**СХЕМА**

**проведения конкурсных процедур по отбору подрядчиков**

|  |
| --- |
| 1. Подача заявки участником конкурса |

• Осуществляется до даты окончания приемки заявок, указанной в извещении о проведении конкурса

• К заявке в обязательном порядке должны быть приложены следующие документы:

- опись входящих в состав заявки документов в произвольной форме.

- документы, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени участника (*приказ о назначении директора организации, решение общего собрания учредителей или копия паспорта – для ИП*)

- копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату перед датой подачи заявки или копию налоговой декларации за последний отчетный период перед датой подачи заявки (для юридических лиц), копия справки о состоянии кредиторской задолженности и справки об имуществе на последнюю отчетную дату перед датой подачи заявки (для индивидуальных предпринимателей).

- копия штатного расписания организации с приложением документов, подтверждающих их квалификацию:

- документов об образовании (копии дипломов, аттестатов);

- документов, подтверждающих опыт работы специалистов участника (копии всех страниц трудовых книжек или трудовых договоров).

- заверенные участником конкурса копий учредительных документов со всеми зарегистрированными изменениями и дополнениями к ним (для юридических лиц), заверенная участником конкурса копия документа, удостоверяющего личность, - паспорт гражданина Российской Федерации (для индивидуальных предпринимателей).

- заверенная участником конкурса копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

- заверенная участником конкурса копия свидетельства о государственной регистрации.

- оригинал или заверенная участником копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), полученная не позднее чем за шесть месяцев до объявления конкурса.

- справка из налогового органа о размере задолженности участника по обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний календарный год, полученная не раньше чем за три месяца до даты подачи заявки;

- копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданная саморегулируемой организацией (при проведении работ, указанных в перечне, утвержденном приказом Минрегиона России от 30 декабря 2009 года № 624), в случае, если данные работы являются предметом конкурса.

- расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленный за последний отчетный период по форме РСВ-1 ПФР с приложением отчета по индивидуальным сведениям, с доказательством его предоставления в территориальный органа Пенсионного фонда Российской Федерации;

- копия заверенного банком платежного поручения о перечислении в адрес Заказчика денежных средств в качестве задатка на участие в конкурсе в размере 30 процентов от начальной (максимальной) цены конкурса.

Платежное поручение не предоставляется участником конкурса в случае проведения конкурса по отбору подрядчиков для выполнения услуг (работ) по капитальному ремонту многоквартирного дома, указанных в подпунктах 8, 9 и 10 части 1 статьи 14 Закона Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области» (*стройконтроль, разработка ПСД, авторский надзор)*.

• Для получения дополнительных баллов при оценке участник может приложить к заявке дополнительные документы:

- документы, подтверждающие наличие у участника конкурса складских помещений или производственных мастерских (копии свидетельств о праве собственности или договоров аренды на нежилые помещения, заверенные участником конкурса);

- документы подтверждающие наличие у участника конкурса специализированной техники (копии паспортов транспортных средств или договоров аренды транспортных средств);

- документы, подтверждающие наличие у него опыта работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах или строительству многоквартирных домов (договоры подряда и акты выполненных работ по форме КС-2, по одному документу за каждый год опыта работы).

|  |
| --- |
| 1. Вскрытие конвертов конкурсной комиссией |

• производится в день, указанный в извещении о проведении конкурса;

• на нем вправе присутствовать подавшие заявки участники конкурса;

• после вскрытия конвертов комиссия принимает одно из двух решений:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Допустить участника к участию в конкурсе |  | Не допустить участника к участию в конкурсе |
| • после допуска проводится оценка заявки участника по установленным критериям;  • в случае если допущен только один участник, то оценка не проводится и договор заключается с этим участником; |  | • Основания для не допуска:  - отсутствие документов, указанных в пункте 1;  - отказ участника от исполнения договоров, заключенных с региональным оператором или уклонившиеся от заключения договора с региональным оператором после конкурсного отбора за 2 года до года проведения конкурсного отбора;  - приостановление деятельности участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на дату подачи заявки на участие в конкурсе;  - наличие просроченной задолженности перед бюджетами всех уровней или государственными внебюджетными фондами.  - нахождение участника в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;  - нахождение участника в реестре недобросовестных поставщиков. |
|  |

|  |
| --- |
| 1. Оценка заявок участников конкурсной комиссией |

• проводится по установленным критериям;

