

Государственное унитарное предприятие
Владимирской области
Главной проектный институт
ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ



**Капитальный ремонт
многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу:
Владимирская область,
г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 121**

РЕМОНТ СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

**Сметная документация по программе капремонта многоквартирных
жилых домов на территории Владимирской области на 2016 год.**

Пояснительная записка

К сметной документации по объектам:

Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов во Владимирской области

Сметная документация по составлена по сметно-нормативной базе ТЕР ТСНБ-2001 с дополнением № 3 (в редакции 2014 года), внесенной в федеральный реестр сметных нормативов за № 240 от 03.03.2015 г.

В сметной документации приняты объемы и виды работ по Ведомости объемов работ, согласованной Заказчиком

Метод расчета сметной документации – ресурсный.

Назначение сметной документации – для проведения торгов, взаиморасчета между заказчиком и генподрядчиком:

В сметной документации включены следующие виды затрат:

1. Нормативы накладных расходов приняты по видам строительных и монтажных работ в соответствии с “Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве” МДС 81-33.2004 (с учетом письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС)
2. Нормативы сметной прибыли приняты от фонда оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов по видам строительных и монтажных работ в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве» МДС 81-25.2001 (с учетом письма Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 18.11.2004 № АП-5536/06 и письма Госстроя России от 27.11.2012 г № 2536-ИП/12/ГС).
3. Сметная документация определена для выполнения подрядных работ, работающих по общей системе налогообложения с НДС. При выполнении подрядных работ подрядной организацией, работающей по упрощенной системе налогообложения, сметная документация подлежит пересчету по действующему порядку формирования сметной стоимости, определенному письмами Минстроя России, МДС 81-35.2004 п. 4.100 второй абзац.

Порядок формирования сметной стоимости определяет «Методика по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004

Исходные данные по расчету:

4. Источник финансирования – бюджетные средства, средства собственников жилья.
5. Оплата труда рабочих-строителей и машинистов на 1 кв. 2016г. принята в размере, утвержденном в установленном порядке для объектов капитального ремонта многоквартирных жилых домов на территории Владимирской области, в соответствии «Отраслевого тарифного Соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014 –2016 годы», зарегистрированному в Роструде 1 октября 2013 г., регистрационный номер 230/14-16 и с учетом индекса изменения потребительских цен за 2015 год.
6. Стоимость основных строительных материалов в текущем уровне определена по сборнику «Стройинфо» № 1(67) с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов и с учетом расстояний поставки материалов от заводов-поставщиков до объекта капитального ремонта.

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

_____ / _____ /

_____ / _____ /

« _____ » _____ 20__ г.

« _____ » _____ 20__ г.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

на Капитальный ремонт системы электроснабжения многоквартирного жилого дома по адресу г. Ковров,
ул. Дегтярева, д. 121

№ пп	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1.	Демонтаж кабеля	100 м	0.17
2.	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м	1.2
3.	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для электропроводок диаметром 16 мм	м	122.4
4.	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ²	100 м	1.2
5.	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 2 и сечением 2,5 мм ²	1000 м	0.0408
6.	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 2 и сечением 4 мм ²	1000 м	0.051
7.	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 2 и сечением 1,5 мм ²	1000 м	0.0306
8.	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 600х600х350 мм	1 шт.	2
9.	Щиты с монтажной панелью ЩМП-2, размером 500х400х220 мм, степень защиты IP30	шт.	2
10.	Прибор или аппарат	1 шт.	7
11.	Выключатели автоматические <IEK> ВА47-29 2Р 25А, характеристика С	шт.	4
12.	Выключатели автоматические <IEK> ВА47-29 1Р 10А, характеристика С	шт.	2
13.	DIN-рейка 30см оцинкованная	шт.	1
14.	Коробка оконечная	100 шт.	0.04
15.	Коробка распределительная для наружного монтажа 85х85х40	шт.	4
16.	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.	0.06
17.	Светильник НБО ЖКХ-04 Е27 матовый энергоэффективный с датчиком	шт.	6
18.	Сжим ответвительный У-731	шт.	4

Составил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)

< Бабаева2 * 9 * 02-01-36 >
«СОГЛАСОВАНО»

Смета на сумму: 37 016.18 руб.

ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01
«УТВЕРЖДАЮ»
Смета на сумму: 37 016.18 руб.

