

Государственное унитарное предприятие
Владимирской области
Головной проектный институт
ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ



**Капитальный ремонт
многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу:
г. Киржач, ул. Привокзальная, д.1**

РЕМОНТ КРЫШИ

Сметная документация по программе капремонта многоквартирных
жилых домов на территории Владимирской области на 2015 год.

Пояснительная записка

К сметной документации по объектам:

Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов во Владимирской области

Сметная документация по составлена по сметно-нормативной базе ТЕР ТСНБ-2001 с дополнением № 2 (в редакции 2009 года), внесенной в федеральный реестр сметных нормативов за № 163 от 07.11.2013 г. и № 203 от 14.03.2014 г.

В сметной документации приняты объемы и виды работ по Ведомости объемов работ, согласованной Заказчиком

Метод расчета сметной документации – ресурсный.

Назначение сметной документации – для проведения торгов, взаиморасчета между заказчиком и генподрядчиком:

В сметной документации включены следующие виды затрат:

1. Нормативы накладных расходов приняты по видам строительных и монтажных работ в соответствии с “Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве” МДС 81-33.2004 (с учетом письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС)
2. Нормативы сметной прибыли приняты от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов по видам строительных и монтажных работ в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве» МДС 81-25.2001 (с учетом письма Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 18.11.2004 № АП-5536/06 и письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС).
3. Сметная документация определена для выполнения подрядных работ, работающих по общей системе налогообложения с НДС. При выполнении подрядных работ подрядной организацией, работающей по упрощенной системе налогообложения, сметная документация подлежит пересчету по действующему порядку формирования сметной стоимости, определенному письмами Минстроя России, МДС 81-35.2004 п. 4.100 второй абзац.

Порядок формирования сметной стоимости определяет «Методика по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004

Исходные данные по расчету:

4. Источник финансирования –бюджетные средства, средства собственников жилья.
5. Оплата труда рабочих-строителей и машинистов на 1 кв. 2015г. принята в размере, утвержденном в установленном порядке для объектов капитального ремонта многоквартирных жилых домов на территории Владимирской области, в соответствии «Отраслевого тарифного Соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014 –2016 годы», зарегистрированному в Роструде 1 октября 2013 г., регистрационный номер 230/14-16 и с учетом индекса изменения потребительских цен за 2014 год.
6. Стоимость основных строительных материалов в текущем уровне определена по сборнику «Стройинфо» № 1(63) с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов и с учетом расстояний поставки материалов от заводов-поставщиков до объекта капитального ремонта.

УТВЕРЖДАЮ

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №
г Киржач ул Привокзальная дом 1 Капитальный ремонт кровли

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Обоснование	Примечание
1	2	3	4	5	6
Раздел 1. Новый Раздел					
1	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	5,27		
2	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов(второй пласт)	100 м2 покрытия	5,27		
3	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли: до 10 см	100 м	6,8		
4	Разборка Утепления покрытий: керамзита	1 м3 утеплителя	79,05		
5	Устройство пароизоляции: обмазочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности	5,27		
6	Утепление покрытий плитами: из пенополистирола.	100 м2 утепляемого покрытия	5,27		
9	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	2		
10	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины 30мм добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01.527*15/100	100 м2 стяжки	79		
11	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	5,27		
12	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли	5,27		
14	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2 кровли	5,27		
17	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком(вытяжки и выход на кровлю)	100 м примыканий	0,59		
19	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,0096		
20	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,01		
21	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0096		
22	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,42		

1	2	3	4	5	6
24	Штукатурка стен вытяжных труб прим.	100 м2 оштукатурив аемой поверхности	0,38		
25	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром : 4000 мм	1 зонт	6		
26	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т	3		
27	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	10,18		
28	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 7 км I класс груза	1 т груза	10,18		

« » 2015 г.