• участники не вправе присутствовать при оценке заявок конкурсной комиссией

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование критерия** | **Количество баллов \*** |
| 1. | Увеличение 5-ти летнего срока предоставления гарантии качества работ по капитальному ремонту многоквартирного дома: |  |
| 1.1 | Срок гарантии не увеличен | 0 |
| 1.2. | На 1 год | 1 |
| 1.3. | От 1 года до 2-х лет | 2 |
| 1.4. | Свыше 2-х лет | 3 |
| 2. | Наличие у участника конкурса квалифицированного инженерного персонала**\*\***: |  |
| 2.1. | Имеется квалифицированный инженерный персонал с общим стажем работы по специальности свыше 5 лет (за каждого сотрудника) | 0.5 |
| 2.2. | Имеется квалифицированный инженерный персонал с общим стажем работы по специальности от 3-х до 5 лет (за каждого сотрудника) | 0,2 |
| 2.3. | Имеется квалифицированный инженерный персонал с общим стажем работы по специальности до 3-х лет (за каждого сотрудника) | 0,1 |
| 3. | Наличие у участника конкурса квалифицированного рабочего персонала**\*\*\***: |  |
| 3.1. | Имеется квалифицированный рабочий персонал с общим стажем работы по специальности свыше 5 лет (за каждого сотрудника) | 0,5 |
| 3.2. | Имеется квалифицированный рабочий персонал с общим стажем работы по специальности от 3-х до 5 лет (за каждого сотрудника) | 0,2 |
| 3.3. | Имеется квалифицированный рабочий персонал с общим стажем работы по специальности до 3-х лет (за каждого сотрудника) | 0,1 |
| 4. | Наличие у участника конкурса складских помещений или производственных мастерских: |  |
| 4.1. | У участника конкурса имеются складские помещения или производственные мастерские | 2 |
| 4.2. | У участника конкурса не имеется складских помещений или производственных мастерских | 0 |
| 5. | Соблюдение участником конкурса техники безопасности (количество несчастных случаев на производстве за последние 5 лет): |  |
| 5.1. | Один несчастный случай | -1 |
| 5.2. | Два и более несчастных случаев | -2 |
| 6. | Сведения об удовлетворённых исках, предъявленных участнику конкурса, об исполнении договорных обязательств по договорам подряда за последние 5 лет |  |
| 6.1. | Одно решение суда | -1 |
| 6.2. | Два и более решений судов | -2 |
| 7. | Сведения об отсутствии или наличии нарушений участником конкурса сроков выполнения работ по договорам, ранее заключенным с региональным оператором |  |
| 7.1 | Участником конкурса не нарушались сроки выполнения работ | 0 |
| 7.2. | Участником конкурса нарушены сроки выполнения работ | -3 |
| 8. | Наличие у участника конкурса специализированной техники (в случае необходимости ее использования): |  |
| 8.1. | У участника не имеется специализированной техники | 0 |
| 8.2. | У участника имеется специализированная техника | 2 |
| 9. | Участник конкурса осуществляет работы (оказывает услуги) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах или строительству многоквартирных домов в период: |  |
| 9.1. | до трёх лет | 1 |
| 9.2. | от трех до пяти лет | 2 |
| 9.3. | свыше 5 лет | 3 |
| 10. | Участник конкурса разместил информацию о своей деятельности посредством опубликования ее в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на информационном ресурсе: http//podriadchik33.ru | 1 |
| 11. | Участник конкурса является членом некоммерческой организации в сфере капитального ремонта, зарегистрированной на территории Владимирской области | 2 |

**\*** общее максимальное количество баллов по всем критериям составляет – 20 баллов.

**\*\*** баллы присваиваются за каждого работника, но не более 4 баллов по сумме пунктов 2.1 – 2.3.

**\*\*\*** баллы присваиваются за каждого работника, но не более 3 баллов по сумме пунктов 3.1 – 3.3.

•при равенстве баллов победителем признается участник, предложивший наименьшую стоимость работ

•если стоимость предложенных работ одинакова, то победителем становится участник, чья заявка подана раньше

|  |
| --- |
| 1. Опубликование результатов конкурсного отбора |

• извещение о результатах публикуется в 3-х дневный срок с даты проведения конкурса