

Государственное унитарное предприятие
Владимирской области
Главной проектный институт
ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ



**Капитальный ремонт
многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу:
г. Александров, ул. Юбилейная, д. 16**

**РЕМОНТ СИСТЕМЫ
ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

КОРРЕКТИРОВКА

**Сметная документация по программе капремонта многоквартирных
жилых домов на территории Владимирской области на 2015 год.**

ВЛАДИМИР 2015

24.07.15 14

Дефектная ведомость
Капитальный ремонт холодного
водоснабжения
г. Александров, ул. Юбилейная д. 16

1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до: 100 мм	100 м	1,38
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до: 32 мм	100 м	3,02
3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром: 90 мм Материалы Трубы ПП Муфта ПП 90 мм Угол ПП Тройник ПП90х90х90 Арматура муфтовая Переходник ПП 90х25	100 м м шт шт шт шт шт	1,38 134,412 42 25 20 18 18
4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб диаметром: 25 мм Материалы Трубы полипропиленовые трубы Запорная арматура Тройник ПП 25х20х25 угол ПП 45 гр. Угол ПП 90 гр.	100 м м шт шт. шт. шт	3,02 295,358 108 90 12 10



Пояснительная записка

К сметной документации по объектам:

Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов во Владимирской области

Сметная документация по составлена по сметно-нормативной базе ТЕР ТСНБ-2001 с дополнением № 2 (в редакции 2009 года), внесенной в федеральный реестр сметных нормативов за № 163 от 07.11.2013 г. и № 203 от 14.03.2014 г.

В сметной документации приняты объемы и виды работ по Ведомости объемов работ, согласованной Заказчиком

Метод расчета сметной документации – ресурсный.

Назначение сметной документации – для проведения торгов, взаиморасчета между заказчиком и генподрядчиком:

В сметной документации включены следующие виды затрат:

1. Нормативы накладных расходов приняты по видам строительных и монтажных работ в соответствии с “Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве” МДС 81-33.2004 (с учетом письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС)
2. Нормативы сметной прибыли приняты от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов по видам строительных и монтажных работ в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве» МДС 81-25.2001 (с учетом письма Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 18.11.2004 № АП-5536/06 и письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС).
3. Сметная документация определена для выполнения подрядных работ, работающих по общей системе налогообложения с НДС. При выполнении подрядных работ подрядной организацией, работающей по упрощенной системе налогообложения, сметная документация подлежит пересчету по действующему порядку формирования сметной стоимости, определенному письмами Минстроя России, МДС 81-35.2004 п. 4.100 второй абзац.

Порядок формирования сметной стоимости определяет «Методика по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004

Исходные данные по расчету:

4. Источник финансирования – бюджетные средства, средства собственников жилья.
5. Оплата труда рабочих-строителей и машинистов на 1 кв. 2015г. принята в размере, утвержденном в установленном порядке для объектов капитального ремонта многоквартирных жилых домов на территории Владимирской области, в соответствии «Отраслевого тарифного Соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014 –2016 годы», зарегистрированному в Роструде 1 октября 2013 г., регистрационный номер 230/14-16 и с учетом индекса изменения потребительских цен за 2014 год.
6. Стоимость основных строительных материалов в текущем уровне определена по сборнику «Стройинфо» № 1(63) с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов и с учетом расстояний поставки материалов от заводов-поставщиков до объекта капитального ремонта.

Стройка: Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов Владимирской области по программе 2015 г

Объект: Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов в г. Александрове

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-10-04-4
(Локальный сметный расчет)

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Александров, ул. Юбилейная, д. 16

Сметная стоимость: **580.873** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.955** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **110.403** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 1-й квартал 2015 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Владимирской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в базисных ценах		Сметная стоимость в текущих ценах		Индекс
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	E65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопровода		1.38	604.60	834.35	6 971.91	9 621	11.531
1. 1.	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	65.3	90.114	8.53	768.67	103.55	9 331	12.14
1. 2.	X04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	13.6	18.768	1.20	22.52	4.95	93	4.125
1. 3.	C101-0324	Кислород технический газообразный	м3	2.71	3.7398	6.64	24.83	37.63	141	5.667
1. 4.	C101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0.35	0.483	37.93	18.32	116.56	56	3.073
Накладные расходы								63%	5 879	
Сметная прибыль								=(74.0* (0.85))		
								50%	384.34	3 732
								=(50.0* (0.80))		
Всего с НР и СП								1 787.50	19 232	

