

Утверждаю:
Начальник службы заказчика
Фонда капитального ремонта
многоквартирных домов ВО
_____ С.М. Воронин
« » _____ 201 г

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

к лоту № 2

Раздел 1. Общие требования

1. Предмет конкурса, лимит финансирования

1. Предметом настоящих торгов в форме открытого конкурса является право заключения Договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту крыш в многоквартирных домах, расположенных на территории г. Владимира, в 2015 году.

2. Лимит финансирования начальная (максимальная) цена по торгам: 7 242 702,50 рублей.

2. Цели и правовое основание для выполнения работ

1. Целью данной закупки является выполнение работ по капитальному ремонту крыш многоквартирных домов.

2. Основанием для выполнения работ является сводный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в г. Владимире на 2014 год, утвержденный постановлением администрации Владимирской области от 29.07.2014 г. № 783.

3. Форма, сроки и порядок оплаты работ

1. Формой оплаты является оплата в безналичной форме.

2. Оплата выполненных Подрядчиком работ по Договору осуществляется в следующем порядке:

2.1. Оплата выполненных работ производится не позднее 6 (шести) календарных месяцев, исчисляемых от фактической даты приемки работ, в соответствии с предъявленными Подрядчиком счетом, счетом-фактурой, актом о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справкой о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, с учетом коэффициента снижения.

4. Место, условия и сроки (периоды) выполнения работ

1. Местом выполнения работ в соответствии с адресной программой является:

№ Лота	Адрес объекта	Стоимость, руб.
2	Выполнение работ по капитальному ремонту крыши по следующим адресам:	
	1.1.г. Владимир, ул. Мира, д.72	2 097 184,50
	1.2.г. Владимир, ул. Николо-Галейская, д.1	902 665,00
	1.3.г. Владимир, ул. Полины Осипенко, д.4	2 401 103,00
	1.4.г. Владимир, мкр. Оргтруд, ул. Молодежная, д.11	924 200,00
	1.5.г. Владимир, мкр. Оргтруд, ул. Молодежная, д.12	917 550,00
		<u>7 242 702,50</u>

2. Устанавливаются следующие сроки выполнения работ:

2.1. Начало выполнения работ: не позднее 10 дней с даты подписания договора.

2.2. Срок окончания выполнения работ: не позднее 01.09.2015г.

2.3. Сроки выполнения отдельных видов работ определяются календарным планом выполнения работ согласно документации о конкурсе.

2.4. Календарный план выполнения работ утверждается Заказчиком одновременно с подписанием Договора и является его неотъемлемой частью.

2.5. Датой окончания выполнения работ на объекте считается дата подписания акта приемки результатов оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

5. Порядок формирования цены договора

1. Цена договора формируется участником на основе ведомости объемов работ (приложение № 2 к техническому заданию) с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

2. Цена договора формируется участником на основании территориальной сметно-нормативной базы Владимирской области, внесенной в Федеральный реестр сметных нормативов от 16.10.2010г. № 45, от 28.08.2012г. №140, от 07.11.2013 г №163, от 14.03.2014г. № 203.

При формировании сметной стоимости работ по лоту пользоваться методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации в соответствии с МДС 81-35.2000 и МДС 83-1.99 в ценах 1 квартала 2015г. для объектов капитального и текущего ремонта жилых домов в соответствии с информационно-аналитическим сборником «Стройинфо» .

Накладные расходы начисляются в соответствии с Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве МДС 81-33.2004, утвержденные постановлением Госстроя России от 12 января 2004 г. №6.

Сметная прибыль начисляется в соответствии с Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве МДС 81-25.2001 утвержденные постановлением Госстроя России от 12 января 2004 г. №6.

Общая стоимость работ определяется с учетом налога на добавленную стоимость в размере 18 %.

3. Для заключения договора сметная документация предоставленная участником должна пройти экспертизу в уполномоченной фондом организации, имеющей допуск СРО.

Общая стоимость работ рассчитывается как начальная (максимальная) стоимость работ, уменьшенная на предложенное участником понижение относительно начальной (максимальной) стоимости работ.

Раздел 2. Требования к работам, являющимся предметом конкурса

6. Требования к количественным характеристикам (объему) работ

1. Работы, являющиеся предметом конкурса, выполняются в соответствии с ведомостями объемов работ (приложение № 2 к техническому заданию), и адресной программой (приложение № 1 к техническому заданию), являющимися неотъемлемой частью технического задания.