« » 2015 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на г Киржач ул Привокзальная дом 1 Капитальный ремонт кровли
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 1310,429 тыс. руб.
Средства на оплату труда 167,619 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 1516,1653 чел.час
Трудозатраты механизаторов 62,5247 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв 2015г

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.		в базисных ценах		в текущих (прогнозных) ценах		Коэффициент удорожания
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Новый Раздел										
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (Спесенные условия ОЗП=15%; ЗМ=15% к расх.; ЗПМ=15%; ТЗ=15%; ТЗМ=15%)	100 м2 покрытия		5,27	176,63	930,84	1734,64	9141,55	9,8208
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	16,537	87,15	7,8	679,77	95,78	8347,23	12,279
	1. 030403	Лебедки электрические тяговым усилием: 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	7,153	37,6963	6,66	251,06	21,07	794,26	3,164
		Накладные расходы от ФОТ				110%*0.9	672,98	84%=110%*(0.9*0.85)	7011,7	
		Сметная прибыль от ФОТ				70%*0.85	404,47	48%=70%*(0.85*0.8)	4006,68	
		Всего с НР и СП					2008,29		20159,93	
2	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов(второй пласт) (МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8; Спесенные условия ОЗП=15%; ЗМ=15% к расх.; ЗПМ=15%; ТЗ=15%; ТЗМ=15%)	100 м2 покрытия		5,27	141,3	744,65	1387,71	7313,23	9,8208

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	13,2296	69,72	7,8	543,82	95,78	6677,78	12,279
	1. 030403	Лебедки электрические тяговым усилием: 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	5,7224	30,157	6,66	200,85	21,07	635,41	3,164
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП				110%*0.9 70%*0.85	538,37 323,57 1606,59	84%=110%*(0.9*0.8 5) 48%=70%*(0.85*0.8)	5609,34 3205,33 16127,9	
3	ТЕРр58-26-1	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли: до 10 см (Спесенные условия ОЗП=15%; ЭМ=15% к расх.; ЭПМ=15%; ТЗ=15%; ТЗМ=15%)	100 м		6,8	51,35	349,18	191,32	1300,98	3,6686
	1. 121212	Нарезчик швов, максимальная глубина резки 350 мм	маш.-ч	0,23	1,564	111,32 13,5	174,10 21,11	506,3 163,89	791,85 256,32	4,54815
	2. 101-2431	Фреза для нарезчика	шт.	0,05	0,34	515	175,1	1497,39	509,11	2,90755
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП				83% 65%	17,55 13,75 380,48	71%=83%*0.85 52%=65%*0.8	182,02 133,31 1616,31	
4	ТЕР12-01-014-02	Разборка Утепления покрытий: керамзита (МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЭПМ=0,8; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Спесенные условия ОЗП=15%; ЭМ=15% к расх.;	1 м3 утеплителя		79,05 527*0,15	59,78	4725,61	516,76	40849,88	4,81527
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	3,21632	254,2501	7,8	1983,15	95,78	24352,07	12,279
1. 020129		Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,138	10,9089	86,4 13,5	942,53 147,27	829,98 165,78	9054,17 1808,48	9,6063
2. 030101		Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	0,253	19,9997	89,99 10,06	1799,77 201,20	372,16 123,54	7443,09 2470,76	4,1356
3	3. 406-0014	Гравий керамзитовый, фракция 10-20 мм, марка 400	м3			275,15		1322,79		4,80752
Уд	4. 406-0014	Гравий керамзитовый, фракция 10-20 мм, марка 400	м3			275,15		1322,79		4,80752
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП				120%*0.9 65%*0.85	2517,67 1287,98 8531,26	92%=120%*(0.9*0.8 5) 44%=65%*(0.85*0.8)	26340,63 12597,69 79788,2	
5	ТЕР12-01-015-04	Устройство пароизоляции: обмазочной в один слой (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Спесенные условия ОЗП=15%; ЭМ=15% к расх.;	100 м2 изолируемо й поверхности		5,27	1627,1	8574,82	8985,84	47355,38	5,39235
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	13,899475	73,2502	8,74	640,21	107,33	7861,94	12,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,0575	0,303	86,4 13,5	26,18 4,09	829,98 165,78	251,48 50,23	9,6063
	2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,043125	0,2273	111,99 13,5	25,46 3,07	721,17 165,78	163,92 37,68	6,4396
	3. 121011	Котлы битумные: передвижные 400 л	маш.-ч	1,23625	6,515	30	195,45	157,05	1023,18	5,235
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02875	0,1515	87,17	13,21	673,81	102,08	7,7298
	5. 101-0078	Битумы нефтяные строительные кровельные марки БНК-45/190, БНК-45/180	т	0,025	0,1318	2631,81	346,87	19525,63	2573,48	7,41909
	6. 101-0322	Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2	т	0,06	0,3162	2606,9	824,3	12939,79	4091,56	4,96367
	7. 101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	т	0,247	1,302	4996	6504,79	24036,91	31296,06	4,81123
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП				120%*0,9 65%*0,85	699,21 357,7 9631,73	92%=120%*(0,9*0,8 5) 44%=65%*(0,85*0,8)	7313,85 3497,93 58167,16	
6	ТЕР12-01-013-01	Утепление покрытий плитами: из пенополистирола. (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Специальные условия ОЗП=15%; ЗМ=15% к рас.;	100 м2 утепляемого покрытия		5,27	1653,77	8715,37	10337,45	54478,36	5,99744
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	27,79895	146,5005	8,53	1249,65	104,75	15345,93	12,28
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,531875	2,803	86,4 13,5	242,18 37,84	829,98 165,78	2326,43 464,68	9,6063
	2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,301875	1,5909	111,99 13,5	178,16 21,48	721,17 165,78	1147,31 263,74	6,4396
	3. 121011	Котлы битумные передвижные 400 л	маш.-ч	2,645	13,9392	30	418,18	157,05	2189,15	5,235
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,416875	2,1969	87,17	191,5	673,81	1480,29	7,7298
	5. 101-0078	Битумы нефтяные строительные кровельные марки БНК-45/190, БНК-45/180	т	0,025	0,1318	2631,81	346,87	19525,63	2573,48	7,41909
	6. 101-0322	Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2	т	0,058	0,3057	2606,9	796,93	12939,79	3955,69	4,96367
	7. 101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	т	0,201	1,059	4996	5290,76	24036,91	25455,09	4,81123
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП				120%*0,9 65%*0,85	1413,68 723,2 10852,25	92%=120%*(0,9*0,8 5) 44%=65%*(0,85*0,8)	14788,45 7072,74 76339,55	
7	счет	Плиты из полистирольного RAVATHERM XPS	м3		26,35 527*0,05	977,62	25760,29	5983,05	157653,37	6,12002
8	счет	крепеж:Дюбель для изоляции	шт		4374	0,45	1968,3	2,8	12247,2	6,222

