведения в многоквартирном жилом доме по адресу Гусь-Хрустальный район, д. Вашутино, ул. Школьная, д. 3

Основание: Ведомость объемов работ, утвержденная заказчиком

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
к Локальной смете № 02-01-04

Сметная стоимость: 195.818 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: 0.436 тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: 49.471 тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 2000 г. и текущих ценах 1-го квартала 2015 г.

№ пп	Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Количество единиц по проектным данным	Сметная стоимость в базисных ценах (руб.)		Сметная стоимость в текущих ценах (руб.)		Индекс для смет. цен
			Кол-во механизмов		на ед. изм.	общая	на ед. изм.	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Затраты труда рабочих-строителей									
1	31-1024	Рабочий строитель среднего разряда 2,4	чел.-ч	1.98576	8.090	16.06	98.210	195.02	12.143
2	31-1029	Рабочий строитель среднего разряда 2,9	чел.-ч	171.453	8.460	1 450.49	102.700	17 608.22	12.139
3	31-1036	Рабочий строитель среднего разряда 3,6	чел.-ч	2.8968	9.180	26.59	111.450	322.85	12.142
4	31-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	чел.-ч	258.37372	9.920	2 563.07	120.430	31 115.95	12.14
Итого по разделу				434.70928					
Затраты труда машинистов									

< 1111 * 8 * 02-01-04 >

1		2	3	ПК РИК (вер.1.3.131024)										Рес.см.расчет	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	X05-0102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность 5 м³/мин	маш.-ч	0.9096	100.01	90.97	492.49	447.97	4.924						
13	X33-0804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	(1)		10.06	9.15	122.13	111.09	12.141						
14	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1.8192	1.53	2.78	4.14	7.53	2.709						
Итого по разделу			маш.-ч	0.078515	87.17	6.84	598.30	46.98	6.868						
Материальные ресурсы			(1)	11.60	0.91										
15	C101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	Т	0.000342	4 434.49	1.52	21 800.53	7.46	4.908						
16	C101-0816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	Т	0.000018	13 026.22	0.23	41 397.35	0.75	3.261						
17	C101-1805	Гвозди строительные	Т	0.000108	5 160.53	0.56	50 419.27	5.45	9.732						
18	C101-2449	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	10.395	24.48	254.47	81.65	848.75	3.335						
19	C101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	Т	0.0072306	13 398.40	96.88	62 199.25	449.74	4.642						
20	C102-0057	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	0.00324	1 166.12	3.78	4 664.95	15.11	3.997						
21	C204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	Т	0.00252	5 740.35	14.47	29 314.90	73.87	5.105						
22	C301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	165.6464	7.87	1 303.64	46.89	7 767.16	5.958						
23	C302-3339	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 50 мм	м	156.686	39.36	6 167.16	42.61	6 676.39	1.083						
24	C302-3340	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	м	200.598	70.40	14 122.10	158.99	31 893.08	2.258						
25	C401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3	0.03744	647.85	24.26	4 648.05	174.02	7.173						
26	C405-0253	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	Т	0.0000396	734.50	0.03	3 277.79	0.13	4.333						
27	C411-0001	Вода	м3	3.7681152	2.41	9.08									
28	C509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	Т	2.6934											
Итого по разделу															
Итого по смете															
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ															
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ															
ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ РАСХОДАМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ															
НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ															
ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ															
НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ															
ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА															

ИТОГО ПО СМЕТЕ	21 998.18	47 911.91	2.178
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	26 345.09	98 927.18	3.755
ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ РАСХОДАМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ	4 080.24	42 198.69	10.342
НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ	2 581.40	24 821.49	9.616
ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ	33 006.73	165 947.36	5.028
НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ	20		
ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА	39 608.08		

Составил: 

(должность, подпись, Ф.И.О.)