7. Требования к качеству и безопасности работ

Качество выполняемых работ должно отвечать требованиям действующих нормативных документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями, вступившим в силу с 01.01.2012);
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; (ред. от 19.07.2011, с изменениями от 07.12.2011);
- СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия», утвержденные постановлением Государственного строительного комитета СССР от 4 декабря 1987 г. № 280.

Безопасность работ – это безопасность работ для жизни, здоровья, имущества потребителя и окружающей среды при обычных условиях ее использования, хранения,

транспортировки и утилизации, а также безопасность процесса выполнения работы (Закон Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей» (с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 29.09.2011).

В соответствии со статьей 7 Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей», если на работы законодательством Российской Федерации установлены обязательные требования, обеспечивающие их безопасность для жизни, здоровья потребителя, окружающей среды и предотвращение причинения вреда имуществу потребителя, соответствие работ указанным требованиям подлежит обязательному подтверждению в порядке, предусмотренном законом и иными правовыми актами.

Работы должны быть выполнены с соблюдением требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации. Обязательное выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности в соответствии со строительными нормами и правилами Российской Федерации СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

Обязанности Подрядчика:

- обеспечивать выполнение на объекте необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды во время производства работ;

- содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполнения работ, и обеспечивать их своевременную уборку в соответствии с действующими требованиями;

- с момента передачи объекта в работу и до передачи объекта в эксплуатацию нести риск случайной гибели или случайного повреждения;

- обеспечивать надлежащую охрану на объекте материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества от начала работ до завершения ремонта и приемки объекта.

8. Требования к техническим характеристикам работ

Подрядчик должен в работе использовать современные материалы в соответствии с ГОСТом.

Подрядчик до начала работ должен предъявить сертификаты качества на используемые в работе материалы.

Техническое задание на выполнение работ по капитальному ремонту крыш по лоту № 2

1	Адрес объекта характеристики	1.1. г. Владимир, ул. Мира, д.72 4 этажа, здание – кирпичное, год постройки – 1959 площадь крыши –1024,0м ² 1.2. г. Владимир, ул. Николо-Галейская, д.1 2 этажа, здание – кирпичное, год постройки – 1960 площадь крыши –424,0м ² 1.3. г. Владимир, ул. Полины Осипенко, д.4 4 этажа, здание – кирпичное, год постройки – 1961 площадь крыши –877,0м ² 1.4. г. Владимир, мкр. Оргтруд , ул. Молодежная, д.11 2 этажа, здание – кирпичное, год постройки – 1958 площадь крыши –762,0м ² 1.5. г. Владимир, мкр. Оргтруд, ул. Молодежная, д.12
---	------------------------------	---

		2 этажа, здание – кирпичное, год постройки – 1960 площадь крыши – 752,0м ²
2	Данные об особых условиях площадки и района	2.1. Особых условий нет
3	Назначение и типы встроенных нежилых помещений, их расчетная мощность, вместимость или пропускная способность, состав и площади помещений, рабочая площадь.	3.1. Отсутствуют
4	Основные требования к архитектурно-планировочному решению здания.	4.1. Неизменность существующих архитектурно-планировочных решений
5	Рекомендуемые типы квартир и их соотношения (для ремонта с перепланировкой)	5.1. Не требуется
6	Указание о выделении очередей (комплексов) капитального ремонта	6.1. Без очередей
7	Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию (для встроенных помещений)	7.1. Нет встроенных помещений
8	Требования по обеспечению жизнедеятельности населения жилого здания	8.1. Не создавать условий, мешающих нормальной жизнедеятельности населения. Не захламлять места общего пользования, придомовые территории, рабочие площадки и места складирования строительных материалов. Шумные работы производить: в будние дни с 8-00 до 21-00, в выходные дни с 10-00 до 20-00
9	Требования к благоустройству площадки и малым архитектурным формам	9.1. Не нарушать существующее благоустройство придомовых территорий. Обеспечить сохранность отмостки и асфальтового покрытия вокруг здания. Восстановление благоустройства осуществляется подрядчиком за свой счёт
10	Мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций	10.1. Строительная площадка должна быть ограждена. 10.2. Рабочий состав должен быть обучен и иметь 3-4 разряд по специальности «кровельщик», проинструктирован и иметь соответствующие допуски. Работы необходимо выполнять в соответствии с ОТ и ТБ
11	Указания о необходимости: - в разработке вариантов проектных решений с уточнением количества вариантов - в предварительных согласованиях проектных решений с заинтересованными ведомствами и организациями - в разработке интерьеров помещений - выполнения в составе проекта демонстрационных материалов	11.1. Подрядчику необходимо произвести испытания кровельных ограждений и пожарных лестниц после их монтажа, с оформлением протокола.

