

Государственное унитарное предприятие
Владимирской области
Головной проектный институт
ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ



**Капитальный ремонт
многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу:
г. Александров, ул. Ленина, д. 5**

РЕМОНТ СИСТЕМЫ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

КОРРЕКТИРОВКА

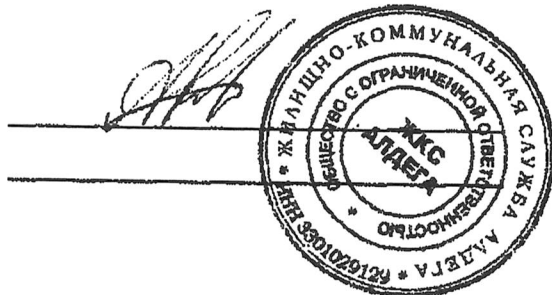
**Сметная документация по программе капремонта многоквартирных
жилых домов на территории Владимирской области на 2015 год.**

ВЛАДИМИР 2015

24.02.15 124

Дефектная ведомость
капитальный ремонт холодного
водоснабжения
г. Александров ул. Ленина д.5

1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до: 100 мм	100 м	1,25
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до: 32 мм	100 м	2,43
3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром: 90 мм	100 м	1,25
	Материалы		
	Трубы ПП	м	121,75
	Муфта ПП 50 мм	шт	40
	Угол ПП	шт	24
	Арматура муфтовая	шт	16
	Тройник ПП50х50х500	шт	16
	Переходник ПП 25х25	шт	14
4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб диаметром: до 25 мм	100 м	2,4
	Материалы		
	Трубы полипропиленовые трубы	м	234,72
	Запорная арматура 25 мм	шт	96
	Тройник ПП 25х20х25	шт	96
	Угол ПП 90 гр.	шт	30
	угол ПП 45 гр.	шт	12



Пояснительная записка

К сметной документации по объектам:

Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов во Владимирской области

Сметная документация по составлена по сметно-нормативной базе ТЕР ТСНБ-2001 с дополнением № 2 (в редакции 2009 года), внесенной в федеральный реестр сметных нормативов за № 163 от 07.11.2013 г. и № 203 от 14.03.2014 г.

В сметной документации приняты объемы и виды работ по Ведомости объемов работ, согласованной Заказчиком

Метод расчета сметной документации -- ресурсный.

Назначение сметной документации -- для проведения торгов, взаиморасчета между заказчиком и генподрядчиком:

В сметной документации включены следующие виды затрат:

1. Нормативы накладных расходов приняты по видам строительных и монтажных работ в соответствии с "Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве" МДС 81-33.2004 (с учетом письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС)
2. Нормативы сметной прибыли приняты от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов по видам строительных и монтажных работ в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве» МДС 81-25.2001 (с учетом письма Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 18.11.2004 № АП-3536/06 и письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС).
3. Сметная документация определена для выполнения подрядных работ, работающих по общей системе налогообложения с НДС. При выполнении подрядных работ подрядной организацией, работающей по упрощенной системе налогообложения, сметная документация подлежит пересчету по действующему порядку формирования сметной стоимости, определенному письмами Министра России, МДС 81-35.2004 п. 4.100 второй абзац.

Порядок формирования сметной стоимости определяет «Методика по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004

Исходные данные по расчету:

4. Источник финансирования -- бюджетные средства, средства собственников жилья.
5. Оплата труда рабочих-строителей и машинистов на 1 кв. 2015г. принята в размере, утвержденном в установленном порядке для объектов капитального ремонта многоквартирных жилых домов на территории Владимирской области, в соответствии «Отраслевого тарифного Соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014 – 2016 годы», зарегистрированному в Роструде 1 октября 2013 г., регистрационный номер 230/14-16 и с учетом индекса изменения потребительских цен за 2014 год.
6. Стоимость основных строительных материалов в текущем уровне определена по сборнику «Стройинфо» № 1(53), с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов и с учетом расстояний доставки материалов от заводов-поставщиков до объекта капитального ремонта.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в базисных ценах		Сметная стоимость в текущих ценах		Индекс
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	E65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	1.25	604.60	755.75	6 971.91	8 715	11.532	
1.1.	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	65.3	81.625	8.53	696.26	103.55	8 452	12.14
1.2.	X04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	13.6	17	1.20	20.40	4.95	84	4.125
1.3.	C101-0324	Кислород технический газообразный	м3	2.71	3.3875	6.64	22.49	37.63	127	5.667
1.4.	C101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0.35	0.4375	37.93	16.59	116.56	51	3.073
		Накладные расходы				74%	515.23	63%	5 325	
						50%	348.13	=(74.0* (0.85))	3 381	
		Сметная прибыль						40%		
								=(50.0* (0.80))		
		Всего с НР и СП					1 619.11		17 421	

< 30001 * 10 * 02-10-08-4 >										
ПК РИК (вер.1.3.150609) тел./факс (495) 347-33-01										
Форма по МДС 81-35.2004										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.	E65-14-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резье диаметром до 32 мм	100 м трубопро вода			2.43	322.43	783.51	3 914.19	9 511 12.139
2. 1.	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3 Накладные расходы	чел.-ч	37.8	91.854	8.53	783.51	103.55		9 511 12.14
						74%	579.80	63%		5 992
								=(74.0* (0.85))		
		Сметная прибыль				50%	391.76	40%		3 804
								=(50.0* (0.80))		
		Всего с НР и СП					1 755.06			19 307
3.	E16-04-002-08	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 90 мм	100 м трубопро вода			1.25	2 367.52	2 959.41	25 043.00	31 304 10.578
		Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
3. 1.	31-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	чел.-ч	166.75	208.4375	9.51	1 982.24	115.45		24 064 12.14
3. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.2125	0.265625	13.50	3.59	163.89		44 12.14
3. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0.125	0.15625	86.40	13.50	828.09		129 9.584
			(1)			13.50	2.11	163.89		26 12.14
3. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0.0875	0.109375	111.99	12.25	722.96		79 6.456
			(1)			13.50	1.48	163.89		18 12.14
3. 5.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.5875	0.734375	87.17	64.02	598.30		439 6.864
			(1)			11.60	8.52			
3. 6.	x39-2208	Сварочный агрегат <Ротенбергер>	маш.-ч	17.8375	22.296875	36.82	820.97	281.88		6 285 7.656
3. 7.	C101-0137	Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) 3х58,5 мм	т	0.00054	0.000675	22 288.50	15.04	60 401.10		41 2.71
3. 8.	C101-1680	Патроны для строительного монтажного пистолета	1000 шт.	0.064	0.08	282.00	22.56	1 519.49		122 5.388
3. 9.	C405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0.0318	0.03975	2.15	0.09	9.51		4.423
3. 10.	C411-0001	Вода	м3	9.54	11.925	2.41	28.74	12.08		144 5.012
		Накладные расходы				115%	2 283.70	98%		23 626
								=(115.2* (0.85))		
		Сметная прибыль				71%	1 409.94	56%		13 500
								=(70.55* (0.80))		
		Всего с НР и СП					6 653.05			68 430
4.	C507-3361	Труба из полипропилена PN 20/90 Объем: 125*0.974	м			121.75	253.68	30 885.54	1 006.25	122 511 3.967