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕРр58-16-3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (Степеньные условия ОЗП=15%; ЭМ=15% к расх.; ЗПМ=15%; ТЗ=15%; ТЗМ=15%)	100 мест		2	2439,28	4878,56	24613,19	49226,38	9,96432
	1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3,3) Лобедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	чел. час маш.-ч	149,385 2,415	298,77 4,83	8,86 1,7	2647,1 8,21	108,8 5,37	32506,18 25,94	12,28 3,159
	2. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность 2,2 м3/мин	маш.-ч	1,587	3,174	90 10,06	285,66 31,93	479,51 123,54	1521,96 392,12	5,3279
	3. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций: отбойные пневматические	маш.-ч	1,587	3,174	1,53	4,86	4,14	13,14	2,706
	4. 101-1305	Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный, марки 400	т	0,021	0,042	1315,27	55,24	5098,36	214,13	3,87628
	5. 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	2,14	4,28	438,67	1877,51	3491,83	14945,03	7,96004
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП								
10	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины 30мм добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01.527*15/100 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Степеньные условия ОЗП=15%; ЭМ=15% к расх.;	100 м2 стяжки		79	59,99	4739,21	519,11	41009,69	8,5298
	1. 020129	Затраты труда рабочих (ср 3,1) Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	чел. час маш.-ч	1,3225 0,014375	104,4775 1,1356	8,64 86,4 13,5	902,69 98,12 15,33	106,1 829,98 165,78	11085,06 942,53 188,26	12,28 9,6063
	2. 030101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	0,02875	2,2713	89,99 10,06	204,39 22,85	372,16 123,54	845,29 280,60	4,1356
	3. 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0,102	8,058	438,67	3534,8	3491,83	28137,17	7,96004
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП						92%=120%*(0,9*0,85) 5) 44%=65%*(0,85*0,8)	10630,18 5084 56723,87	
11	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Степеньные условия ОЗП=15%; ЭМ=15% к расх.;	100 м2 стяжки		5,27	1341,35	7068,91	11122,39	58615	8,28003
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел. час	35,99845	189,7118	8,64	1639,11	106,1	20128,42	12,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,9775	5,1514	86,4 13,5	445,08 69,54	829,98 165,78	4275,56 854,00		9,6063
2. 030101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	1,81125	9,5453	89,99 10,06	858,98 96,03	372,16 123,54	3552,38 1179,23		4,1356
3. 101207	Агрегаты электронасосные с регулированием подачи вручную для строительных растворов, подача до 2 м3/ч, напор 150 м	маш.-ч	3,3925	17,8785	22,4	400,48	73,18	1308,35		3,267
4. 101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-350Б	м2	4,4	23,19	6,01	139,37	40,98	950,33		6,819
5. 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	1,53	8,063	438,67	3537	3491,83	28154,63		7,96004
6. 411-0001	Вода	м3	3,85	20,29	2,41	48,9	12,08	245,1		5,012
	Накладные расходы от ФОТ									
	Сметная прибыль от ФОТ					120%*0,9 65%*0,85	1949,09 997,1	20388,69 9751,11		
	Всего с НР и СП						10015,1	88754,8		
12	ТЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Стесненные условия ОЗП=15%; ЭМ=15% к расх.;	100 м2 кровли		5,27	37,38	196,99	436,18	2298,67	11,712
	Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	3,703	19,5148	8,74	170,56	107,33	2094,52		12,28
1. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,0575	0,303	87,17	26,41	673,81	204,16		7,7298
	Накладные расходы от ФОТ					120%*0,9 65%*0,85	184,18 94,22	1926,95 921,58		
	Сметная прибыль от ФОТ						475,39	5147,2		
	Всего с НР и СП									
13	счет	Праймер битумный производства «Техно-Николь»	л		237	24,92	5906,04	152,54	36151,98	6,121
14	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Стесненные условия ОЗП=15%; ЭМ=15% к расх.;	100 м2 кровли		5,27	490,5	2584,94	3420,8	18027,62	6,48256
	Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	18,9911	100,0831	9,4	940,78	115,43	11552,59		12,28
1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,215625	1,1363	86,4 13,5	98,18 15,34	829,98 165,78	943,11 188,38		9,6063
2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,071875	0,3788	111,99 13,5	42,42 5,11	721,17 165,78	273,18 62,80		6,4396