Форма по МДС 81-35.2004

_____/_____/_____
« ____ » _____ 20 ____ г.

Объект: Капитальный ремонт системы электроснабжения многоквартирного жилого дома по адресу г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 121
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-36
(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт системы электроснабжения многоквартирного жилого дома по адресу г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 121

Основание: Ведомость объемов работ, утвержденная заказчиком
Сметная стоимость: **37.016** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.045** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **6.148** тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 и текущих ценах на 1-й квартал 2016 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисных ценах			Сметная стоимость в текущих ценах			Индекс
				на единицу измерения	по проектным данным		на единицу измерения	общая		на единицу измерения	общая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Е67-3-1	Демонтаж кабеля	100 м		0.17	75.50	12.83	1 092.52	185.73	14.476			
	(Приказ № 171/пр от 13.03.2015)												
1. 1.	31-1020	Рабочий строитель среднего разряда 2	чел.-ч	9.64	1.6388	7.800	12.78	113.100	185.35	14.5			
1. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.01	0.0017	11.765	0.02	194.118	0.33	16.5			
1. 3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.01	0.0017	31.26	0.05	223.78	0.38	7.6			
		Наложительные расходы	(1)			13.50	0.02	195.75	0.33	16.5			
						85%	10.88	72%	133.69				
								=(85.0* (0.85))					
								65%	96.55				
								=(65.0* (0.8))					
		Сметная прибыль											
		Всего с НР и СП						32.03	415.97				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.	Ц08-10-010-01 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м			1.2	219.89	2 277.98	2 733.59	10.36
Начисления: Н17= 2										
2. 1.	31-2036	Рабочий монтажник среднего разряда 3,6	чел.-ч	15.2	18.24	9.180	167.44	133.110	2 427.93	14.5
2. 2.	X13-4041	Шуруповерт	маш.-ч	2.28	2.736	3.00	8.21	7.44	20.36	2.48
2. 3.	X33-1454	Перфоратор электрический мощностью 1,5 кВт, энергией удара до 18 Дж	маш.-ч	2.16	2.592	26.26	68.07	69.46	180.04	2.645
2. 4.	C101-2590	Дюбель с шурупом 6/35 мм	шт.	175	210	0.08	16.80	0.27	56.70	3.375
Накладные расходы				95%			159.07	81%	1 966.62	
Сметная прибыль				65%			108.84	=(95.0* (0.85))	1 262.52	
							531.78	=(65.0* (0.8))	5 962.73	
Всего с НР и СП					122.4	1.58	193.39	3.85	471.24	2.437

3.	C103-1392 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для электропроводок диаметром 16 мм	м			1.2				
Объем: 120*1.02										

4.	Ц08-02-412-02 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одностороннего или многостороннего в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2	100 м			1.2	69.33	83.21	867.08	1 040.50 12.505
Объем: 40+50+30										

Начисления: Н17= 2										
4. 1.	31-2038	Рабочий монтажник среднего разряда 3,8	чел.-ч	5.39	6.468	9.400	60.80	136.300	881.59	14.5
4. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.02	0.024	13.333	0.32	195.833	4.70	14.688
4. 3.	X02-1102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования	маш.-ч	0.02	0.024	134.65	3.23	784.60	18.83	5.83
				(1)		13.50	0.32	195.75	4.70	14.688
4. 4.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.02	0.024	87.17	2.09	690.71	16.58	7.933
				(1)		11.60	0.28			
4. 5.	C101-1764	Тальк молотый, сорт I	т	0.0006	0.00072	2 020.00	1.45	4 651.84	3.35	2.31
4. 6.	C101-2143	Краска	кг	0.02	0.024	20.68	0.50	46.41	1.11	2.22
4. 7.	C101-2499	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0.16	0.192	29.64	5.69	49.41	9.49	1.668
4. 8.	C509-0778	Втулки B22	1000 шт.	0.0122	0.01464	111.65	1.63	1 491.97	21.84	13.399
4. 9.	C509-1652	Гильза кабельная медная ГМ 6	шт.	5	6	1.10	6.60	11.68	70.08	10.618
				95%			58.06	81%	717.89	
Накладные расходы										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Сметная прибыль										
Всего с НР и СП										
5.	C501-8477 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 2 и сечением 2,5 мм2	1000 м		0.0408	5 365.89	218.93	78 602.16	3 206.97	14.648
Объем: 40*1.02										
6.	C501-8478 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 2 и сечением 4 мм2	1000 м		0.051	8 470.24	431.98	110 761.90	5 648.86	13.077
Объем: 50*1.02										
7.	C501-8476 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 2 и сечением 1,5 мм2	1000 м		0.0306	3 708.36	113.48	60 095.30	1 838.92	16.205
Объем: 30*1.02										
8.	Ц08-03-573-04 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 600х600х350 мм	1 шт.		2	68.43	136.88	606.39	1 212.76	8.86
Начисления: Н17= 2										
8. 1.	31-2042	Рабочий монтажник среднего разряда 4,2	чел.-ч	2.37	4.74	9.920	47.02	143.840	681.80	14.5
8. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.29	0.58	10.897	6.32	157.914	91.59	14.492
8. 3.	X02-1102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.-ч (1)	0.07	0.14	134.65	18.85	784.60	109.84	5.827
						13.50	1.89	195.75	27.41	14.503
8. 4.	X04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.71	1.42	8.10	11.50	34.11	48.44	4.212
8. 5.	X05-0101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч (1)	0.22	0.44	90.00	39.60	517.72	227.80	5.753
						10.06	4.43	145.87	64.18	14.488
8. 6.	X10-0602	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных станций	маш.-ч	0.22	0.44	2.99	1.32	9.04	3.98	3.015

