

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ к лоту № 56

Раздел 1. Общие требования

1. Предмет конкурса, лимит финансирования

1. Предметом настоящих торгов в форме открытого конкурса является право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме, расположенного на территории г. Коврова Владимирской области, в 2015 году.

2. Лимит финансирования (начальная (максимальная) цена по торгам: **2 860 000,00** рублей.

2. Цели и правовое основание для выполнения работ

1. Целью данной закупки является выполнение работ по капитальному ремонту крыш многоквартирных домов.

2. Основанием для выполнения работ является сводный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах г. Коврова Владимирской области, на 2014 год, утвержденный постановлением администрации Владимирской области от 29.07.2014 г. № 783.

3. Форма, сроки и порядок оплаты работ

1. Формой оплаты является оплата в безналичной форме.

2. Оплата выполненных Подрядчиком работ по Договору осуществляется в следующем порядке:

2.1. Оплата выполненных работ производится не позднее 12 (двенадцати) календарных месяцев, исчисляемых от фактической даты приемки работ, в соответствии с предъявленными Подрядчиком счетом, счетом-фактурой, актом о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справкой о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, с учетом коэффициента снижения, подписанными Заказчиком, Подрядчиком, представителем Технического надзора по каждому виду работ, Акта о приемке в эксплуатацию по каждому виду работ.

4. Место, условия и сроки (периоды) выполнения работ

1. Местом выполнения работ в соответствии с адресной программой является:

№ Лота	Адрес объекта	Стоимость, руб.
56	Выполнение работ по капитальному ремонту крыши по адресу: Владимирская область г. Ковров	
	ул. Федорова, д.93	500 000,00
	ул. Еловая, д.86	1 000 000,00
	ул. Еловая, д.84	1 000 000,00
	ул. Космонавтов, д.6/3	<u>360 000,00</u> 2 860 000,00

2. Устанавливаются следующие сроки выполнения работ:

Начало выполнения работ: не позднее 10 дней, с даты подписания договора.

Срок окончания выполнения работ: не позднее 01.09.2015г.

Сроки выполнения отдельных видов работ определяются календарным планом выполнения работ согласно документации о торгах.

Календарный план выполнения работ утверждается Заказчиком одновременно с подписанием Договора и является его неотъемлемой частью.

Датой окончания выполнения работ на объекте по виду работ считается дата подписания акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по виду работ.

5. Порядок формирования цены договора

1. Цена договора формируется участником на основе ведомости объемов работ (приложение № 2 к техническому заданию) с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

2. Цена договора формируется участником на основании территориальной сметно-нормативной базы Владимирской области, внесенной в Федеральный реестр сметных нормативов от 16.10.2010г. № 45, от 28.08.2012г. №140, от 07.11.2013 г №163, от 14.03.2014г. № 203.

При формировании сметной стоимости работ по лоту пользоваться методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации в соответствии с МДС 81-35.2000 и МДС 83-1.99 в ценах текущего квартала 2015г. для объектов капитального и текущего ремонта жилых домов в соответствии с информационно-аналитическим сборником «Стройинфо».

Накладные расходы начисляются в соответствии с Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве МДС 81-33.2004, утвержденные постановлением Госстроя России от 12 января 2004 г. №6.

Сметная прибыль начисляется в соответствии с Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве МДС 81-25.2001 утвержденные постановлением Госстроя России от 12 января 2004 г. №6.

Общая стоимость работ определяется с учетом налога на добавленную стоимость в размере 18 %.

3. Для заключения договора сметная документация предоставленная участником должна пройти экспертизу в уполномоченной организации, имеющей допуск СРО.

Общая стоимость работ рассчитывается как начальная (максимальная) стоимость работ, уменьшенная на предложенное участником понижение относительно начальной (максимальной) стоимости работ.

Раздел 2. Требования к работам, являющимся предметом конкурса

6. Требования к количественным характеристикам (объему) работ

1. Работы, являющиеся предметом конкурса, выполняются в соответствии с ведомостями объемов работ (приложение № 2 к техническому заданию), и адресной программой (приложение № 1 к техническому заданию), являющимися неотъемлемой частью технического задания.

7. Требования к качеству и безопасности работ

Качество выполняемых работ должно отвечать требованиям действующих нормативных документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями, вступивших в силу с 01.01.2012г.); СНИП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; (ред. от 19.07.2011г., с изменениями от 07.12.2011г.);
- СНИП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия». Утверждены постановлением Государственного строительного комитета СССР от 4 декабря 1987 г. № 280.

Безопасность работ – это безопасность работ для жизни, здоровья, имущества потребителя и окружающей среды при обычных условиях ее использования, хранения,

транспортировки и утилизации, а также безопасность процесса выполнения работы (Закон Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей» (с изменениями и дополнениями, вступивших в силу с 29.09.2011г.)