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3. 150401	Горелки газопламенные		маш.-ч	6,6125	34,8479	3,5	121,97	6,19	215,71	1,769
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,129375	0,6818	87,17	59,43	673,81	459,4	7,7298
5. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая		кг	29,94	157,8	8,38	1322,36	29,05	4584,09	3,467
15	счет	Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	м2		600,78 114*5,27	16,1	9672,56	133,79	80378,36	8,31
16	счет	биполь К ТКП сланец серый	м2		611,32 116*5,27	18,94	11578,4	155,36	94974,68	8,203
17	ТЕР12-01-004-05	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком(вытяжки и выход на кровлю) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Специальные условия ОЗП=15%; ЭМ=15% к расх.;	100 м примыканий		0,59	3403,27	2007,93	22777,93	13438,98	6,41269
1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т		чел. час	69,047725	40,7382	9,18	373,98	112,73	4592,42	12,28
2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т		маш.-ч	0,186875	0,1103	111,99 13,5	12,35 1,49	721,17 165,78	79,55 18,29	6,4396
3. 150401	Горелки газопламенные		маш.-ч	5,75	3,3925	3,5	11,87	6,19	21	1,769
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,2875	0,1696	87,17	14,78	673,81	114,28	7,7298
5. 101-0142	Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) с цинковым хромированным покрытием 3х58,5 мм		т	0,00159	0,0009	18920	17,03	55884,73	50,3	2,95374
6. 101-0618	Мастика тиколовая строительного назначения, марки АМ-0,5		кг	6,7	3,953	72,28	285,72	171,15	676,56	2,3679
7. 101-1680	Патроны для строительного-монтажного пистолета		1000 шт.	0,187	0,1103	282	31,1	1519,59	167,61	5,3886
8. 101-1755	Сталь полосовая, марка стали Ст3сп шириной 50-200 мм толщиной 4-5 мм		т	0,013	0,0077	4940,27	38,04	35796,71	275,63	7,2459
9. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм		т	0,2	0,118	7878,53	929,67	47538,03	5609,49	6,03387
10. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая		кг	24,52	14,47	8,38	121,26	29,05	420,35	3,467
11. 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100		м3	0,51	0,3009	438,67	132	3491,83	1050,69	7,96004
	Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП					120%*0,9 65%*0,85	412,19 210,87 2630,99	92%*120%*(0,9*0,8 5) 44%=65%*(0,85*0,8)	4311,68 2062,11 19812,77	