	(объем и форма)	
12	Требования к техническим характеристикам работ	<p>12.1. Подрядчик обязан соблюдать требования СНиП-II-26-76 «Кровли», утвержденные постановлением Государственного комитета Совета Министров СССР по делам строительства от 31 декабря 1976 года № 226.</p> <p>12.2. Покрытие жесткой крыши выполнять из оцинкованной кровельной стали толщиной не менее 0,7 мм с соблюдением технологии производства по ремонту кровель из кровельной стали.</p> <p>12.3. При производстве работ на объекте необходимо выполнить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - демонтаж крыши из асбестоцементных или металлических листов; - устройство крыши средней сложности, с настенными желобами и свесами; - смену обделок из листовой стали, брандмауэров и парапетов без обделки боковых стен, шириной до 1м.; - смену частей водосточных труб (воронки с земли, лестниц или подмостей); - смену частей канализационного стояка: патрубков; - смену колпаков на дымовых и вентиляционных трубах; - ограждение кровель перилами; - смену обрешетки с прозорами из досок или брусков; - смену стропильных ног из бревен; - смену концов деревянных стропильных ног с установкой стоек под стропильные ноги; - огнезащиту сменяемых деревянных конструкций: ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов; - устройство продухов; - устройство слуховых окон; - установку решеток жалюзийных; - устройство конькового продуха является обязательным; - оштукатуривание поверхности дымовых труб; - уборку мусора на строительной площадке. <p>12.4. Участник при выполнении работ может использовать по письменному согласованию с Заказчиком эквивалентные материалы (комплектующие и оборудование), которые соответствуют или превосходят по своим техническим характеристикам материалы (комплектующие и оборудование), указанные в локальных сметах Заказчика без увеличения стоимости.</p>

9. Требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям заказчика (приемка работ)

9.1. Приемка работ, выполненных Подрядчиком в полном объеме, осуществляется в соответствии с Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений, утвержденным Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ, ВСН 42-85(р), технической документацией.

9.2. Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к его приемке с отметкой организации, осуществляющей строительный контроль. Заказчик не позднее, чем в 5-ти дневный срок после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку результата выполненных работ по капитальному ремонту объекта рабочей комиссией.

Рабочая комиссия по приемке выполненных работ по капитальному ремонту объекта формируется Заказчиком. В состав комиссии входят:

- представитель Заказчика,
- представитель организации, осуществляющей строительный контроль,
- представитель Подрядчика,
- субподрядчик (при необходимости),
- специализированная обслуживающая организация (при необходимости),
- управляющая организация (при необходимости, в случаях, когда такая управляющая организация осуществляет управление многоквартирным домом по договору управления с Заказчиком),
- представитель органа местного самоуправления;
- представитель собственников помещений многоквартирного дома, в котором проведен капитальный ремонт.

9.3. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки выполненных работ по капитальному ремонту объекта составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и недоделок и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте, обеспечив при этом сохранность объекта.

9.4. Приемка выполненных работ по капитальному ремонту объекта производится только после выполнения всех работ в полном соответствии со сметной документацией, а также после устранения всех дефектов и недоделок согласно Договору.

9.5. Объект считается принятым со дня подписания акта приемки результатов оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Раздел 3. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества работ

Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) в выполненных работах, обнаруженные в пределах не менее 60 месяцев гарантийного срока со дня подписания акта о приемке выполненных работ по капитальному ремонту объекта, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации.

Если в течение гарантийного срока выявится, что качество выполненных по Договору работ или материалов не соответствует требованиям технической документации и СНиП, работы выполнены Подрядчиком с отступлениями, ухудшившими результат работ, с иными недостатками, которые делают объект работ непригодным для нормальной эксплуатации, Заказчик и (или) организация, осуществляющая строительный контроль, должны письменно заявить о них Подрядчику с указанием разумных сроков их устранения и потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков.