< 30001 * 10 * 02-10-08-4 >										ПК РИК (вер.1.3.150609) тел./факс (495) 347-33-01					Форма по МДС 81-35.2000		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11							
5.	C507-3293	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 90 мм	шт.	16	112.42	1 798.72	195.55	3 129	1.74								
6.	C507-5014	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 90 мм	шт.	40	26.37	1 054.80	126.12	5 045	4.783								
7.	C507-4306	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 90 мм	шт.	24	98.85	2 372.40	228.38	5 481	2.31								
8.	C507-5072	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 90x75 мм (прим. 90x25)	шт.	14	31.76	444.64	235.26	3 294	7.408								
9.	C302-1155	Вентиль проходной для полипропиленовых трубопроводов диаметром 63 мм	шт.	16	410.74	6 571.84	859.16	13 747	2.092								
10.	E16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм	100 м трубопро вода	2.4	2 154.10	5 169.85	24 006.38	57 615	11.144								
10. 1.	31-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	чел.-ч	172.086	413.0064	9.92	4 097.02	120.43	49 738	12.14							
10. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.1	0.24	13.50	3.24	163.89	39	12.14							
10. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч (1)	0.0625	0.15	86.40	12.96	828.09	124	9.584							
10. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч (1)	0.0375	0.09	111.99	10.08	163.89	25	12.14							
10. 5.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.275	0.66	13.50	1.22	163.89	65	6.456							
10. 6.	x39-2208	Сварочный агрегат <Ротенбергер>	маш.-ч	10.15	24.36	87.17	57.53	598.30	15	12.14							
10. 7.	C101-0137	Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) 3x58,5 мм	т	0.00059	0.001416	22 288.50	31.56	60 401.10	395	6.864							
10. 8.	C101-0329	Клей 88-СА	кг	0.2	0.48	26.60	12.77	140.69	68	7.656							
10. 9.	C101-1680	Патроны для строительного монтажного пистолета	1000 шт.	0.069	0.1656	282.00	46.70	1 519.49	86	2.71							
10. 10.	C405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0.0025	0.006	2.15	0.01	9.51	252	5.289							
10. 11.	C411-0001	Вода	м3	0.74	1.776	2.41	4.28	12.08	68	5.388							
		Накладные расходы				115%	4 715.30	98%	48 781								
		Сметная прибыль				=(115.2* (0.85))											
				71%		2 911.18	56%	27 875									
						=(70.55* (0.80))											
		Всего с НР и СП				12 796.33			134 272								
11.	C507-3355	Труба из полипропиленов PN 20/25	м	222.96	10.24	2 283.11	48.76	10 872	4.762								

< 30001 * 10 * 02-10-08-4 >

ПК РИК (вер.1.3.150609) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Объем: 240*0.929

12.	C302-1151	Вентиль проходной для полипропиленовых трубопроводов диаметром 25 мм	шт.	96	89.51	8 592.96	178.61	17 147	1.995
13.	C507-3287	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 25 мм	шт.	96	2.62	251.52	6.90	662	2.632
14.	C507-5002	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	шт.	12	2.26	27.12	6.25	75	2.765
15.	C507-3174	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	шт.	30	2.02	60.60	5.30	159	2.624
16.	C302-1464	Фиксатор для арматуры пластиковый	шт.	130	3.24	421.20	4.08	530	1.258

ИТОГО ПО СМЕТЕ	64 432.97	289 797	4.498
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	8 094.03	83 724	10.344
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	5 061.01	48 561	9.595
ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ РАСХОДАМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ	77 588.01	422 082	5.44

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

20

15 518.00

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

93 106.01

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

18

75 974.76

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА

498 056.76

ГУП «ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ»

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР

Н.Н.МИРОШНИКОВ

НАЧАЛЬНИК РЦС

С.А. СИДОРОВА



Стройка: Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов Владимирской области по программе 2015 г

Объект: Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов в г. Александрове

ПОКАЗАТЕЛЬ РАЗРАБОТЧИЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

к Локальной смете № 02-10-08-4

Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: г. Александров, ул. Ленина, д. 5

текущая цена

498.057 тыс. руб.

0.796 тыс. руб.

91.849 тыс. руб.