В соответствии со статьей 7 Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей» если на работы законодательством Российской Федерации установлены обязательные требования, обеспечивающие их безопасность для жизни, здоровья потребителя, окружающей среды и предотвращение причинения вреда имуществу потребителя, соответствие работ указанным требованиям подлежит обязательному подтверждению в порядке, предусмотренном законом и иными правовыми актами.

Работы должны быть выполнены с соблюдением требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации. Обязательное выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности в соответствии со строительными нормами и правилами Российской Федерации СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования", СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство".

Подрядчик обязан:

- обеспечивать выполнение на объекте необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды во время производства работ;

- содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполнения работ, и обеспечивает их своевременную уборку в соответствии с действующими требованиями;

- с момента передачи объекта в работу и до передачи объекта в эксплуатацию нести риск случайной гибели или случайного повреждения;

- обеспечивать надлежащую охрану на объекте материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества от начала работ до завершения ремонта и приемки объекта.

8. Требования к техническим характеристикам работ

Подрядчик должен в работе использовать современные материалы в соответствии с ГОСТом.

Подрядчик до начала работ должен предъявить сертификаты качества на используемые в работе материалы.

Техническое задание на выполнение работ по капитальному ремонту мягкой кровли по лоту № 56 .

1	Адрес объекта характеристики	1.1 Владимирская область г. Ковров ул. Федорова д.93 5- этажей, панельное Год ввода – 1984 площадь кровли –960 м ² ; 1.2 Владимирская область г. Ковров ул. Еловая д.86 5- этажей, панельное Год ввода – 1981 площадь кровли –1251,1м2 1.3. Владимирская область г. Ковров ул. Еловая д.84 5- этажей, панельное Год ввода – 1977 площадь кровли –1198,2 м2; 1.4. Владимирская область г. Ковров
---	---------------------------------	---

		ул. Космонавтов д.6/3 5-этажей, панельное Год ввода – 1976 площадь кровли – 820,0 м2;
2	Данные об особых условиях площадки и района	2.1. Особых условий нет
3	Назначение и типы встроенных нежилых помещений, их расчетная мощность, вместимость или пропускная способность, состав и площади помещений, рабочая площадь.	3.1. Отсутствуют
4	Основные требования к архитектурно-планировочному решению здания.	4.1. Неизменность существующих архитектурно-планировочных решений.
5	Рекомендуемые типы квартир и их соотношения (для ремонта с перепланировкой)	5.1. Не требуется
6	Указание о выделении очередей (комплексов) капитального ремонта	6.1. Без очередей
7	Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию (для встроенных помещений)	7.1. Нет встроенных помещений
8	Требования по обеспечению жизнедеятельности населения жилого здания	8.1. Не создавать условий, мешающих нормальной жизнедеятельности населения. Не захламлять места общего пользования, придомовые территории, рабочие площадки и места складирования строительных материалов. Шумные работы производить: в будние дни с 8-00 до 21-00, в выходные дни с 10-00 до 20-00.
9	Требования к благоустройству площадки и малым архитектурным формам	9.1. Не нарушать существующее благоустройство придомовых территорий. Обеспечить сохранность отмостки и асфальтового покрытия вокруг здания. Восстановление благоустройства осуществляется подрядчиком за свой счёт.
10	Мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций	10.1. Ограждение строительной площадки, 10.2. Рабочий состав должен быть обучен и иметь 3-4 разряд по специальности кровельщик, проинструктирован и иметь соответствующие допуски. Работы необходимо выполнять в соответствии с ОТ и ТБ.
11	Указания о необходимости: - Разработки вариантов проектных решений с уточнением количества вариантов - предварительных согласований проектных решений с заинтересованными ведомствами и организациями - разработки интерьеров помещений - выполнение в составе проекта	11.1. Подрядчику необходимо произвести испытания кровельных ограждений и пожарных лестниц после их монтажа, с оформлением протокола.