Течение гарантийного срока прерывается на время, со дня письменного уведомления Заказчика и (или) организации, осуществляющей строительный контроль, об обнаружении недостатков до дня устранения их Подрядчиком.

Раздел 4. Перечень приложений к техническому заданию, являющихся его неотъемлемой частью

1. Приложение № 1: Адресная программа
2. Приложение № 2: Ведомость(и) объемов работ

Адресная программа
на право заключения договоров на выполнение работ по капитальному ремонту крыш многоквартирных домов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (улица, дом, корп., лит.)	Вид покрытия крыши			Ремонт крыш		Стоимость по сметам руб.
		жесткая	мягкая	шиферная	Кол-во	Ед. измерения	
1	г. Владимир, ул. Мира, д.72	V			1024,0	кв.м.	2 097 184,50
2	г. Владимир, ул. Николо-Галейская, д.1	V			424,0	кв.м.	902 665,00
3	г. Владимир, ул. Полины Осипенко, д.4	V			877,0	кв.м.	2 401 103,00
4	г. Владимир, мкр. Оргтруд, ул. Молодежная, д.11	V			762,0	кв.м.	924 200,00
5	г. Владимир, мкр. Оргтруд, ул. Молодежная, д.12	V			752,0	кв.м.	917 550,00

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома
расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Мира д.72

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.-во
1	2	3	4
1	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия крыши	10,24
2	Смена обрешетки с прозорами толщиной 32-40 мм	100 м2 сменяемой обрешетки	4,5
3	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций	100 м2 обрабатываемой поверхности	10,24
4	Устройство кровли по готовым прогонам из профилированного листа НС35-1000-0,7 (конек 58 м)	100 м2 кровли	10,24
5	Смена обделок примыкания к дымовым трубам (Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм)	м	58
6	Смена разжелобов (Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм)	м	49
7	Смена обделок примыкания к слуховым окнам (Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм)	м	42
8	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	2,06
9	Окраска перхлорвиниловыми красками дымовых труб	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,06
10	Разборка слуховых окон	100 окон	0,06
11	Устройство слуховых окон	окно	6
12	Простая окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2898
13	Усиление стропильных ног	шт.	38
14	Смена стропильных ног	м.п	2,812
15	Смена кобылок	шт.	128
16	Разборка кровельного ограждения	100 м ограждения	1,654
17	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1,654

18	Установка пароизоляционного слоя из пленки полиэтиленовой	100 м2 поверхности покрытия изоляции	10,24
19	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями Термобазальт Р-50	м3 изоляции	50,65
20	Смена водосточных труб	м	130,5
21	Смена воронок	шт.	9
22	Смена отливов	шт.	9
23	Мусор строительный с погрузкой вручную	тонна	22,74
24	Перевозка грузов бортовым автомобилем грузоподъемностью 16т: расстояние перевозки 20 км; нормативное время пробега 2,641 час; класс груза 1	1 т	22,74

Примечание: объемы ремонтных работ корректировать на месте.

Объект:

г. Владимир, ул. Николо-Галейская, д.1
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Капитальный ремонт крыши

№ пп	Наименование работ и затрат		
1	3	4	5
1.	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	4.24
2.	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетка	100 м2 кровли	4.24
3.	Устройство кровель из оцинкованной стали без настенных желобов	100 м2 кровли	4.24
4.	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2	4.24
5.	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	1.08
6.	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев	100 м	0.36
7.	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	66
8.	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон	0.02
9.	Устройство слуховых окон	слуховое окно	2
10.	Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны	100 м2 проемов	0.061
11.	Огнебиозащита обработка деревянных конструкций	100 м2 обрабатываемой поверхности	6.12
12.	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0.306
13.	Окраска оштукатуренных поверхностей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.306
14.	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо 274м2*0,15	м3 изоляции	41.1
15.	Демонтаж и монтаж антенны	место	2
16.	Устройство снегозадержателей	100 м	0.838

1	3	4	5
17.	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	тн	6.4
18.	Перевозка грузов автомобилями самосвалами грузоподъемностью 10тн на расстояние до 18 км(класс груза 1)	тн	6.4

Примечание: объемы ремонтных работ корректировать на месте.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