Сметная стоимость:

Оформительская трудоемкость:

Сметная заработная плата:

Распределена в базисных ценах на 2000 г. по НД: "ТСНБ 2001 Владимирской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ пп	Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Количество единиц по проектным данным	Сметная стоимость в базисных ценах (руб.)		Сметная стоимость в текущих ценах (руб.)	
					на ед. изм.	общая	на ед. изм.	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	173,479	8,53	1 480,00	103,55	17 964
2	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	чел.-ч	208,4375	9,51	1 982,00	115,45	24 064
3	31-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	чел.-ч	413,0064	9,92	4 097,00	120,43	49 738
Итого по разделу				794,9229		7 559,00		91 766

4	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,505625	13,94	7,00	164,00	92
---	------------	--------------------------	--------	----------	-------	------	--------	----

5	X02-0429	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,30625	86,40	26,00	828,00	254
6	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	(1)		13,50	4,00	163,89	50
			маш.-ч	0,199375	111,99	22,00	722,96	144
7	X04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	(1)		13,50	3,00	163,89	33
			маш.-ч	17	1,20	20,00	4,95	84
8	X39-2208	Сварочный агрегат <Ротенбергер>	маш.-ч	46,656875	36,82	1 718,00	281,88	13 152
9	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,394375	87,17	122,00	598,30	834
			(1)		11,60	16,00		

< 30001 * 10 * 02-10-08-4 >

ПК РИК (вер.1.3.150609)

Рес.см.расчет

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	C101-0157	Дюбель с капроновой головкой (в обоймах) 5x58,5 мм	шт.	3,002091	22 233,50	47,00	60 401,10	126
11	C101-0324	Кислород-технический газообразный	м3	3,3875	6,64	22,00	37,63	127
12	C101-0329	Клей 68-CA	кг	3,48	26,00	13,00	140,00	58
13	C101-1602	Ацетилен: газообразный технический	м3	0,4375	37,93	17,00	116,56	51
14	C101-1603	Патроны для сварочно-монтажного пистолета	шт.	0,2456	282,00	69,00	1 510,49	373
15	C102-1151	Защитный кожух для полипропиленовых труб: диаметр 25 мм	шт.	96	89,51	8 593,00	178,61	17 147
16	C102-1155	Защитный кожух для полипропиленовых труб: диаметр 63 мм	шт.	16	410,74	6 572,00	859,16	13 747
17	C102-1464	Фиксатор для арматуры: пластиковый	шт.	130	3,24	421,00	4,08	530
18	C105-1001	Известка строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,04575	2,15		9,51	
19	C411-0001	Вода	м3	13,701	2,41	33,00	12,08	166
20	C507-0174	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметр 25 мм	шт.	30	2,02	61,00	5,30	159
21	C507-0267	Тройник полипропиленовый соединительный диаметр 25 мм	шт.	96	2,02	252,00	6,90	662
22	C507-0292	Тройник полипропиленовый соединительный диаметр 90 мм	шт.	16	112,42	1 799,00	195,55	3 129
23	C507-0355	Труба из полипропилена PN 20/25	м	222,96	10,24	2 283,00	48,76	10 872
24	C507-0361	Труба из полипропилена PN 20/90	м	121,75	253,68	30 886,00	1 006,25	122 511
25	C507-1006	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметр 90 мм	шт.	12	2,26	27,00	6,25	75
26	C507-5002	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметр 25 мм	шт.	40	26,57	1 055,00	126,12	5 045
27	C507-5014	Муфта полипропиленовая соединительная диаметр 90 мм	шт.	14	31,76	445,00	235,26	3 294
28	C507-5070	Муфта полипропиленовая переходная диаметр 90x75 мм (прим. 50x25)	шт.					
Итого по разделу					54 957,00			183 563

ИТОГО ПО СМЕТЕ

НАПРАВЛЕННЫЕ РАСХОДЫ

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

ИТОГО С НАПРАВЛЕННЫМИ РАСХОДАМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ

СЧЕТ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

ВСЕ СЧЕТЫ СЧЕТАЮТСЯ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА

64 471,00

1 006,00

5 061,01

77 538,01

20

15 518,00

65 107,04

289 797

92 124

48 561

422 082

18

75 974,76

498 056,76