	демонстрационных материалов (объем и форма)	
12	Требования к техническим характеристикам работ	<p>12.1. Подрядчик обязан соблюдать требования СНиП-II-26-76 «Кровли», утвержденных постановлением Государственного комитета Совета Министров СССР по делам строительства от 31 декабря 1976 года № 226</p> <p>12.2. Подрядчик обязан соблюдать требования СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия». Утверждены постановлением Государственного строительного комитета СССР от 4 декабря 1987 г. № 280.</p> <p>12.3. Покрытие мягкой кровли выполнить из двух слоев наплавленного материала «изопласт» хпп-3,0 мм, материал для нижнего слоя и «изопласт» экп - 5,0 мм, материал для верхнего слоя (сланец) (или эквивалент) по выровненной стяжке из цементно-песчаного раствора с нахлестом смежных полотнищ на 100 мм.</p> <p>12.4. При производстве работ на объекте необходимо выполнить следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разборка покрытий кровель из рулонных материалов; -ремонт цементной стяжки; - замена цементной стяжки; - замена утеплителя на керамзит - огрунтовка поверхности эмульсией готовой битумной под кровельный ковёр; - устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам без фартуков; -устройство покрытий кровель из рулонных материалов; - смена мелких покрытий из листовой стали, карнизных свесов и настенных желобов; - обивка выхода на кровлю кровельной сталью; - смена обделок из листовой стали, брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок; - смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов (окрытие вент.блоков); - смена водоприёмных воронок, колен, отчётов и прямых звеньев; - произвести уборку мусора на строительной площадке. <p>12.5. Участник при выполнении работ может использовать по письменному согласованию с заказчиком эквивалентные материалы (комплектующие и оборудование), которые соответствуют или превосходят по своим техническим характеристикам материалы (комплектующие и оборудование), указанные в</p>

		локальных сметах заказчика без изменения стоимости. 12.6. Эквивалентом материала «изопласт» хпп - 3,0 мм, материал для нижнего слоя, является материал рулонный кровельный и гидроизоляционный наплавляемый битумно-полимерный.
--	--	--

9. Требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям заказчика (приемка работ)

9.1. Приемка работ, выполненных Подрядчиком в полном объеме, осуществляется в соответствии с Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений, утвержденным Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ, ВСН 42-85(р), технической документацией.

9.2. Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика и Технический надзор о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче в эксплуатацию. Заказчик не позднее чем в 5-ти дневный срок после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку результата выполненных работ по проведению капитального ремонта объекта рабочей комиссией.

Рабочая комиссия по приемке в эксплуатацию завершеного капитальным ремонтом объекта по видам работ формируется Заказчиком, в состав которой входят:

- Заказчик,
- Технический надзор,
- Подрядчик,
- субподрядчик (при необходимости),
- специализированная обслуживающая организация (при необходимости),
- управляющая организация (при необходимости, в случаях, когда такая управляющая организация осуществляет управление многоквартирным домом по договору управления с Заказчиком).

-представитель собственников жилых помещений дома, на котором проведен капитальный ремонт

9.3. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки объекта в эксплуатацию недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и недоделок и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте, обеспечив при этом сохранность объекта.

9.4. Приемка объекта в эксплуатацию рабочей комиссией производится только после выполнения всех работ в полном соответствии со сметной документацией, а также после устранения всех дефектов и недоделок согласно Договору.

9.5. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания Акта о приемке в эксплуатацию, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте - Актов о приемке в эксплуатацию по всем видам работ.

Раздел 3. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества работ

Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) в выполненных работах, обнаруженные в пределах не менее 36 месяцев гарантийного срока со дня подписания акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации.

Если в течение гарантийного срока выявится, что качество выполненных по Договору работ или материалов не соответствует требованиям технической документации и СНиП, работы выполнены Подрядчиком с отступлениями, ухудшившими результат работ, с иными недостатками, которые делают объект работ непригодным для нормальной эксплуатации, Заказчик должен письменно заявить о них Подрядчику с указанием разумных сроков их устранения и потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков.

Течение гарантийного срока прерывается на время, со дня письменного уведомления Заказчика об обнаружении недостатков до дня устранения их Подрядчиком.

В случае обнаружения Заказчиком недостатков результатов выполненных работ по истечении гарантийного срока, но в пределах пяти лет с момента, когда результат выполненных работ был принят или должен был быть принят Заказчиком, Подрядчик несет ответственность, если Заказчик докажет, что недостатки возникли до передачи результатов работ Заказчику или по причинам, возникшим до этого момента.

Раздел 4. Перечень приложений к техническому заданию, являющихся его неотъемлемой частью

1. Приложение № 1: Адресная программа
2. Приложение № 2: Ведомости объемов работ.

Адресная программа
на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту крыш многоквартирных домов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (улица, дом, корп., лит.)	Вид покрытия крыши			Ремонт крыш		Стоимость по сметам руб.
		жесткая	мягкая	шиферная	Кол-во	Ед. измерения	
1	Владимирская область г. Ковров ул. Федорова, д.93		V		960,0	кв.м.	500 000,00
2	Владимирская область г. Ковров ул. Еловая, д.86		V		1251,1	кв.м.	1 000 000,00
3	Владимирская область г. Ковров ул. Еловая, д.84		V		1198,2	кв.м.	1 000 000,00
4	Владимирская область г. Ковров ул. Космонавтов, д.6/3		V		820,0	кв.м.	360 000,00

