

# Задание

на разработку проектно-сметной документации

«Реконструкция крыши жилого дома по адресу: Владимирская обл., г. Вязники, м/р-н Дечинский, д. 16»

№ п/п	Перечень основных данных	Основные данные и требования
1	Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Владимирской области
2	Основания для проектирования	Техническое задание
3	Стадийность проектирования	Рабочий проект
4	Источник финансирования	Средства собственников жилых и нежилых помещений в МКД
5	Основные требования к проектно-сметной документации	<p>Предусмотреть реконструкцию плоской, малоуклонной кровли в скатную, с организацией неотапливаемого чердачного пространства.</p> <p>Материал кровельного покрытия – оцинкованный профнастил с полимерным покрытием.</p> <p>Кровлю оборудовать организованным водостоком с электроподогревом, снегозадержателями и ограждением.</p> <p>Чердачное пространство оборудовать электроосвещением.</p> <p>Дополнительно предусмотреть проектом следующие мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Увеличение теплоэффективности покрытия здания;</li> <li>- Нарастить и вывести выше уровня проектируемой крыши фановые трубы;</li> <li>- Существующие кирпичные вентиляционные шахты разобрать до плит покрытия и выполнить вновь из новых материалов, вывести выше уровня кровли и утеплить в чердачном пространстве;</li> <li>- Кирпичные вентиляционные шахты, расположенные в наружных стенах, перенести во внутреннее пространство чердака.</li> </ul>
6	Исходные данные для разработки	<p>Характеристика объекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Год постройки – 1985 год, количество подъездов 3</li> <li>- строительный объем -6852 м<sup>3</sup></li> <li>- общая площадь здания – 1570,1 м<sup>2</sup></li> <li>- количество этажей – 3 этажей</li> <li>- материал стен – кирпич</li> <li>- количество квартир – 27</li> <li>- высота здания – 9 м</li> </ul>