< 30001 * 10 * 02-10-04-4 > ПК РИК (вер.1.3.150609) тел./факс (495) 347-33-01 Форма по МДС 81-35.2004										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.	E65-14-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм	100 м трубопровода		3.02	322.43	973.75	3 914.19	11 821	12.14
2. 1.	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	37.8	114.156	8.53	973.75	103.55	11 821	12.14
		Накладные расходы				74%	720.58	63%	7 447	
								=(74.0* (0.85))		
		Сметная прибыль				50%	486.88	40%	4 728	
								=(50.0* (0.80))		
		Всего с НР и СП					2 181.20		23 997	
3.	E16-04-002-08	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 90 мм	100 м трубопровода		1.38	2 367.52	3 267.18	25 043.00	34 559	10.578
		Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
3. 1.	31-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	чел.-ч	166.75	230.115	9.51	2 188.39	115.45	26 567	12.14
3. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.2125	0.29325	13.50	3.96	163.89	48	12.14
3. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0.125	0.1725	86.40	14.90	828.09	143	9.584
			(1)			13.50	2.33	163.89	28	12.14
3. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0.0875	0.12075	111.99	13.52	722.96	87	6.456
			(1)			13.50	1.63	163.89	20	12.14
3. 5.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.5875	0.81075	87.17	70.67	598.30	485	6.864
			(1)			11.60	9.40			
3. 6.	x39-2208	Сварочный агрегат <Ротенбергер>	маш.-ч	17.8375	24.61575	36.82	906.35	281.88	6 939	7.656
3. 7.	C101-0137	Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) 3x58,5 мм	т	0.00054	0.0007452	22 288.50	16.61	60 401.10	45	2.71
3. 8.	C101-1680	Патроны для строительного монтажного пистолета	1000 шт.	0.064	0.08832	282.00	24.91	1 519.49	134	5.388
3. 9.	C405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0.0318	0.043884	2.15	0.09	9.51		4.423
3. 10.	C411-0001	Вода	м3	9.54	13.1652	2.41	31.73	12.08	159	5.012
		Накладные расходы				115%	2 521.20	98%	26 083	
								=(115.2* (0.85))		
		Сметная прибыль				71%	1 556.57	56%	14 904	
								=(70.55* (0.80))		
		Всего с НР и СП					7 344.95		75 546	
4.	C507-3361	Труба из полипропилена PN 20/90 Объем: 138*0.974	м		134.412	253.68	34 097.64	1 006.25	135 252	3.967

< 30001 * 10 * 02-10-04-4 >										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ПК РИК (вер.1.3.150609) тел./факс (495) 347-33-01 Форма по МДС 81-35.2004										
5.	C507-3293	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 90 мм	шт.		20	112.42	2 248.40	195.55	3 911	1 739
6.	C507-5014	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 90 мм	шт.		42	26.37	1 107.54	126.12	5 297	4 783
7.	C507-4306	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 90 мм	шт.		25	98.85	2 471.25	228.38	5 710	2 311
8.	C507-5072	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 90x75 мм (прим. 90x25)	шт.		18	31.76	571.68	235.26	4 235	7 408
9.	C302-1155	Вентиль проходной для полипропиленовых трубопроводов диаметром 63 мм	шт.		18	410.74	7 393.32	859.16	15 465	2 092
10.	E16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм	100 м трубопровода		3.02	2 154.10	6 505.40	24 006.38	72 499	11 144
10. 1.	31-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	чел.-ч	172.086	519.69972	9.92	5 155.42	120.43	62 587	12.14
10. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.1	0.302	13.50	4.08	163.89	49	12.14
10. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0.0625	0.18875	86.40	16.31	828.09	156	9.584
10. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	(1)	0.0375	0.11325	13.50	2.55	163.89	31	12.14
10. 5.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.275	0.8305	13.50	1.53	163.89	82	6.456
10. 6.	x39-2208	Сварочный агрегат <Ротенбергер>	маш.-ч	10.15	30.653	87.17	72.39	598.30	19	12.14
10. 7.	C101-0137	Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) 3x58,5 мм	т	0.00059	0.0017818	22 288.50	39.71	60 401.10	497	6.864
10. 8.	C101-0329	Клей 88-CA	кг	0.2	0.604	26.60	16.07	140.69	85	5.289
10. 9.	C101-1680	Патроны для строительного пистолета	1000 шт.	0.069	0.20838	282.00	58.76	1 519.49	317	5.388
10. 10.	C405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0.0025	0.00755	2.15	0.02	9.51		4.423
10. 11.	C411-0001	Вода	м3	0.74	2.2348	2.41	5.39	12.08	27	5.012
		Накладные расходы				115%	5 933.43	98%	61 383	
		Сметная прибыль		71%			3 663.25	56%	35 076	
								=(115.2*(0.85))		
								=(70.55*(0.80))		
		Всего с НР и СП					16 102.07		168 958	
11.	C507-3355	Труба из полипропилена PN 20/25	м		280.558	10.24	2 872.91	48.76	13 680	4 762

< 30001 * 10 * 02-10-04-4 >

ПК РИК (вер.1.3.150609) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Объем: 302*0.929										
12.	C302-1151	Вентиль проходной для полипропиленовых трубопроводов диаметром 25 мм	шт.	108	89.51	9 667.08	178.61	19 290	1.995	
13.	C507-3287	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 25 мм	шт.	90	2.62	235.80	6.90	621	2.634	
14.	C507-5002	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	шт.	12	2.26	27.12	6.25	75	2.765	
15.	C507-3173	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм	шт.	20	1.31	26.20	4.30	86	3.282	
16.	C507-3174	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	шт.	10	2.02	20.20	5.30	53	2.624	
17.	C302-1464	Фиксатор для арматуры пластиковый	шт.	210	3.24	680.40	4.08	857	1.26	