**Ведомость объемов
работ**

на капитальный ремонт крыши из наплавляемых материалов в многоквартирном жилом доме
по адресу: г.Ковров, ул.Федорова
д.93

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1.				
1	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (5 слоев)	100 м2 покрытия	9,6	
2	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщина слоя 25мм)	100 м2 стяжки	9,6	
3	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки	9,6	
4	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной - праймером	100 м2 кровли	9,6	
5	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	1,84	

6	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам стоякам (фановым) и вентрубам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	0,59	
7	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя: Изопласт К ЭКП-4,5, Изопласт П ЭПП-4,0	100 м2 кровли	9,6	
8	Смена обделок из листовой стали (брендмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной: до 350 мм, толщиной стали оцинкованной 0,55мм	100 м	1,84	
9	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм	т	0,2949	
10	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой Ф 6мм	шт.	526	
11	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	15,3	
12	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 35 км I класс груза	1 т груза	15,3	

Примечание: Объемы ремонтных работ корректировать на месте

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Капитальный ремонт крыши жилого дома №86 про ул.Еловой г.Ковров

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	6
1	Демонтаж воронок сливных	1 воронка	6	
2	Установка воронок сливных	1 воронка	6	
3	Разборка существующих покрытий кровель из наплавленных материалов (2 слоя)	100 м2 кровли	12,511	
4	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовым праймером	100 м2 кровли	12,511	Мастика кровельная Аква Маст
5	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2 кровли	12,511	Линохром ТКП (верхний)
				Линохром ТПП (нижний)
6	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (периметр-парапет)	100 м примыканий	2,16	Линохром ТПП (нижний)
7	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (ствол мусоропровода+фановые стояки)	100 м примыканий	0,1902	Линохром ТПП (нижний)
8	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком (2 будки)	100 м примыканий	0,112	Линохром ТПП (нижний)
9	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком (вент.каналы)	100 м примыканий	1,236	Линохром ТПП (нижний)
10	Смена обделок из листовой стали (брендмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной: до 1 м	100 м	2,16	
11	Масляная окраска металлических поверхностей:(мусороствол)., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	
12	Демонтаж трубы диаметром 50 мм (антенны)	100 м трубопровода	0,3	
13	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой	1 т груза	9,96	

	вручную			
14	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груза	1 т груза	9,96	

Объемы ремонтных работ и высоту примыканий парапетов корректировать на месте.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Капитальный ремонт мягкой кровли жилого дома №84 по ул.Еловой г.Ковров

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
1	Демонтаж воронок сливных	1 воронка	6	
2	Установка воронок сливных	1 воронка	6	
3	Разборка существующих покрытий кровель из наплавливаемых материалов (2 слоя)	100 м2 кровли	11,982	
4	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовым праймером	100 м2 кровли	11,982	Мастика кровельная Аква Маст
5	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов: в два слоя	100 м2 кровли	11,982	Линокрот ТКП (верхний)
				Линокрот ТПП (нижний)
6	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (периметр-парапет)	100 м примыканий	2,16	Линокрот ТПП (нижний)
7	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (ствол мусоропровода+фановые стояки)	100 м примыканий	0,1902	Линокрот ТПП (нижний)
8	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком (2 будки)	100 м примыканий	0,112	Линокрот ТПП (нижний)
9	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком (вент.каналы)	100 м примыканий	1,236	Линокрот ТПП (нижний)

10	Масляная окраска металлических поверхностей:(мусороствол)., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	
11	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	9,55	
12	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груза	1 т груза	9,55	

Объемы ремонтных работ и высоты примыканий корректировать на месте.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №

Капитальный ремонт крыши г. Ковров, ул.Космонавтов д.6/3

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Обоснование	Примечание
1	2	3	4	5	6
Раздел 1. Новый Раздел					
1	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	2,3	ТЕР46-04-008-01	
2	Смена обделок из листовой стали брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок шириной до: 1 м	100 м	0,5	ТЕРp58-20-03	
3	Установка каркасов и сеток в перекрытиях массой одного элемента: до 20 кг	1 т арматуры, закладных деталей	0,315	ТЕР06-01-092-04	
4	Устройство пароизоляции обмазочной: в один слой	100 м2 изолируемой поверхности	2,3	ТЕР12-01-015-04	
5	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: толщиной 15 мм	100 м2 стяжек	2,2	ТЕР12-01-017-01	
6	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к (12-01-017-01)	100 м2 стяжек	126,5	ТЕР12-01-017-02	

7	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли	2,2	ТЕР12-01-016-02	
8	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2 кровли	2,42	ТЕР12-01-002-09	
9	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	0,9	ТЕР12-01-004-04	
10	Мусор строительный с погрузкой вручную погрузка	тонна	25	С311-146-1	

Объемы ремонтных работ корректировать на месте