< Бабаева2 * 9 * 02-01-36 >

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8. 7.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.07	0.14	87.17 11.60	12.20 1.62	690.71	96.70	7.926
8. 8.	C101-1924	Электроды диаметром 4 мм Э42А	кг	0.1		14.13	2.83	70.95	14.19	5.014
8. 9.	C101-1977	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0.1		8.93	1.79	72.55	14.51	8.106
8. 10.	C101-2143	Краска	кг	0.02	0.04	20.68	0.83	46.41	1.86	2.241
		Накладные расходы		95%		50.67		81%	626.45	
		Сметная прибыль		65%		34.67		52%	402.16	
		Всего с НР и СП				222.22			2 241.37	
9.	C509-6334 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Щиты с монтажной панелью ЩМП-2, размером 500х400х220 мм, степень защиты IP30	шт.	2		335.57	671.14	791.95	1 583.90	2.36
10.	Ц08-03-575-01 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Прибор или аппарат	1 шт.	7		11.51	80.58	165.77	1 160.42	14.401
		Начисления: Н17= 2								
10. 1.	31-2042	Рабочий монтажник среднего разряда 4,2	чел.-ч	1.12	7.84	9.920	77.77	143.840	1 127.71	14.5
10. 2.	C101-1977	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0.02	0.14	8.93	1.25	72.55	10.16	8.128
		Накладные расходы		95%		73.88		81%	913.45	
		Сметная прибыль		65%		50.55		52%	586.41	
		Всего с НР и СП				205.01			2 660.28	
11.	C509-2237 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Выключатели автоматические <IEK> ВА47-29 2Р 25А, характеристика С	шт.	4		19.77	79.08	137.98	551.92	6.979
12.	C509-2227 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Выключатели автоматические <IEK> ВА47-29 1Р 10А, характеристика С	шт.	2		13.13	26.26	68.97	137.94	5.253
13.	П2.	DIN-рейка 30см оцинкованная	шт.	1		3.35	3.35	19.23	19.23	5.74
14.	Ц10-06-037-12 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Коробка оконечная	100 шт.	0.04		277.76	11.11	3 791.86	151.68	13.653
		Начисления: Н17= 2								

< Бабаева2 * 9 * 02-01-36 >

ПК РИК (вер.1.3.150202) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14. 1.	31-2033	Рабочий монтажник среднего разряда 3,3	чел.-ч	24.72	0.9888	8.860	8.76	128.470	127.03	14.5
14. 2.	C101-0985	Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Стбсп	т	0.006	0.00024	5 747.77	1.38	40 069.23	9.62	6.971
14. 3.	C101-3914	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	2	0.08	7.25	0.58	144.94	11.60	20
14. 4.	C113-0211	Эмаль эпоксидная ЭП-140 защитная	т	0.0002	0.000008	26 855.71	0.21	111 302.58	0.89	4.238
		<i>Накладные расходы</i>				100%	8.76	85%	107.98	
							=(100,0* (0.85))			
		<i>Сметная прибыль</i>				65%	5.69	52%	66.06	
							=(65,0* (0.8))			
		<i>Всего с НР и СП</i>				25.56			325.72	
15.	П1.	Коробка распределительная для наружного монтажа 85x85x40	шт.		4	6.59	26.36	37.83	151.32	5.741
16.	Ц08-03-593-06 (Приказ № 171/пр от 13.03.2015)	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.		0.06	1 109.77	66.59	12 623.58	757.41	11.374
		<i>Начисления: Н17 = 2</i>								
16. 1.	31-2042	Рабочий монтажник среднего разряда 4,2	чел.-ч	70.64	4.2384	9.920	42.04	143.840	609.65	14.5
16. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.88	0.0528	13.447	0.71	195.833	10.34	14.563
16. 3.	X02-1102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.-ч (1)	0.88	0.0528	134.65	7.11	784.60	41.43	5.827
						13.50	0.71	195.75	10.34	14.563
16. 4.	X33-0206	Дрели электрические	маш.-ч	16.38	0.9828	1.95	1.92	4.01	3.94	2.052
16. 5.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.87	0.0522	87.17	4.55	690.71	36.06	7.925
16. 6.	C101-0115	Винты с полукруглой головкой длиной 50 мм	т	0.00306	0.0001836	9 140.00	1.68	42 224.86	7.75	4.613
16. 7.	C101-2499	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0.31	0.0186	29.64	0.55	49.41	0.92	1.673
16. 8.	C101-3914	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	4.08	0.2448	7.25	1.77	144.94	35.48	20.045
16. 9.	C509-0167	Сжимы соединительные	100 шт.	1.02	0.0612	100.00	6.12	163.29	9.99	1.632
		<i>Накладные расходы</i>				95%	40.62	81%	502.19	
							=(95,0* (0.85))			
		<i>Сметная прибыль</i>				65%	27.79	52%	322.39	
							=(65,0* (0.8))			
		<i>Всего с НР и СП</i>				135.00			1 581.99	
17.	ПЗ.	Светильник НБО ЖКХ-04 Е27 матовый энергоэффективный с датчиком	шт.		6	66.04	396.24	379.07	2 274.42	5.74