к дефектной ведомости № 2

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: ул. П. Осипенко, д. 4, г. Владимир

N п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1.	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	9.72
2.	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	8.6
3.	Устройство кровель из оцинкованной стали без настенных желобов	100 м2 кровли	9.72
4.	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0.18
5.	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с одной стороны	100 м	0.3
6.	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев	100 м	3.605
7.	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	1.64
8.	Смена карниза	100 м2	1.68
9.	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон	0.05
10.	Устройство слуховых окон	слуховое окно	5
11.	Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны	100 м2 проемов	0.072
12.	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	1.68
13.	Огнебиозащита деревянных конструкций	100 м2 обрабатыва емой поверхности	19.4
14.	Установка пароизоляционного слоя из пленки полиэтиленовой	100 м2 поверхности покрытия изоляции	9.72
15.	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0.75
16.	Окраска с подготовкой поверхности поливинилацетатная - трубы	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0.75
17.	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	м3 изоляции	76,5
18.	Демонтаж и монтаж антенны (прим.)	место	3
19.	Устройство вытяжного короба из листовой оцинкованной стали (прим.)	100 м2 покрытия	0.22
20.	Устройство колпаков над шахтами в два канала	колпак	9
21.	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к норме 12-01-011-01	колпак	9
21.	Разборка парапетных решеток	100 м парапетных решеток	1.4
22.	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1.4
23.	Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт.	0.08
24.	Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	1.04
25.	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0.32
26.	Смена отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0.08

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
27.	Устройство ходов на чердаке	100 п.м ходов	1.38
28.	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	36.7
29.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемность 10 т на расстояние до 18 км (класс груза 1)	т	36.7

**Примечание: объемы ремонтных работ
корректировать на месте:** _____

Ведомость объемов работ
на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома № 11 по ул. Молодежной,
мкр. Оргтруд, г. Владимира

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объемы работ	Примечание
1	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 кв.м покрытия кровли	7,62	
2	Ремонт деревянный элементов конструкций крыши, смена стропильных ног из брусев	100 м	0,48	
3	Огнебиозащита деревянных конструкций	100 кв.м стен и перегородок (за вычетом проемов покрытий)	15,24	
4	Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 50 мм	100 кв.м	2	Уточнить толщину существующей обрешетки по месту
5	Устройство кровель из оцинкованной стали без настенных желобов	100 кв.м кровли	6,76	
6	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 куб.м кладки	8	
7	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты свесы и т.п.) из оцинкованной стали.	100 кв.м покрытия	1,3	
8	Обшивка слуховых окон, отделка примыканий к кирпичным стенам, устройство ендов и устройство карнизных свесов из листовой стали.	10 кв.м покрытия	0,21	
9	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 кв.м	0,72	
10	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей.	100 шт.	0,04	
11	Смена отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0,04	
12	Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт.	0,04	
13	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	16	

14	Автомобиль-самосвал, грузоподъемностью до 10 т	1 т груза	16	
----	---	-----------	----	--

Примечание: объемы ремонтных работ корректировать на месте

Ведомость объемов работ
на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома № 12 по ул. Молодежной,
мкр. Оргтруд, г. Владимира

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объемы работ	Примечание
1	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 кв.м покрытия кровли	7,52	
2	Огнебиозащита деревянных конструкций	100 кв.м обрабатываемой поверхности	15,04	
3	Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 50 мм	100 кв.м обрешетки	1,2	Уточнить толщину обрешетки по месту
4	Устройство кровель из оцинкованной стали без настенных желобов	100 кв.м кровли	6,74	
5	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 куб.м кладки	10	
6	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты свесы и т.п.) из оцинкованной стали.	100 кв.м покрытия	1,17	
7	Установка стальной гильзы и фартука при обделке примыкания мягкой кровли – прим. демонтаж и монтаж антенн.	1 место	3	
8	Обшивка слуховых окон, отделка примыканий к кирпичным стенам, устройство ендов и устройство карнизных свесов из листовой стали.	10 кв.м покрытия	0,21	
9	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 кв.м	0,6	
10	Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей.	100 шт.	0,04	
11	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт.	0,04	
12	Смена отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0,04	
13	Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт.	0,04	
14	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	10	
15	Автомобиль-самосвал, грузоподъемностью до 10 т	1 т груза	10	

Примечание: объемы ремонтных работ уточнять на месте.