1'	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	с.чет	биполь К ТКП сланец серый	м2		111,51 189*0,59	18,94	2112	155,36	17324,19	8,203
19	ТЕР56-10-1	Снятие дверных полотен (Степеньные условия ОЗП=15%; ЭМ=15% к расх.; ЗПМ=15%, ТЗ=15%, ТЗМ=15%)	100 м2 дверных полотен		0,0096	331,27	3,18	4021,58	38,61	12,13994
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.час	41,722	0,4005	7,94	3,18	96,39	38,6	12,14
		Накладные расходы от ФОТ				82%	2,61	70%=82%*0,85	27,03	
		Сметная прибыль от ФОТ				62%	1,97	50%=62%*0,8	19,31	
		Всего с НР и СП					7,76		84,95	
20	ТЕР56-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (Степеньные условия ОЗП=15%; ЭМ=15% к расх.; ЗПМ=15%, ТЗ=15%, ТЗМ=15%)	100 коробок		0,01	2078,53	20,79	22309,64	223,1	10,73336
		Затраты труда рабочих (ср 2,3)	чел.час	206,195	2,062	8,02	16,54	97,36	200,76	12,14
1.	050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	4,5655	0,0457	90 10,06	4,11 0,46	481,16 122,13	21,99 5,58	5,3462
2.	330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.-ч	9,1195	0,0912	1,53	0,14	4,14	0,38	2,706
		Накладные расходы от ФОТ				82%	13,94	70%=82%*0,85	144,44	
		Сметная прибыль от ФОТ				62%	10,54	50%=62%*0,8	103,17	
		Всего с НР и СП					45,27		470,71	
21	ТЕР10-01-047-01	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Степеньные условия ОЗП=15%; ЭМ=15% к расх.;	100 м2 проемов		0,0096	70538,39	677,17	572770,36	5498,6	8,09143
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	265,8225	2,5519	8,86	22,61	108,8	277,65	12,28
1.	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,509375	0,0145	31,26 13,5	0,45 0,20	196,6 140,82	2,85 2,04	6,2892
2.	134041	Шуруповерт	маш.-ч	30,058125	0,2886	3	0,87	7,44	2,15	2,48
3.	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	46,301875	0,4445	2,08	0,92	5,29	2,35	2,543
4.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	5,131875	0,0493	87,17	4,3	673,81	33,22	7,7298
5.	101-2052	Лента бутиловая	м	402	3,859	6,38	24,62	21,26	82,04	3,332
6.	101-2054	Лента бутиловая диффузионная	м	43	0,4128	7,95	3,28	24,85	10,26	3,126
7.	101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	123,5	1,166	29,05	34,45	196,59	233,16	6,7673
8.	101-2789	Лента ПСУЛ	м	293	2,813	6,41	18,03	10,36	29,14	1,616

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9. 101-4173	Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм		10 шт.	65,2	0,6259	10,61	6,64	33,47	20,95	3,155
10. 102-0303	Клинья пластиковые монтажные		шт.	800	7,68	0,49	3,76	1,33	10,21	2,714
11. 203-8084	Блоки дверные наружные или тамбурные с заполнением стеклопакетами (ГОСТ 30970-2002)		м2	100	0,96	580,46	557,24	4994,5	4794,72	8,60438
	Накладные расходы от ФОТ					118%*0,9	24,22	90%=118%*(0,9*0,8	251,72	
	Сметная прибыль от ФОТ					63%*0,85	12,21	43%=63%*(0,85*0,8)	120,27	
	Всего с НР и СП						713,6		5870,59	
22	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандамауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Спесненные условия ОЗП=15%; ЭМ=15% к расх.; ЗПМ=15%; ТЗ=15%; ТЗМ=15%)	100 м2 покрытия		0,42	1415,12	594,35	16465,66	6915,58	11,51631
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	149,11188	62,627	8,53	534,21	103,55	6485,03	12,14
1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т		маш.-ч	0,2875	0,1208	86,4	10,44	829,98	100,26	9,6063
						13,5	1,63	165,78	20,03	
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,100625	0,0423	87,17	3,69	673,81	28,5	7,7298
3. 101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм		т	0,004	0,0017	6180,64	10,51	50508,57	85,86	8,17206
4. 101-0795	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм		т	0,012	0,005	7071,8	35,36	43055,75	215,28	6,08837
	Накладные расходы от ФОТ					120%*0,9	578,71	92%=120%*(0,9*0,8	5984,64	
	Сметная прибыль от ФОТ					65%*0,85	296,05	44%=65%*(0,85*0,8)	2862,22	
	Всего с НР и СП						1469,11		15762,44	
23	счет	нестандартные детали 2м	шт		52,5 105/2			550	28875	
24	ТЕР15-02-001-01	Штукатурка стен вытяжных труб прим. (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Спесненные условия ОЗП=15%; ЭМ=15% к расх.; ЗПМ=15%; ТЗ=15%; ТЗМ=15%)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности		0,38	1798,65	683,49	16777,36	6375,4	8,93916
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	93,7388	35,6207	9,62	342,67	116,79	4160,14	12,14
1. 030402	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)		маш.-ч	1,29375	0,4916	3,28	1,61	10,37	5,1	3,162
2. 111501	Растворонасосы 3 м3/ч		маш.-ч	3,99625	1,5186	21,2	32,19	191,55	290,89	9,0354
						8,91	13,53	152,36	231,37	
3. 402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6		м3	1,89	0,7182	427,02	306,69	2670,09	1917,66	6,25285
4. 411-0001	Вода		м3	0,35	0,133	2,41	0,32	12,08	1,61	5,012

