



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

18.10.2016 № 34206-ЕС/04

На № _____ от _____

Администрация
Владимирской области

Октябрьский пр., д.21, г. Владимир,
600000

Департамент жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел обращение Первого заместителя Губернатора по развитию инфраструктуры, ЖКХ и энергетики Л.Ф Смолиной от 14 сентября 2016 г. № 01/02-09-1151 (вх. Минстроя России от 21 сентября 2016 г. № 83510/МС) и сообщает следующее.

Позиция Минстроя России о применении Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2016 г. № 454 (далее – Положение) к договорам об открытии счетов, заключенным до вступления Положения в силу, была направлена в адрес высших должностных лиц субъектов Российской Федерации (руководителей высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации) и региональных операторов капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов письмом Минстроя России от 1 сентября 2016 г. № 28287-АЧ/04.

По мнению Минстроя России договоры, заключенные между региональными операторами и российскими кредитными организациями до вступления в силу Положения действуют до истечения срока действия такого договора, либо до прекращения действия вследствие расторжения договора по соглашению сторон, либо вследствие одностороннего отказа от договора (исполнения договора) одной из сторон, при условии соответствия российской кредитной организации требованиям, установленным частью 2 статьи 176 Жилищного кодекса Российской Федерации и пункта 7 Положения.

МЭ110

18.10.2016
10366-01/02-09

* 576012

Дополнительно отмечаем, что в настоящее время Минстроем России прорабатывается вопрос о внесении изменений в статью 4 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 355-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении».

Заместитель директора Департамента
жилищно-коммунального хозяйства



Е.П. Солнцева