ИТОГО ПО СМЕТЕ

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ РАСХОДАМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА

73 000.22	333 032	4.562
9 744.02	100 792	10.344
6 091.02	58 441	9.595
88 835.26	492 265	5.541
20		
17 767.00		
106 602.26	18	88 607.70
		580 872.70

ГУП «ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ»

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР

НАЧАЛЬНИК РЦС

Н.Н.МИРОШНИКОВ

С.А. СИДОРОВА



Стройка: Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов Владимирской области по программе 2015 г

Объект: Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов в г. Александрове

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

к Локальной смете № 02-10-04-4

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Александров, ул. Юбилейная, д. 16

текущая цена

Сметная стоимость: **580.873** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.955** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **110.403** тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 2000 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Владимирской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ пп	Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Количество единиц по проектным данным	Сметная стоимость в базисных ценах (руб.)		Сметная стоимость в текущих ценах (руб.)	
					на ед. изм.	общая	на ед. изм.	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Затраты труда рабочих-строителей

1	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	204.27	8.53	1 742.00	103.55	21 152
2	31-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	чел.-ч	230.115	9.51	2 188.00	115.45	26 567
3	31-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	чел.-ч	519.69972	9.92	5 155.00	120.43	62 587
Итого по разделу				954.08472		9 085.00		110 306

Затраты труда машинистов

4	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.59525	13.44	8.00	163.00	97
---	------------	--------------------------	--------	---------	-------	------	--------	----

Машины и механизмы

5	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч (1)	0.36125	86.40	31.00	828.09	299
6	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч (1)	0.234	13.50 111.99	5.00 26.00	163.89 722.96	59 169
7	X04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	18.768	13.50	3.00	163.89	38
8	X39-2208	Сварочный агрегат <Ротенбергер>	маш.-ч	55.26875	1.20	23.00	4.95	93
9	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	1.64125	36.82 87.17	2 035.00 143.00	281.88 598.30	15 579 982
Итого по разделу					11.60	19.00		17 122

< 30001 * 10 * 02-10-04-4 >									
1	2	3	4	5	6	7	8	Рес.см.расчет	
ПК РИК (вер.1.3.150609)									

Материальные ресурсы

10	C101-0137	Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) 3x58,5 мм	Т	0.002527	22 288.50	56.00	60 401.10	153
11	C101-0324	Кислород технический газообразный	м3	3.7398	6.64	25.00	37.63	141
12	C101-0329	Клей 88-CA	кг	0.604	26.60	16.00	140.69	85
13	C101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0.483	37.93	18.00	116.56	56
14	C101-1680	Патроны для строительно-монтажного пистолета	1000 шт.	0.2967	282.00	84.00	1 519.49	451
15	C302-1151	Вентиль проходной для полипропиленовых трубопроводов диаметром 25 мм	шт.	108	89.51	9 667.00	178.61	19 290
16	C302-1155	Вентиль проходной для полипропиленовых трубопроводов диаметром 63 мм	шт.	18	410.74	7 393.00	859.16	15 465
17	C302-1464	Фиксатор для арматуры пластиковый	шт.	210	3.24	680.00	4.08	857
18	C405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0.051434	2.15		9.51	
19	C411-0001	Вода	м3	15.4	2.41	37.00	12.08	186
20	C507-3173	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм	шт.	20	1.31	26.00	4.30	86
21	C507-3174	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	шт.	10	2.02	20.00	5.30	53
22	C507-3287	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 25 мм	шт.	90	2.62	236.00	6.90	621
23	C507-3293	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 90 мм	шт.	20	112.42	2 248.00	195.55	3 911
24	C507-3355	Труба из полипропилена PN 20/25	м	280.558	10.24	2 873.00	48.76	13 680
25	C507-3361	Труба из полипропилена PN 20/90	м	134.412	253.68	34 098.00	1 006.25	135 252
26	C507-4306	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 90 мм	шт.	25	98.85	2 471.00	228.38	5 710
27	C507-5002	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	шт.	12	2.26	27.00	6.25	75
28	C507-5014	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 90 мм	шт.	42	26.37	1 108.00	126.12	5 297
29	C507-5072	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 90x75 мм (прим. 90x25)	шт.	18	31.76	572.00	235.26	4 235
Итого по разделу					61 655.00			205 604

ИТОГО ПО СМЕТЕ

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ РАСХОДАМИ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛЬЮ

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

ВСЕГО С УЧЕТОМ НАЛОГА

72 998.00	333 032
9 744.02	100 792
6 091.02	58 441
88 833.04	492 265
20	
106 600.04	
18	88 607.70
	580 872.70