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП				105%*0.9 55%*0.85	336.61 166.52 1186.62	80%=105%*(0.9*0.8 5) 37%=55%*(0.85*0.8)	3513.22 1624.86 11513.48	
25	ТЕР20-02-010-08	Установка зонтов над шахтами из листового стали прямоугольного сечения периметром : 4000 мм (Степеньные условия ОЗП=15%; ЭМ=15% к расх.; ЗПМ=15%; ТЗ=15%; ТЗМ=15%)	1 зонт		6	54,4	326,4	15569,52	93417,12	320,3904
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	4,1975	25,185	8,86	223,14	108,8	2740,13	12,28
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,0115	0,069	111,99 13,5	7,73 0,93	721,17 165,78	49,76 11,44	6,4396
	2. 030305	Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)	маш.-ч	0,874	5,244	3,12	16,36	9,88	51,81	3,167
	3. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0,23	1,38	8,1	11,18	34,11	47,07	4,211
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,0345	0,207	87,17	18,04	673,81	139,48	7,7298
	5. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм З42А	т	0,0002	0,0012	9600,99	11,52	68703,75	82,44	7,1559
	6. 101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,00071	0,0043	9013,2	38,76	71940,84	309,35	7,98172
Н, З	7. счет	Зонты стальные вентиляционных систем	шт.	1	6			15000	90000	
Н, Уд	8. 301-9548	Зонты стальные вентиляционных систем	шт.	1	6			18000	108000	
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП				128%*0.9 83%*0.85	258,16 158,1 742,66	98%=128%*(0.9*0.8 5) 56%=83%*(0.85*0.8)	2696,57 1540,9 97654,59	7,766
26	ТЕРр69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки (Степеньные условия ОЗП=15%; ЭМ=15% к расх.; ЗПМ=15%; ТЗ=15%; ТЗМ=15%)	1 т		3	24,92	74,76	198,4	595,2	
		Затраты труда рабочих (ср 1)	чел.час	1,1845	3,5535	7,19	25,55	87,29	310,19	12,14
	1. 101-5983	Мешки полипропиленовые (50 кг)	шт.	20	60	0,82	49,2	4,75	285	5,793
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП				78% 50%	19,94 12,78 107,48	66%=78%*0.85 40%=50%*0.8	204,73 124,08 924,01	
27	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильного перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (Степеньные условия ОЗП=15%; ЭМ=15% к расх.; ЗПМ=15%; ТЗ=15%; ТЗМ=15%) НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ Всего с НР и СП	1 т груза		10,18	49,43	503,2	345,3	3515,15	6,986
							503,2		3515,15	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28	ТССЦпг-03-21-01-007	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстоянии: до 7 км I класс груза (Специальные условия ОЗП=15%; ЭМ=15% к расх.; ЭДМ=15%; ТЗ=15%; ТЗМ=15%) НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ Всего с НР и СП	1 т груза		10,18	9,87	100,48	70,97	722,47	7,192
Итого прямые затраты по смете										
В том числе (справочно):										
оплата труда рабочих										
материалы										
эксплуатация машин и механизмов										
в т.ч. оплата труда машинистов										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										
Кровли										
Проемы (ремонтно-строительные)										
Деревянные конструкции										
Отделочные работы										
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Прочие ремонтно-строительные работы										
Погрузо-разгрузочные работы										
Перевозка грузов автотранспортом										
Итого										
НДС 18%										
ВСЕГО по смете										

ПРОВЕРЕНО
 ГУП "ВЛАДИМИРГРАДПРОЕКТ"
 ГЛ. ИНЖЕНЕР
 НАЧ. РЦС
 Н.Н. МИРОШНИКОВ
 С.А. СИДОРОВА